



COMUNE DI FERRARA
Citta' Patrimonio dell'Umanita'



In carta libera

Spett/le
ACER FERRARA
C.so V.Veneto 7
44121 FERRARA

Oggetto: domanda per la concessione di contributi integrativi ai conduttori per il pagamento dei canoni di locazione di cui agli articoli 38 e 39 della Legge regionale n.24/2001 – Anno 2014 (deliberazione di Giunta Regionale del 23/07/2014 – n. 1414)

Il/la sottoscritt _____
nat a _____ Prov. _____ il _____
residente a _____ CAP _____ Via _____ n° _____
tel. _____ Codice Fiscale _____

CHIEDE

di partecipare al concorso pubblico indetto dal Comune **di Ferrara** per ottenere la concessione per il pagamento integrativo del canone di locazione per l'anno **2014**, in riferimento all'alloggio di residenza.

A tal fine, consapevole delle pene previste per false e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 e consapevole, ai sensi dell' articolo 75 del soprarichiamato D.P.R., che qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA

ai sensi degli articoli n° 46 e n° 47 del D.P.R. n° 445/2000, quanto segue:

(Barrare con una crocetta la condizione che interessa)

- di essere cittadino/a italiano;**oppure**
- di essere cittadino/a di Stato (indicare: _____)appartenente all'Unione Europea; **oppure**
- di essere cittadino/a di Stato **non** appartenente all'Unione Europea (indicare: _____) munito possesso di permesso di soggiorno n. _____ rilasciato in data _____ dal Questore di _____ e valido fino al _____, oppure di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) rilasciato _____ dal Questore di _____ e valido fino al _____, ai sensi dell'art.41 D.Lgs: n.286/1998 e smi oppure di avere in corso le pratiche di rinnovo del titolo di soggiorno (**allegare domanda di rinnovo**) di durata non inferiore ad un anno, o di carta di soggiorno ai sensi del D. Lgs.

di essere in possesso delle seguenti condizioni:

- di essere/**non essere** residente, continuativamente, in ITALIA da piu' di 10 anni
- di essere/**non essere** residente, continuativamente, in EMILIA-ROMAGNA da piu' di 5 anni

(Da allegare fotocopia non autenticata di documento d'identita' in corso di validita'; per i cittadini di Stato non appartenente all'Unione Europea fotocopia non autenticata del Permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno o del Permesso di Soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) in corso di validita')

di essere residente nel **Comune di Ferrara** e nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;

di essere titolare ovvero componente anagrafico del nucleo ISEE (individuato ai sensi del D.Lgs. n.109/1998, cosi' come modificato dal D.Lgs. n.130/2000) del titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, per un alloggio sito nel Comune di FERRARA, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di _____ al n. _____ serie _____ in data _____. Il contratto e' stato stipulato in data _____ e terminera' in data _____. Il canone di locazione mensile, al netto degli oneri accessori, e' pari ad € _____, per un canone complessivo annuo di € _____;

oppure

D'essere titolare-ovvero componente anagrafico del nucleo ISEE del titolare, di un contratto di sub-locazione, **a condizione** che la stipula sia avvenuta tra rappresentante legale dell'Impresa e lavoratore dipendente. Il contratto e' registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ al n° _____ serie _____, con stipula in data _____ e termine in data _____. e' pari ad € _____, per un canone complessivo annuo di € _____;

oppure

D'avere inoltrato, alla data di presentazione della domanda, richiesta di registrazione del contratto di locazione o di sub-locazione in data _____, presso l'Agenzia delle Entrate di _____ al n° _____ serie _____. Il canone di locazione mensile, al netto degli oneri accessori, e' pari ad € _____, per un canone complessivo annuo di € _____;

oppure

D'essere titolare – ovvero componente anagrafico del nucleo ISEE del titolare, di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprieta' di Cooperativa con esclusione della clausola della proprieta' differita;

a) Registrato presso l'Agenzia delle entrate di _____ al n° _____ del _____, per un canone mensile di € _____, pari ad un canone annuo di € _____;

oppure (per le locazioni in corso di validita' al 4 luglio 2006, ove le parti abbiano esercitato l'opzione di cui alla Legge n. 248/2006)

b) Assoggettato ad IVA ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n.181/1986 per un canone mensile pari ad € _____, pari ad un canone annuo di € _____,

(la sussistenza della predetta condizione deve essere certificata dal Rappresentante Legale della Cooperativa assegnante e la certificazione deve essere allegata alla presente domanda)

che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non** sono assegnatari di un alloggio di edilizia residenziale pubblica o di un alloggio di proprieta' comunale;

(Le seguenti condizioni non sono causa di esclusione dal contributo: contratto stipulato ai sensi della legge n. 431/1998, della legge n.392/1978 e della legge n.359/1992; titolarita' di concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito in locazione sul mercato privato dal Comune oppure da Societa' o Agenzie appositamente costituite a questo scopo dal Comune stesso. **Tali condizioni**

devono essere certificate dal Dirigente Comunale competente oppure dal Legale rappresentante della Società od Agenzia assegnante)

