



ORGANO DI INDIRIZZO POLITICO	
DENOMINAZIONE	Competenze
COMPETENZE	Poteri di governo e di gestione previsti dall'art. 10 dello Statuto, tra cui: Nomina Vicepresidente, Direttore e Dirigenti, delibera le assunzioni, approva documenti contabili e di programmazione. Verifica risultati economici/qualitativi, conferisce procure, promuove e resiste alle liti.
ARTICOLAZIONE DEGLI UFFICI DELL'ORGANO DI INDIRIZZO POLITICO	
Denominazione Ufficio di livello dirigenziale	-----
Denominazione o Ufficio non di livello dirigenziale	Ufficio Legale
Competenze	Gestione controversie giudiziali connesse alle problematiche del settore abitativo e contenziosi patrimoniali/catastali. Recupero crediti, procedure di sfratto per morosità e per occupazioni senza titolo o abusive, acquisizione di provvedimenti cautelari.
Nominativo	Avv. Stefania Malucelli - Avv. Fabio Frascaria
Qualifica	Funzionari
RIFERIMENTI-CONTATTI	
Recapito telefonico	0532230311
Posta elettronica Ordinaria	stefania.malucelli@acerferrara.it ; fabio.frascaria@acerferrara.it
Posta elettronica Certificata	legale@acerferrara.legalmail.it

ORGANO DI INDIRIZZO POLITICO	
DENOMINAZIONE	Consiglio di Amministrazione
COMPETENZE	Poteri di governo e di gestione previsti dall'art. 10 dello Statuto, tra cui: Nomina Vicepresidente, Direttore e Dirigenti, delibera le assunzioni, approva documenti contabili e di programmazione. Verifica risultati economici/qualitativi, conferisce procure, promuove e resiste alle liti.
ARTICOLAZIONE DEGLI UFFICI DELL'ORGANO DI INDIRIZZO POLITICO	
Denominazione Ufficio di livello dirigenziale	DIREZIONE GENERALE
Denominazione o Ufficio non di livello dirigenziale	-----
Competenze	Attribuite dall'art. 18 dello Statuto Aziendale, responsabilità gestionale operativa dell'Azienda, sovraintende alle attività dei Dirigenti, esegue delibere assunte dal CdA.
Nominativo	Dott. Michele Brandolini
Qualifica	Dirigente
RIFERIMENTI-CONTATTI	
Recapito telefonico	053223011
Posta elettronica Ordinaria	direttore@acerferrara.it
Posta elettronica Certificata	bilancio@acerferrara.legalmail.it

ORGANI DI AMMINISTRAZIONE E GESTIONE	
DENOMINAZIONE	DIREZIONE GENERALE
COMPETENZE	Attribuite dall'art. 18 dello Statuto aziendale, responsabilità gestionale operativa dell'Azienda, sovraintende alle attività dei Dirigenti, da esecuzione alle delibere assunte dal CdA.
ARTICOLAZIONE DEGLI UFFICI DELL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE E GESTIONE	
Denominazione Ufficio di livello dirigenziale	SERVIZIO CLIENTI
Denominazione o Ufficio non di livello dirigenziale	-----
Competenze	Attività di segreteria degli Organi di Amministrazione e della Direzione; Gestione Clienti, accoglienza ed informazioni; gestione sportelli per la casa; Gestione locazioni; rapporti con i Comuni per le assegnazioni degli alloggi ed emergenze abitative; verifica rispetto regolamenti condominiali; gestione mobilità.
Nominativo	Dott.ssa Angela Molossi
Qualifica	Dirigente
RIFERIMENTI-CONTATTI	
Recapito telefonico	0532230311
Posta elettronica Ordinaria	angela.molossi@acerferrara.it
Posta elettronica Certificata	affarigenerali@acerferrara.legalmail.it ; clienti@acerferrara.legalmail.it

