

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **287**

Sede, li **23 DIC. 2021**

Oggetto: Lavori di riparazione in immobili gestiti da ACER Ferrara. Ratifica degli interventi effettuati sulle centrali termiche del condominio ubicato in via Liuzzo 27 a Ferrara - CIG ZD83467592.

Premesso:

- che il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.Lgs. 50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione degli immobili che ha in gestione e delle relative Centrali Termiche;
- che la Centrale Termica a servizio dell'immobile di via Liuzzo 27, è stata allacciata al TLR cittadino, con la conseguente dismissione della caldaia esistente e l'installazione dello scambiatore di calore da parte di Hera S.p.A.;
- che il Terzo Responsabile della CT è la ditta A.B. Clima di Talassi Iuri con sede a Ro Ferrarese in Piazza Mazzini 3 P.IVA 01196940298;
- che durante le varie fasi propedeutiche all'attivazione del nuovo servizio è stata indispensabile la presenza del Terzo Responsabile;
- che tali operazioni potevano essere svolte solamente dal Terzo Responsabile che opera all'interno della CT;
- che quindi il Terzo Responsabile ha dato la propria assistenza ai tecnici di Hera S.p.A. al fine di portare a termine tutti i passaggi previsti;
- che il consuntivo della ditta A.B. Clima per i suddetti interventi ammonta ad € 160,00 IVA esclusa;
- che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 31 co. 10 D.Lgs. 50/2016, risulta essere l'Arch. Marco Cenacchi;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale;
- che vista la congruità si ritiene di poter procedere alla liquidazione di tale importo.

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi;
- visto il consuntivo della ditta A.B. Clima di Talassi Iuri presente agli atti;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario.

DETERMINA

- 1) di ratificare, ora per allora, l'affidamento diretto dell'intervento di assistenza in merito agli impianti afferenti l'immobile di cui in premessa alla ditta:
A.B. Clima di Talassi Iuri con sede a Ro Ferrarese in Piazza Mazzini 3 - P.IVA 01196940298 per il prezzo complessivo di € 160,00 IVA esclusa;

- 2) che l'Impresa suddetta ha autodichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs. 50/2016;
- 4) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la potestà di individuazione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(arch. Marco Genacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

