

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

PROVVEDIMENTO D'URGENZA N. 9

**Assunto dal PRESIDENTE ai sensi dell'art. 14 dello Statuto,
in data 5 APR. 2017**

**Oggetto: Approvazione risultanze procedura aperta per le opere di
"Realizzazione di interventi strutturali di miglioramento sismico
differenziati per vari corpi di fabbrica e di manutenzione
straordinaria sulla sede fieristica di Ferrara Fiere" CIG 6909659EF9 –
CUP E73G12000480002**

**Oggetto: Approvazione risultanze procedura aperta per le opere di
"Realizzazione di interventi strutturali di miglioramento sismico
differenziati per vari corpi di fabbrica e di manutenzione
straordinaria sulla sede fieristica di Ferrara Fiere" CIG 6909659EF9
- CUP E73G12000480002**

Premesso:

- che la società "FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L.", con sede legale in Comune di Ferrara (FE), è iscritta presso il Registro delle Imprese e ha come oggetto sociale: il raggiungimento delle finalità di interesse generale quali la massima valorizzazione della produzione industriale, artigianale ed agricola e dei servizi della Provincia di Ferrara, la diffusione della ricerca applicata, finalizzata alla produzione ed alla commercializzazione dei beni e dei servizi oggetto delle iniziative fieristiche e congressuali, con particolare riguardo alle esigenze di sviluppo delle piccole e delle medie imprese, dell'artigianale e della cooperazione operanti nel Territorio. (in allegato copia dello statuto) intende affidare ad ACER Ferrara servizi tecnici di cui all'art. 41 comma 1 b) della L.R. 24/2001 e risulta classificata con Codice ATECO: N-82.11.02 specifica per attività di Organizzazione, manifestazioni e congressi con immobili ad uso Commerciale;
- che la società "FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L.", è destinataria di un finanziamento Regionale pari ad € 4.951.048,44 che sarà suddiviso nei seguenti capitoli:
 - Costi per lavori già sostenuti (Interventi di Prima fase – già eseguiti nell'agosto 2012 e pari a Euro 231.896,72)
 - Costi per lavori ancora da eseguire (Interventi da porre a base di gara di appalto) pari a Euro 4.326.151,27
 - Costi accessori per spese già sostenute ed ancora da sostenere Euro 393.000,45
- che per l'attuazione degli interventi finanziati di cui al punto precedente sono necessarie prestazioni tecniche che la società "FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L.", non è in grado di espletare autonomamente;
- che con delibera di Consiglio di Amministrazione n. 55 in data 23 agosto 2016, ACER ha approvato Convenzione con la predetta società Ferrara Fiere s.r.l. per la fornitura di servizi tecnici consistenti nell'attività di RUP, di espletamento della procedura di gara ed effettuazione del collaudo tecnico amministrativo ;
- che il progetto posto a base di gara risulta validato in data 27/09/2016;
- che ACER ha pertanto dato corso alla Convenzione succitata procedendo all'appalto mediante esperimento di procedura aperta (art. 60 D.lgs 50/2016) con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 D.lgs 50/2016), mentre per ciò che riguarda la modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione si procederà a misura ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) D.lgs 50/2016;
- che ACER ha provveduto, in data 23 dicembre 2016, alla pubblicazione del bando di gara nel rispetto dei tempi e delle modalità prescritte per legge e meglio specificate nel verbale di gara ad evidenza pubblica acquisito agli atti;
- che la valutazione delle offerte tecniche risulta devoluta ad apposita commissione di gara ex art.77 d.lgs.50/2016 nominata con provvedimento d'urgenza del Presidente di ACER Ferrara n.3 del 01/02/2017 ratificato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.10 del 20/02/2017;
- che le Ditte partecipanti sono risultate diciassette, tutte regolarmente ammesse nella prima seduta pubblica di gara tenutasi il giorno 2 febbraio 2017;

