



**INDIVIDUAZIONE DEI MEMBRI DELLA COMMISSIONE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.4 PALAZZINE PER COMPLESSIVI 15 ALLOGGI IN FERRARA, QUARTIERE BARCO VIA GROSOLI 13,14,15,16,17,18,19,20,37,38. CIG7774082F66 -CUP F76I18000010005."**

#### VERBALE DELLA SELEZIONE IN DATA 11/04/2019

Ricordato

- che ACER Ferrara è Ente Pubblico Economico istituito ai sensi della L.R. 24/2001;
- che ACER Ferrara deve provvedere all'effettuazione della gara di appalto in epigrafe specificata con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa come da disciplinare pubblicato sul sito web aziendale;
- che la gara prevede l'esecuzione di opere per € 1.200.295,08 per lavorazioni edili ed impiantistiche finalizzate al recupero di 4 palazzine vuote site nel quartiere Barco di Ferrara;
- che ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D.lgs 50/2016 nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo) la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- che ai sensi dell'art. 77 comma 2 del D.lgs 50/2016 tale commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante;
- che ai sensi dell'art. 77 comma 3 del D.lgs 50/2016 i commissari devono essere scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC di cui all'articolo 78 dello stesso D.Lgs;
- che tale Albo non è ancora stato istituito;
- che è necessario pertanto individuare membri esterni alla Stazione Appaltante nel rispetto del sopracitato comma 1 dell'art. 77, mediante una selezione pubblica finalizzata alla comparazione di curricula;
- che ai sensi dell'art. 77 comma 7 la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte
- che l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) ha adottato la linea guida n. 5 "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell' albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici", ai sensi degli artt. 77 e 78, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che prevede - al punto 2.2 - che possano svolgere il ruolo di componenti delle commissioni giudicatrici i seguenti soggetti:
  - "a) professionisti la cui attività è assoggettata all' obbligo di iscrizione in ordini e collegi;*
  - b) professionisti la cui attività non è assoggettata all' obbligo di iscrizione in ordini e collegi;*

c) dipendenti delle amministrazioni aggiudicatrici, secondo la definizione di cui all' art.3 co.1 lett. a) del Codice; d) professori ordinari, professori associati, ricercatori delle Università italiane e posizioni assimilate;"

Premesso altresì

- che la procedura aperta di cui in parola ha avuto regolarmente inizio e pertanto:
  - in data 20/03/2019 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte;
  - in data 21/03/2019 il seggio di gara all'uopo costituito ha provveduto ad aprire le 12 offerte pervenute ammettendo tutte le ditte istanti alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche;
- che in data 26 marzo 2019 ACER Ferrara ha pertanto provveduto a pubblicare sul sito web aziendale apposito avviso per l'acquisizione, da parte di professionisti muniti dei requisiti di cui sopra, della manifestazione di interesse a far parte della commissione di tre membri per la valutazione delle offerte tecniche pervenute ad ACER entro i termini fissati dal bando di gara ed ammesse dal seggio di gara nella pubblica seduta del 20 marzo u.s.;
- che alla data di scadenza del citato avviso (ore 13:00 del 09/04/2018) risultano recapitati nove curricula;
- che in data odierna, 11/04/2019 alle ore 17:00, autoconvocatisi, i dipendenti
  - > Cenacchi arch. Marco, *dirigente del Servizio Tecnico ACER e R.U.P. per l'intervento in parola,*
  - > Carrara dr. Diego, Direttore Generaleprovvedono a valutare le domande dei tecnici, futuri componenti della commissione di gara;
- che i dirigenti sopra indicati sono coadiuvati dai dipendenti Stefano Buzzoni ed Alessio Targa, impiegati amministrativi ACER, in qualità di testimoni;
- che l'Amministrazione ha messo a disposizione dei professionisti interessati apposita modulistica affinché i medesimi possano rendere apposita autodichiarazione (forme previste dagli artt. 38 e 46 del D.P.R. 28.2.2000 n. 445) sottoscritta dal candidato, attestante:
  - di non aver riportato condanne penali, di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione; di non aver riportato, nell'espletamento di attività elettive, di pubblico impiego o professionali, provvedimenti o sanzioni che abbiano comportato la sospensione dalla carica, dal servizio o dall'albo professionale;
  - l'autorizzazione al trattamento dei propri dati personali, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003;
  - la dichiarazione in merito ai necessari requisiti di moralità, di compatibilità ed inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016.

