

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Prot. Int. N. 232

Sede, 06 DIC. 2023

Oggetto: Estensione dell'incarico di cui alla determina n. 3/2023 riguardante il servizio di noleggio porte e schermature blindate per alloggi e.r.p. ubicati sul territorio ferrarese – Esercizio 2023 - CIG Z10391EBC4.

Premesso:

- che il tema delle occupazioni abusive di immobili sta assumendo particolare rilevanza anche sul territorio di Ferrara e provincia;
- che in data 25/10/2018 è stata convocata dalla Prefettura di Ferrara una riunione per affrontare la problematica, con coinvolgimento dei maggiori interlocutori pubblici, tra cui anche ACER in quanto gestore di un vasto patrimonio immobiliare;
- che al fine di prevenire occupazioni abusive, ACER ha sperimentato tra la fine del 2018 ed il 2020 una nuova proposta commerciale della società VPSITEX Italia S.R.L. con sede in Usmate Velate (MB) via Del Lavoro 27;
- che la suddetta azienda commercializza e noleggia innovativi sistemi di schermatura blindata per porte e finestre di asserita efficacia e con costi contenuti trattandosi di servizio di noleggio tarato temporalmente sulle esigenze della committenza;
- che il servizio sino ad oggi reso dalla su menzionata ditta è da ritenersi si ritiene positivo ed assolutamente conforme alle aspettative;
- che con determinazione del Direttore Generale n. 30 del 13/02/2023 è stato affidato l'incarico alla ditta VPSITEX Italia S.r.l. con sede legale in Usmate Velate (MB) Via del Lavoro 27 (P.IVA 06626470964), impegnando per il 2023 per il suddetto servizio di protezione la somma complessiva di Euro 20.000,00= (oltre IVA di legge);
- che in ragione del significativo aumento sul territorio provinciale del numero di alloggi vuoti esposti al rischio di occupazioni abusive si è presentata la necessità di richiedere alla ditta affidataria di provvedere all'installazione di ulteriori sistemi di protezione rispetto a quelli inizialmente previsti;
- che pertanto, è necessario ampliare per il 2023 l'impegno di spesa per il citato servizio nella misura di Euro 7.800,00= (oltre IVA di legge);

Tutto ciò premesso

IL DIRETTORE GENERALE

- visto 36 co. 2 lett.a) del d.lgs.50/2016;
- dato atto che per il presente incarico il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Tecnico, arch. Marco Cenacchi;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario Dott. Michele Brandolini;

DETERMINA

1. di autorizzare un incremento di Euro 7.800,00= (oltre IVA di legge) dell'impegno di spesa inizialmente fissato in € 20.000,00= (oltre IVA di legge) per il servizio in premessa affidato alla società VPSITEX Italia S.r.l. con sede legale in Usmate Velate (MB) Via del Lavoro 27 – C.F./P.IVA 06626470964;
2. di individuare il dipendente geom. Massimo Pulvirenti, quale soggetto titolare della qualifica di Direttore dell'esecuzione ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs. 50/2016;

3. di comunicare alla ditta incaricata la variazione contrattuale mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)

