

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. 164

Sede, li 08 AGO. 2023

**Oggetto: Incarico professionale esterno per la presentazione di SCEA
afferre alloggi di proprietà ACER sito in Ferrara, v.le Cavour 61.
CIG. Z903C03CC2.**

Premesso:

- che ACER Ferrara ha provveduto alla manutenzione straordinaria di alloggio non e.r.p. sito in Ferrara, v.le Cavour 61 previa presentazione, al Comune di Ferrara, di pratica SCIA n.3414/2016;
- che il professionista originariamente incaricato della definizione della citata pratica è venuto improvvisamente a mancare;
- che è necessario nominare un nuovo professionista che porti a chiusura l'iter amministrativo della procedura SCIA succitata mediante apposita pratica SCEA (PR.4512/2022), così come indicato dagli uffici comunali preposti;
- che non è possibile l'attribuzione di tale attività al personale in attività presso ACER Ferrara, in considerazione dei carichi di lavoro e dell'esiguo numero di operatori abilitati alle sopra indicate funzioni;
- che per le motivazioni sopra addotte, si reputa opportuno avvalersi di un professionista esterno in possesso della necessaria abilitazione, onde consentire la messa a reddito del bene in oggetto;
- che il D.lgs 36 del 31/03/2023 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'art. 50 co. 1 lett. b) del predetto D.lgs.36/2023 dispone che per servizi e forniture, compreso servizi di ingegneria ed architettura, di importo inferiore ad € 140.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto";
- che si è quindi acquisito il preventivo dell' Ing. Davide Grablovitz (con Studio in Ferrara via Mulinetto 63) di assoluta capacità ed esperienza, che in data 07/07/2023 ha presentato un preventivo di € 400,00= (oltre IVA ed oneri di legge), ed esclusi gli eventuali valori bollati/oneri di segreteria necessari per la summenzionata attività;
- che il preventivo suddetto appare congruo alle prestazioni richieste ed in linea con le tariffe professionali correntemente applicate;
- che si tratta, pertanto di incaricare formalmente il tecnico fissando tempi e modalità di espletamento del servizio.

Tutto quanto premesso,

IL DIRIGENTE

- visto l'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs n. 36/2023;
- visto il preventivo, acquisito agli atti, dell'ing. Davide Grablovitz con Studio in Ferrara via del Mulinetto 63 di € 400,00= (oltre IVA, oneri di legge) ed escluso eventuali valori bollati/oneri di segreteria;
- dato atto che l'Arch. Marco Cenacchi, dirigente del Servizio Tecnico di questa azienda, ricopre l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario, s.e. dott. Michele Brandolini

DETERMINA

- 1) di disporre, nell'ambito dell'intervento di manutenzione straordinaria di cui in premessa, l'incarico professionale esterno per le seguenti attività:
 - > raccolta certificazioni di conformità per la pratica n.4512/2022;
 - > presentazione della documentazione di chiusura della pratica SCIA n.3414/2016i;
- 2) di fissare in € 400,00= (oltre IVA ed oneri di legge) il compenso dovuto per la prestazione richiesta, escluso valori bollati ed oneri di segreteria ancora da quantificarsi;
- 3) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione disponendo l'incarico mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'artt. 18 co. 1 D.Lgs. 36/2023;
- 4) di dare mandato agli uffici di fissare le modalità di inizio ed espletamento dell'incarico.

IL DIRIGENTE
(arch. Marco Cenacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)