Tutto ciò premesso si provvede a verbalizzare l'attività amministrativa posta in essere dai funzionari aziendali sopra indicati.

\* \* \*

#### **I FASE) VERIFICA DELL'ISTANZA**

L'arch. Marco Cenacchi, nella data ed ora succitata, provvede alla verifica delle sei istanze con il seguente ordine (ordine di ricezione del materiale):

1) ing. Edi Massarenti n. a Codigoro (FE) il 01/11/1967,

La domanda di partecipazione è redatta sull'apposito modello "A" di cui in premessa, completa delle generalità del richiedente con l'indicazione della residenza ed esatto recapito. La stessa è corredata, come prescritto, da:

copia di documento di identità in corso di validità; curriculum professionale, sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio, iscrizione all'albo professionale, e di

tutte le informazioni che consentono di vagliarne adeguatamente la competenza in merito agli specifici titoli di esperienza e professionalità.

Il R.U.P. provvede a ripetere le operazioni di cui sopra in successione aprendo le richieste dei tecnici

- 2) arch. Alberto Ghirardelli n.a Copparo (FE) il 22/06/1954,
- 3) arch. Rudy Davi n. a Portomaggiore (Ferrara) il 08/08/1978,
- 4) arch. Massimo Grandi n. a Bondeno (FE) il 04/04/1969,
- 5) arch. Patrizio Ferrarini n. a Mesola (FE) il 05/05/1961,
- 6) ing. Silvia Buzzoni n. a Copparo (FE) il 10/08/1973,
- 7) ing. Livio Alberani n. a Ferrara il 11/11/1948,
- 8) arch. Francesco Alberti n. a Ferrara il 29/12/1968,
- 9) arch. Vittorio Fava n. a Ferrara il 27/01/1974.

Tutte le domande e dichiarazioni sono pervenute nei termini e non presentano elementi di irricevibilità sostanziale; il dirigente provvede pertanto, alla presenza dei citati testimoni, all'esame dei curricula.

\* \* \*

#### **II FASE) LETTURA CURRICULUM e VALUTAZIONI DI MERITO**

L'arch. Cenacchi legge ad alta voce dei singoli percorsi professionali sottolineando gli elementi di particolare interesse in relazione alla funzione da svolgere.

- 1) ing. Edi Massarenti: tecnico esperto in impianti tecnologici con particolare competenza in impianti antincendio e climatizzazione. Libero professionista ed attualmente presidente dell'Ordine degli Ingegneri di Ferrara. Incarichi professionali sia da committenti pubblici che privati.
- 2) arch. Alberto Ghirardelli: architetto libero professionista con esperienza maturata in campo sia pubblico che privato. Risultano elencati numerosi incarichi di progettazione edilizia ed infrastrutturale di opere pubbliche, tra i quali numerosi interventi residenziali, progettazione urbanistica pubblica, collaudi amministrativi statici e/o in corso d'opera, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione; da ultimo vengono riportati i principali incarichi professionali per conto di privati anch'essi costituiti da progettazioni edili ed infrastrutturali.
- 3) arch. Rudy Davi: architetto libero professionista. Il curriculum vitae si presenta orientato alla progettazione e al design, specie degli interni, con riferimenti e premi di qualità, che tuttavia appaiono non perfettamente aderenti ai criteri che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione.
- 4) arch. Massimo Grandi: architetto libero professionista. Il curriculum risulta orientato alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in cantiere; competenze ed esperienze che, quindi, appaiono non perfettamente aderenti ai criteri che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione.
- 5) arch. Patrizio Ferrarini: architetto libero professionista, con esperienze curriculari orientate prevalentemente al coordinamento della sicurezza in cantiere e alla direzione lavori sia nell'ambito di incarichi privati che pubblici. L'arch. Ferrarini ha collaborato anche con ACER Ferrara nel periodo 09/2019-02/2019 nell'ambito della convenzione tra ACER Ferrara ed il Comune di Ferrara, per l'esercizio dei controlli edilizi, di sicurezza impiantistica ed igienico sanitari previsti dalla L.R. 15/2013 e dal Regolamento edilizio urbanistico comunale – Esercizio 2019. Il curriculum dell'architetto risulta, quindi, non perfettamente aderente ai criteri che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione.