- che le operazioni di gara sono pervenute – in data 13/03/2017 - alla lettura, in pubblica seduta, dei punteggi attribuiti dalla commissione di gara;
- che la commissione succitata ha attribuito ad una sola ditta un punteggio superiore a punti 60/85 che risulta la soglia minima per l'ammissione alla successiva fase di apertura delle offerte economiche come da Disciplinare di gara (punto 17);
- che si è pertanto provveduto ad aprire l'offerta economica della ditta AeC Costruzioni s.r.l. con sede in Modena viale Finzi, 597 che ha indicato un ribasso del 8,50% (otto virgola cinquanta);
- che ricorrono le condizioni di cui al comma 3 art.97 d.lgs.50/2016 in relazione all'anomalia dell' offerta della suddetta ditta AeC Costruzioni;
- che con nota prot.9611 del 14/03/2017 è stata (ex art.97 co.5 d.lgs.50/2016) richiesta alla ditta offerente la presentazione per iscritto di spiegazioni relative ai contenuti della propria proposta;
- che ai sensi delle linee guida ANAC, trattandosi di aggiudicazione con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa, tale verifica è stata svolta con il supporto della commissione di aggiudicazione;
- che le operazioni di verifica di cui sopra si sono tenute in data 04/04/2017 come da documentazione agli atti;
- che si tratta pertanto di approvare il lavoro degli uffici trasfuso nelle verbalizzazioni inerenti e conseguenti, disponendo altresì l'aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa *AeC Costruzioni s.r.l.* ai sensi dell' art.32 co.5 d.lgs.50/2016;
- che la succitata aggiudicazione definitiva diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario così come previsto dall'art. 32 co. 7 del D.lgs 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

Tutto quanto premesso

IL PRESIDENTE

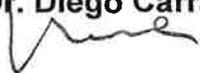
- visto il D.lgs 50/2016 e le delibere richiamate in premessa;
- visti gli atti di gara con particolare riferimento alle verbalizzazioni del 2/6/9/16/24 febbraio 2017, 13 marzo 2017 e 4 aprile 2017;
- visti i riferimenti del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Marco Cenacchi;
- vista la selezione delle offerte espletata ex art.32 co.3 del d.lgs.50/2016;
- ritenuta l'urgenza di procedere per consentire l' invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva alle ditte partecipanti nel più breve tempo possibile, in considerazione dei ristretti termini programmati per la fine dei lavori;
- visto l'art. 14 co. 3 lett. a) dello Statuto Aziendale.

DISPONE

- 1) di approvare le risultanze della procedura aperta conclusasi il 04/04/2017 a seguito del riconoscimento che l' offerta della ditta prima classificata non risulta afflitta da anomalia;
- 2) di affidare l'appalto in argomento alla ditta *AeC Costruzioni con sede in Modena via Marcello Finzi 597 – C.F. 01412220368*;
- 3) di darsi atto che l'appaltatore sopra individuato, oltre alle migliori proposte migliorative, ha offerto un ribasso percentuale sull'opera, a misura, pari al 8,50%;
- 5) di fissare pertanto in € 3.947.614,16 = (oltre IVA di legge) l'importo contrattuale che si andrà a stipulare di cui € 3.896.907,36= per lavori ed € 50.706,80= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 6) di demandare alla committenza "FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L."

- l'elaborazione del Q.T.E. n.2 come risultante dai valori economici di cui sopra;
- 7) di disporre che il R.U.P proceda con la verifica dei requisiti prescritti dal bando di gara (art. 32 co.7 D.lgs 50/2016);
 - 8) di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica del Consiglio di Amministrazione nella prima seduta utile ai sensi dell'Art. 14, comma 3 lett. a) dello Statuto Aziendale;
 - 9) di dare mandato al Direttore Generale di curare l'attuazione del presente provvedimento con trasmissione delle risultanze alla citata società "FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L." .

IL DIRETTORE
(Dr. Diego Carrara)



IL PRESIDENTE
(Daniele Palombo)

