

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. 213

Sede, li 25 AGO, 2022

Oggetto: Lavori di riparazione su Centrali Termiche afferenti immobili gestiti da ACER Ferrara. Ratifica degli interventi urgenti effettuati in immobile e.r.p. di Mesola, Via Canal Bianco 37. CIG Z34377B06F.

Premesso:

- che il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.Lgs. 50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione delle centrali termiche a servizio degli immobili che ha in gestione;
- che si è registrato un imprevedibile inconveniente tecnico nella Centrale Termica a servizio dell'immobile sito in via Canal Bianco 37 a Mesola FE a seguito dell'improvviso blocco della caldaia;
- che il terzo responsabile dell'impianto è la ditta Porta Roberto con sede a Occhiobello (RO), via della Pace 18B;
- che il terzo responsabile ha inoltrato una relazione, protocollata al numero 00008834 del 10/06/2022, che metteva in evidenza la necessità di sostituire la caldaia;
- che, su indicazione di ACER, la ditta Porta Roberto ha eseguito l'intervento in urgenza per creare il minor disservizio possibile agli utenti;
- che per eseguire tali lavorazioni è stata necessaria la spesa di euro 4.700,00 - comprendente la fornitura di una nuova caldaia e pompa di circolazione- previa acquisizione di preventivo di spesa protocollato al numero 9901 del 27/06/2022;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale e -vista la situazione di imprevedibilità ed urgenza e per evitare di interrompere il servizio di erogazione di acqua calda sanitaria agli utenti- hanno proceduto ad immediato affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto della sussistenza di una situazione di imprevedibilità ed urgenza;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi;
- visto il preventivo della ditta Porta Roberto;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario

DETERMINA

- 1) di ratificare, ora per allora, l'affidamento diretto dell'intervento di riparazione degli impianti afferenti all'immobile di cui in premessa alla ditta:
 - > Porta Roberto con sede in Via Pace 18B Occhiobello (RO) - P.IVA 01007900291 per il prezzo complessivo di € 4.700,00 IVA esclusa;

- 2) che l'Impresa suddetta ha autodichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs. 50/2016 ratificandone l'attività sin qui svolta;
- 4) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la potestà di individuazione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(arch. Marco Cenacchi)

Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

