

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Prot. Int. N. **193**

Sede li **22 LUG. 2022**

Oggetto: Programma “Sicuro, verde e sociale; riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica” parte del Piano Nazionale per gli investimenti complementari. DGR 1851 del 08/11/2021 e DPG/2021/25243 del 28/12/2021. Integrazione all’attività di progettazione afferente l’immobile sito in Ostellato (FE) – via Lorenzini n. 1 - CUP F79J21014350001 – CIG ZF6356B205 - ID. Regionale nr. 16.

Premesso:

- che con determinazione del Direttore n.77 del 14/03/2022 ACER ha affidato il servizio di seguito descritto allo Studio Tecnico Associato S.T.A.F. (Ing. Pietro Pigozzi) con sede in Ferrara via Bela Bartok nr. 29G – P.IVA 01314060383 per il prezzo complessivo di € 16.800,00 oltre oneri previdenziali ed imposte di legge:
Localizzazione intervento: Ostellato (FE) Via Lorenzini nr. 1.
Oggetto incarico: Redazione di Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, con riferimento all'art. 26 cc. 5 e 6 D.Lgs 50/2016 e in accordo con le specifiche linee guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici del luglio 2021 (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77). Intervento di miglioramento o adeguamento sismico ed efficientamento energetico di fabbricato di edilizia residenziale pubblica sito in Ostellato (FE) Via Lorenzini nr. 1 - CIG ZF6356B205.
Termine di presentazione elaborati: 15/03/2022;
Importo Finanziamento: € 1.000.569,40;
- che ACER, in corso di esecuzione della commessa, ha chiesto una revisione degli elaborati progettuali finalizzata a raggiungere il livello di *adeguamento* sismico in luogo di quello inizialmente ipotizzato di *miglioramento* in relazione all' utilizzo ottimale delle risorse disponibili sul Quadro tecnico economico e per l'incremento delle prestazioni del fabbricato;
- che la succitata variante ha comportato un incremento delle prestazioni tale da indurre lo studio professionale a richiedere un aggiornamento dell'onorario, quantificato in € 3.500,00;
- che l'adeguamento tariffario sopra indicato appare congruo ed in linea con la scontistica concordata in sede di affidamento della commessa principale come specificato nella citata determinazione n.77/2022;

Tutto ciò premesso

IL DIRETTORE GENERALE

- visto il D.lgs 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- viste le tariffe per servizi di ingegneria ed architettura di cui al D.M. 17 giugno 2016;
- visti i riferimenti normativi, i provvedimenti e gli atti amministrativi richiamati in premessa;
- visti i conteggi circa i compensi professionali effettuati dagli uffici del Servizio Tecnico aziendale;

- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nel dirigente del Servizio Tecnico, arch. Marco Cenacchi;
- vista la copertura economica attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario

DETERMINA

- 1) di disporre la variazione al Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) da porre a base dell'affidamento del relativo contratto pubblico di lavori del PNRR e del PNC e di cui alla citata determinazione n.77/2022:
> fabbricato di edilizia residenziale pubblica sito in Ostellato (FE) Via Lorenzini nr. 1 - CIG ZF6356B205.
- 2) di darsi atto che la succitata revisione dovrà portare il progetto dal livello di *miglioramento* a quello di *adeguamento sismico*;
- 3) di fissare in € 3.500,00 oltre IVA e contributi previdenziali di legge il compenso per la prestazione professionale richiesta all' ing. Pietro Pigozzi dello studio STAF di Ferrara;
- 4) di demandare al R.U.P. competente l'individuazione delle condizioni di erogazione del servizio integrativo in parola, ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs 50/2016;
- 5) di fissare le prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale;
- 6) di dare atto che le somme di cui al presente provvedimento saranno anticipate da ACER e diverranno oggetto di compensazione economica sul rimborso spese onnicomprensivo da riconoscere ad ACER;
- 7) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