ORGANI DI AMMINISTRAZIONE E GESTIONE	
DENOMINAZIONE	DIREZIONE GENERALE
COMPETENZE	Attribuite dall'art. 18 dello Statuto aziendale, responsabilità gestionale operativa dell'Azienda, sovraintende alle attività dei Dirigenti, da esecuzione alle delibere assunte dal CdA.
ARTICOLAZIONE DEGLI UFFICI DELL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE E GESTIONE	
Denominazione Ufficio di livello dirigenziale	SERVIZIO FINANZIARIO
Denominazione o Ufficio non di livello dirigenziale	-----
Competenze	Gestione risorse umane; Contabilità Generale; adempimenti fiscali; predisposizione bilanci aziendali; gestione tributi; gestione contabile dei rapporti di locazione; contabilità condomini e fabbricati; Agenzia per la casa/Commerciale e gestione studentati e rapporti locativi.
Nominativo	Dott. Michele Brandolini
Qualifica	Dirigente
RIFERIMENTI-CONTATTI	
Recapito telefonico	0532230311
Posta elettronica Ordinaria	michele.brandolini@acerferrara.it
Posta elettronica Certificata	bilancio@acerferrara.legalmail.it

ORGANI DI AMMINISTRAZIONE E GESTIONE	
DENOMINAZIONE	DIREZIONE GENERALE
COMPETENZE	Attribuite dall'art. 18 dello Statuto aziendale, responsabilità gestionale operativa dell'Azienda, sovraintende alle attività dei Dirigenti, da esecuzione alle delibere assunte dal CdA
ARTICOLAZIONE DEGLI UFFICI DELL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE E GESTIONE	
Denominazione Ufficio di livello dirigenziale	SERVIZIO TECNICO
Denominazione o Ufficio non di livello dirigenziale	-----
Competenze	Manutenzione e conservazione del patrimonio edilizio di proprietà ed in gestione; gestione procedure appalti e lavori pubblici; gestione catastale/patrimoniale; programmazione, progettazione e sviluppo lavori ed interventi di nuove costruzioni; innovazione e ricerca in ambito energetico.
Nominativo	Arch. Marco Cenacchi
Qualifica	Dirigente
RIFERIMENTI-CONTATTI	
Recapito telefonico	0532230311
Posta elettronica Ordinaria	marco.cenacchi@acerferrara.it
Posta elettronica Certificata	tecnico@acerferrara.legalmail.it

ORGANI DI AMMINISTRAZIONE E GESTIONE	
DENOMINAZIONE	DIREZIONE GENERALE
COMPETENZE	Attribuite dall'art. 18 dello Statuto aziendale, responsabilità gestionale operativa dell'Azienda, sovraintende alle attività dei Dirigenti, da esecuzione alle delibere assunte dal CdA
ARTICOLAZIONE DEGLI UFFICI DELL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE E GESTIONE	
Denominazione Ufficio di livello dirigenziale	SERVIZIO SISTEMI INFORMATICI E CONTROLLO DI GESTIONE
Competenze	Controllo di gestione aziendale; proposte di investimento in nuove tecnologie e procedure informatiche; ricerca e gestione nuovi finanziamenti per l'attività edilizia; controllo stato di avanzamento dei progetti-obiettivo; responsabilità ufficio sistemi informatici.
Nominativo	Dott. Diego Carrara
Qualifica	Dirigente
RIFERIMENTI-CONTATTI	
Recapito telefonico	0532230311
Posta elettronica Ordinaria	diego.carrara@acerferrara.it
Posta elettronica Certificata	diego.carrara@acerferrara.legalmail.it
UFFICIO NON A LIVELLO DIRIGENZIALE	
Denominazione o Ufficio non di livello dirigenziale	Ufficio Sistemi informatici
Competenze	Gestione attività del Ced; gestione sicurezza informatica aziendale; manutenzione database; aggiornamento programmi SW e HW; reportistica e statistiche.
Nominativo	Responsabile Dott.ssa Federica Navarra
Qualifica	Quadro
RIFERIMENTI-CONTATTI	
Recapito telefonico	0532230311
Posta elettronica Ordinaria	federica.navarra@acerferrara.it
Posta elettronica Certificata	sistemi.informatici@acerferrara.legalmail.it