

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **297**

Sede, li **1 DIC 2022**

Oggetto: Lavori di riparazione di Centrali Termiche a servizio di immobili gestiti da ACER Ferrara. Intervento da effettuare in fabbricato e.r.p. sito in via Fardella 4/14 a Ferrara – CIG Z4F387E340.

Premesso:

- che il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.Lgs. 50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione delle centrali termiche a servizio degli immobili che ha in gestione;
- che si è verificata la rottura del bruciatore a servizio di una delle due caldaie presso la Centrale Termica a servizio dell'immobile di via Fardella 4/14 a Ferrara;
- che l'impianto, per lavorare correttamente, ha bisogno del regolare funzionamento di entrambe le caldaie;
- che il terzo responsabile dei suddetti impianti è la ditta C.S.I. Impianti con sede in via Luciano Bottoni 27 a Ferrara, P.IVA 01513950384;
- che si è richiesto un preventivo alla suddetta ditta preposta;
- che il preventivo della ditta C.S.I. Impianti, per la sostituzione del componente sopra indicato, ammonta a:
 - € 965,00 IVA esclusa;
- che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 31 co. 10 D.Lgs. 50/2016, risulta essere l'Arch. Marco Cenacchi;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale;
- che non si ritiene di acquisire altri preventivi in quanto l'inserimento di altre ditte, diverse da quelle incaricate della funzione di terzo responsabile, comporterebbe un inaccettabile allungamento dei tempi e possibili complicazioni in relazione alla necessità di coordinamento tra le diverse ditte.

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi;
- visto il preventivo della ditta C.S.I. Impianti con sede in via Luciano Bottoni 27 a Ferrara, P.IVA 01513950384;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario.

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento diretto dell'intervento di riparazione degli impianti afferenti agli immobili di cui in premessa alla ditta:
C.S.I. Impianti con sede in via Luciano Bottoni 27 a Ferrara, P.IVA 01513950384 per il prezzo complessivo di € 965,00 IVA esclusa;

- 2) che l'Impresa suddetta ha autodichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs. 50/2016 ratificandone l'attività sin qui svolta;
- 4) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la potestà di individuazione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(arch. Marco Cenacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(dott. Michele Bracci)

