

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

Prot. Int. N. 161

Sede li 03 SET. 2025

**Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di servoscala in uso presso la sede aziendale di ACER Ferrara, in Corso Vittorio Veneto 7 – Ferrara. Contratto quadriennale dal 19/06/2025 18/06/2029 - Affidamento diretto ex art.36 D.lgs.50/2016 – CIG: B801F8DD4D.**

Premesso:

- che il D.lgs 36 del 31/03/2023 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'art. 50 co. 1 lett. b) del predetto D.lgs.36/2023 dispone che per servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00= si possa procedere "mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici";
- che ACER Ferrara ha recentemente installato un nuovo servoscala con piattaforma per il trasporto di persona su carrozzina, per il superamento delle barriere architettoniche nell'ingresso aziendale ubicato in C.so Vittorio Veneto n. 7 ove sono presenti numerosi gradini;
- che la fornitura con posa in opera è stata affidata alla Società Schindler s.p.a. con sede in Via E. Cernuschi 1 Milano, C.F./P. IVA 00842990152, che ha completato l'attività e provveduto a fornire apposito Certificato di collaudo;
- che si pone la necessità di affidare l'incarico relativo al servizio di manutenzione ordinaria del citato impianto servoscale installato presso la sede aziendale di ACER in Ferrara, C.so Vittorio Veneto 7, al fine di verificare l'integrità dei componenti e garantire il costante e corretto funzionamento dell'impianto;
- che si è ritenuto di acquisire apposito preventivo dalla Schindler S.p.A. che ha fornito e installato l'impianto;
- che la Società interpellata ha presentato un'offerta commerciale, acquisita agli atti, di Euro 450,00= annui (oltre IVA di legge) della durata di anni 2 (due) dal 19/06/2025 al 18/06/2027, con possibilità di rinnovo tacito per un ulteriore biennio del contratto di manutenzione ordinaria dell'impianto servoscala installato presso la sede aziendale;
- che l'impresa suddetta ha auto-dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale che appare congrua;

Tutto quanto premesso

**IL DIRETTORE**

- Visti i riferimenti normativi di cui in premessa;
- visto il preventivo di € 450,00 annui (oltre IVA di Legge) presentato dalla Società Schindler s.p.a., filiale italiana con sede in Milano, Via E. Cernuschi 1 Milano, C.F./P. IVA 00842990152, acquisito agli atti;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 co. 1 D.lgs. 36/2023 è individuato nella persona del Dirigente del Servizio Tecnico Arch. Marco Cenacchi;
- dato atto che il Direttore ed il R.U.P. hanno dichiarato di non trovarsi, rispetto al

- ruolo ricoperto nel procedimento amministrativo in questione, in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini

#### DETERMINA

- 1) di affidare il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto servoscala in uso presso la sede aziendale, per il quadriennio dal 19/06/2025 al 18/06/2029, alla ditta:  
> SCHINDLER S.p.A. con sede legale in Milano, Via E. Cernuschi 1 Milano, C.F./P. IVA 00842990152, per il costo annuo di € 450,00= (oltre IVA di Legge ed eventuali rivalutazioni ISTAT);
- 2) di impegnare per il citato quadriennio, l'importo complessivo di Euro 4.500,00= comprensivo del costo della manutenzione ordinaria pari a Euro 1.800,00= (450x4) oltre IVA di Legge ed eventuali rivalutazioni ISTAT, nonché per far fronte ad eventuali costi per interventi di manutenzione straordinaria, che si rendessero necessari, da imputare sul medesimo CIG B801F8DD4D;
- 3) di individuare il dipendente p.i. Emanuele Forte, quale soggetto titolare della qualifica di Direttore dell'esecuzione ai sensi dell'art. 114 co. 1 D.lgs 36/2023;
- 4) di disporre l'ordine mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art.32 co.14 d.lgs.50/2016.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Diego Carrara)



Visto IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO  
(dott. Michele Brandolini)