- che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non** sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio situato nella provincia di Ferrara;
Le seguenti condizioni non sono causa di esclusione dal contributo:
- a) titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà";
 - b) titolarità di una quota su un alloggio non superiore al 50%;
 - c) titolarità di una quota su più alloggi purchè le quote singole non siano superiori al 50%;
 - d) alloggio censito presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiara la inagibilità oppure la inabitabilità dell'alloggio;
 - e) concessione dell'uso dell'alloggio in comodato gratuito a parenti sino al terzo grado ed affini sino al secondo grado, non facenti parte del nucleo familiare ai fini I.S.E.E.. I soggetti, a favore dei quali è stato concesso l'uso, devono essere residenti nell'alloggio stesso;
 - f) titolarità di diritti reali su un alloggio diventato inagibile in seguito al sisma del maggio 2012
 - g) alloggio non adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente il contributo secondo i parametri del Decreto Ministeriale del 5 luglio 1975 e dei regolamenti urbanistici comunali.
- di non essere beneficiario nell'anno 2014 unitamente al proprio nucleo ISEE, di un contributo per l'emergenza abitativa"-deliberazioni della Giunta Regionale n.2051/2011, n.817/2012 e 1709/2013. Coloro che siano in possesso dei requisiti richiesti potranno presentare domanda di partecipazione a più Bandi (emergenza abitativa; "morosità incolpevole" di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 31/07/2013, n.102 convertito con Legge del 28/10/2013, n. 124; contributo integrativo per il pagamento dei canoni di locazione (art.38, L.R.n.24/2011 deliberazione di Giunta Regionale n°1414/2014), ma potranno essere fruitori di **un solo contributo** (quello più favorevole).
- che il patrimonio mobiliare del nucleo familiare, dichiarato nell'attestazione I.S.E.E., non è superiore a **€ 35.000,00** (tale limite è aumentato del 30% in presenza, nel nucleo, di almeno un componente di età superiore a 65 anni o con invalidità superiore al 66%);
- che i valori I.S.E. e I.S.E.E. del proprio nucleo familiare, **non sono superiori** rispettivamente a **€ 34.310,00** (I.S.E.) e **€ 17.155,00** (I.S.E.E.).
- che, ai fini della detrazione del **20%** sul valore I.S.E.E., **nell'anno** _____ (lo stesso anno del reddito indicato nell'I.S.E.E.) il proprio nucleo familiare era in una delle seguenti condizioni:
- presenza di **un solo** reddito derivante esclusivamente da lavoro dipendente e/o da pensione;
 - presenza di uno o più redditi derivanti da **solamente pensione** e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.
- (Le suddette due condizioni **non** sono tra loro cumulabili)
- che Il **reddito** indicato nell'attestazione I.S.E./I.S.E.E. è derivato da:
- pensione lavoro dipendente lavoro autonomo misto altro
- che il richiedente e/o i componenti il nucleo familiare, ha/hanno percepito nell'anno 200_____ redditi **ESENTI** ai fini IRPEF: pensione sociale pensione o assegno di invalidità civile
- pensione di guerra borsa di studio altro _____

che il nucleo familiare e' assistito/in carico ai Servizi Sociali del Comune di FERRARA o ai Servizi Specialistici (D.S.M./SERT) dell'AUSL del Comune di FERRARA e che l'operatore di riferimento e' il seguente _____;

che i requisiti sussistono a favore di tutti i componenti il proprio nucleo ISEE;

(N.B. il requisito della cittadinanza e' sufficiente sia posseduto dal solo soggetto che presenta la domanda di contributo)

di essere in possesso di un provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio fissato per il giorno _____; **indicare se il titolo esecutivo e' relativo a:**

- 1) finita locazione
- 2) morosita'
- 3) altro _____

Si allega alla presente **(pena l'esclusione dal contributo richiesto):**

copia dell'attestazione I.S.E.E. n. _____ del _____
relativa al proprio nucleo familiare, ersa ai sensi del D.Lgs n.109/98 e successive modificazioni.

Il sottoscritto dichiara di avere preso visione del Bando di concorso e che egli stesso, e i componenti il suo nucleo familiare possiedono i requisiti richiesti dal predetto Bando e si trovano nelle condizioni sopraindicate. **Il sottoscritto dichiara altresì di essere a conoscenza che:**

- sui dati dichiarati potranno essere eseguiti controlli, anche a campione, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n° 445/2000; nel caso di erogazione del contributo potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati da parte della Guardia di Finanza, presso gli istituti di credito o altri intermediari finanziari, che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi dell'art. 4 comma 2° del D. Lgs. n° 109/98 e dell'art. 6 comma 3° del D.P.C.M. n° 221/99 e successive modificazioni;

L'Amministrazione Comunale trasmetterà all'Autorità Giudiziaria i dati relativi alle dichiarazioni non veritiere.

Il sottoscritto chiede altresì che l'eventuale contributo venga erogato tramite:

accredito sul conto corrente intestato a _____

Presso _____ con le seguenti coordinate bancarie **IBAN:**

PAESE	CIN EUR	CIN	ABI	CAB	CONTO CORRENTE																	
I	T																					

ritiro del contributo presso qualsiasi sportello della Cassa di Risparmio di Ferrara.

Il sottoscritto è consapevole che la mancata o tardiva comunicazione dell'eventuale cambio di alloggio o la cessazione del contratto di locazione, comporta la riduzione e/o l'esclusione dal contributo medesimo.

Per quanto non espressamente indicato nel presente schema di domanda si fa esplicito riferimento al relativo Bando Pubblico.

Ferrara , li _____

Va allegata alla presente, fotocopia del documento di identità del dichiarante)

AVVERTENZA

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. n°196/2003, che:

- a) il trattamento dei dati conferiti con la presente dichiarazione è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo per la concessione del contributo del Fondo Sociale e delle attività ad esso correlate e conseguenti;
- b) il trattamento degli stessi dati sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- d) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- e) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n° 196/2003, avendo come riferimento il responsabile e titolare del trattamento e': **ACER – FERRARA – C.so Vittorio Veneto 7 – 44121 – FERRARA**

.....