

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

Prot. Int. N. **249**

Sede, li **13 OTT. 2022**

**Oggetto: Incarico professionale esterno per studio di fattibilità di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica e riduzione del rischio sismico su fabbricato di e.r.p. sito in Comune di Vigarano Mainarda (FE) via Pasta, n. 23 - CIG: ZDD37F123F.**

Premesso:

- che il Comune di Vigarano Mainarda (FE) ha affidato ad ACER la gestione del proprio patrimonio immobiliare di e.r.p.;
- che l' Ente proprietario ha richiesto ad ACER di valutare la possibilità di effettuare lavori di efficientamento energetico sul fabbricato e.r.p. di via Pasta 23 Vigarano al fine di sfruttare le detrazioni di cui all' art.119 del D.L. 34/2020 (cd. decreto "rilancio") convertito nella l.n. 77/2020 e s.m.i.;
- che a seguito di verifiche a cura dei tecnici ACER si reputa opportuno richiedere la collaborazione di tecnico esterno con particolari capacità in materia strutturale;
- che in tal senso ACER ha avanzato richiesta di preventivo all'ing. Davide Grablovitz con Studio in Ferrara via del Mulinetto 63;
- che il succitato professionista, con nota del 21/09/2022 ha fatto pervenire la propria offerta, indicante un compenso pari ad € 3.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali;
- che la suddetta offerta risulta congrua e conforme alle tariffe professionali di riferimento;

Tutto ciò premesso

**IL DIRETTORE**

- visto l'art. 36 co.2 lett.a) d.lgs.50/2016 ed il D.P.R. 207/2010;
- visto l'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e dato atto che l'arch. Marco Cenacchi dipendente di questa azienda ricopre l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- visto il preventivo dell'Ing. Davide Grablovitz acquisito agli atti;
- visto il parere del Dirigente del Servizio Tecnico, arch. Marco Cenacchi;
- dato atto della copertura finanziaria e della regolarità contabile e fiscale attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini

**DETERMINA**

- 1) di autorizzare l'incarico esterno di valutazione dello stato del fabbricato sito in Comune di Vigarano Mainarda (FE) via Pasta, n. 23, con:
  - > Studio di fattibilità per accesso a "Super sisma-bonus" e "Super eco-bonus";
- 2) di affidare il servizio all'ing. Davide Grablovitz con Studio in Ferrara via del Mulinetto 63 che svolgerà le prestazioni per un compenso totale di € 3.000,00= oltre IVA e oneri previdenziali;
- 3) di darsi atto che l'attività del tecnico incaricato si concretizzerà nelle seguenti prestazioni:
  - Rilievo dell'immobile oggetto di intervento,
  - Relazioni, planimetrie, elaborati grafici di massima,
  - Calcolo sommario della spesa, quadro economico del progetto di massima,
  - Analisi energetica e redazione di APE ante operam e post operam, redatto con metodo nazionale e valido ai soli fini del Superbonus;

- 4) di dare mandato agli uffici di fissare le modalità di inizio ed espletamento dell'incarico e di liquidazione dell'onorario;
- 5) di affidare l'incarico mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'artt. 32 co. 14 D.Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE  
(dr. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO  
(dott. Michele Brandolini)

