

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. 221

Sede li 27 SET. 2021

Oggetto: Incarico professionale esterno per l'aggiornamento catastale di quattro palazzine in Via Grosoli cc.nn. 13-38 a Ferrara loc. Barco. CIG Z483319571.

Premesso:

- che ACER Ferrara sta provvedendo alla chiusura dell'intervento edilizio relativo alla manutenzione straordinaria di quattro palazzine in Via Grosoli cc.nn. 13,14,15,16,17,18,19,20,37,38 a Ferrara loc. Barco;
- che detto intervento risulta realizzato nell'ambito del "programma integrato di promozione di edilizia residenziale sociale (PIPERS) e di riqualificazione urbana" approvato dalla Regione Emilia-Romagna;
- che tra le prestazioni necessarie vi è anche l'aggiornamento catastale degli immobili succitati (quattro palazzine per un totale di sedici alloggi) presso l'Agenzia delle Entrate settore Territorio, sede di Ferrara.
- che il servizio in parola può essere reso da tecnici qualificati;
- che in ACER non sono presenti professionalità adeguate;
- che pertanto ACER ha provveduto ad acquisire il preventivo del geom. Astolfi Alessandro del Collegio dei Geometri di Ferrara che in passato ha proficuamente collaborato con l'Azienda e che ha già eseguito analoghe prestazioni nel quartiere Barco in oggetto;
- che l'offerta economica quantificata in € 3.400,00 -oltre oneri previdenziali ed IVA di legge- appare congrua ed adeguatamente scontata rispetto alle tariffe professionali di riferimento;
- che si tratta, pertanto di incaricare formalmente il tecnico fissando tempi e modalità di espletamento del servizio.

Tutto ciò premesso e ritenuto

IL DIRIGENTE

- visto il D.lgs. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 nelle parti ancora in vigore;
- visto il Regolamento interno per l'acquisizione di lavori, fornitura e servizi;
- visto il preventivo del 13/09/2021 acquisito agli atti;
- visti i riferimenti del Responsabile del Procedimento arch. Marco Cenacchi;
- dato atto della copertura finanziaria attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario, dr. Michele Brandolini

DETERMINA

- 1) di autorizzare un incarico professionale esterno per la seguente attività (sintesi):
 - > stato dei luoghi con rilievo mediante strumentazione GPS, pratica PREGEO per tipo frazionamento e tipo mappale,
 - > pratiche DOCFA con planimetrie alloggi, posti auto ed elaborati planimetrici;
- 2) di avvalersi del geom. Astolfi Alessandro con studio in Serravalle (FE) via G. Verdi 37/a;
- 3) di fissare in € 3.400,00= (oltre IVA ed oneri previdenziali) il compenso dovuto;
- 4) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione confermando l'incarico mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(arch. Marco Cenacchi)

Visto IL RESP. UFFICIO ECONOMICO
(dott. Michele Brandolini)