- 6) ing. Silvia Buzzoni: ingegnere edile libero professionista, con esperienze maturate prevalentemente nell'ambito del coordinamento della sicurezza in cantiere e alla direzione lavori. Il curriculum risulta quindi non perfettamente aderente ai criteri che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione.
- 7) ing. Livio Alberani: attualmente iscritto all'albo degli ingegneri di Ferrara ha maturato una quarantennale esperienza in ambito pubblico. In particolare è stato Responsabile delle attività tecniche dell'AUSL di Ferrara dal 1995 al 2001, Direttore U.O. complessa Attività tecniche AUSL di Ferrara dal 2001 al 2012 e responsabile dell'Ingegneria clinica dell'AUSL. Dopo il collocamento in quiescenza ha continuato e continua a svolgere attività di consulenza e di rappresentanza in gruppi di lavoro locali e nazionali per conto dell'AUSL di Ferrara. Il curriculum agli atti delinea un percorso di assoluta eccellenza ed è certamente confacente a quanto richiesto da ACER.
- 8) arch. Francesco Alberti: architetto, attuale Dirigente Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Finale Emilia (MO), tecnico di ruolo con precedenti incarichi in diverse amministrazioni pubbliche del territorio ferrarese (Comuni di Jolanda di Savoia, Tresigallo, Cento, Bondeno, Provincia di Ferrara). Il curriculum evidenzia le attività professionali di cui sopra e contiene l'elenco delle pubblicazioni scientifiche e delle altre attività svolte con particolare riguardo alle esperienze di insegnamento quale professore a contratto di UNIFE nelle materie di progettazione urbanistica e tecnica urbanistica. Il curriculum appare ben strutturato ed il profilo emergente è congruo rispetto alle prestazioni richieste.
- 9) arch. Vittorio Fava: architetto libero professionista con esperienze professionali nella progettazione e nella direzione lavori di interventi residenziali prevalentemente su abitazioni unifamiliari. Nel complesso il curriculum dell'architetto risulta, quindi, non perfettamente aderente ai criteri che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione.

\* \* \*

I percorsi dell'ingegnere Massarenti e degli architetti Ghirardelli e Alberti appaiono congrui rispetto alla attività richiesta da ACER. Si valuta certamente come premiante, da un lato, la crescita professionale dell'arch. Alberti nell'ambito della P.A. sino al grado dirigenziale e, dall'altro, il ricco bagaglio di esperienze (che vanno dalla progettazione alla direzione lavori di recupero/ristrutturazione di immobili ad uso residenziale e non) dell'arch. Ghirardelli. Circa il terzo nominativo la scelta cade giocoforza sull'ing. Massarenti, ritenuta opportuna la presenza, in commissione, di figura specializzata in materia impiantistica. Per gli altri tecnici si rileva in ogni caso l'ottimo livello di preparazione generale anche se ovviamente condizionato -per alcuni- dalla giovane età ovvero dai singoli percorsi professionali non perfettamente aderenti alle richieste della committenza. L'ing. Livio Alberani risulta munito di curricula certamente di grande peso, ma si ritiene di non procedere a nomina sulla base del criterio di rotazione, stante i rapporti di collaborazione già intrattenuti con ACER Ferrara nel recente passato.

\* \* \*

### **III FASE) CHIUSURA ATTIVITA'**

Alle ore 18:00 l'arch. Marco Cenacchi, esaurite le attività di esame dei curricula, ritiene di poter proporre, sulla base delle considerazioni sopra esposte, i seguenti nominativi


- ing. Edy Massarenti;
- arch. Alberto Ghirardelli;
- arch. Francesco Alberti

Si trasmette il presente verbale all'ufficio di Direzione affinché provveda, con adeguato provvedimento, alla nomina formale della commissione di gara, come sopra riportata ed alla consegna degli elaborati progettuali da valutare così come pervenuti.

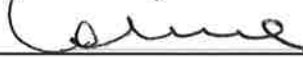
Il materiale viene consegnato al verbalizzante per la sua conservazione nel fascicolo amministrativo predisposto per la gara.

Letto, firmato e sottoscritto.

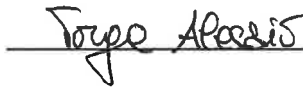
Arch. Marco Cenacchi

  
\_\_\_\_\_

dr. Diego Carrara

  
\_\_\_\_\_

dr. Alessio Targa (testimone verbalizzante)

  
\_\_\_\_\_

Ferrara, 11 aprile 2019

