

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

Prot. Int. N. 118

Sede li 11 GIU 2021

**Oggetto: Fornitura e posa di linea vita afferente complesso immobiliare e.r.p. sito in Ferrara via Bentivoglio, via Industria, via Argante e p.le Torrismondo. CIG ZC1320D90D.**

Premesso

- che il testo unico d.lgs. 81/2008, "Testo Unico per la Sicurezza del Lavoro" e s. m.i. specifica che il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione deve prevedere come possano essere effettuate in sicurezza le attività lavorative anche nelle fasi successive alla realizzazione di un'opera;
- che le c.d. "linee vita" sono il sistema con il miglior rapporto efficacia/costi per molte attività che si effettuano tradizionalmente su un tetto (ispezioni, sostituzione di alcuni elementi del manto di copertura, lavori su antenne, pulizia e manutenzione di impianti fotovoltaici, pulizia delle grondaie, pulizia di camini, ecc.);
- che in supporto a quanto espresso dalla legge nazionale, nel 2009 la Regione Emilia Romagna ha approvato la Legge Regionale 2 marzo 2009, n. 2 – Tutela e sicurezza del lavoro nei cantieri edili e di ingegneria civile, che rafforza i concetti espressi nel testo unico 81/08 in merito all'obbligo di prevedere misure di protezione per "lavori particolarmente pericolosi" successivi alla realizzazione dell'opera, consentendo ai comuni di intervenire sui regolamenti urbanistici ed edilizi (sostanzialmente subordinando il rilascio di titoli di abitabilità ed agibilità alla presenza di linee vita sul tetto) e delegando prescrizioni più dettagliate a disposizioni successive;
- che nel 2013 è stato approvato l'atto 149/2013 "Atto di indirizzo e coordinamento per la prevenzione delle cadute dall'alto nei lavori in quota nei cantieri edili e di ingegneria civile, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 2 marzo 2009, n. 2; dell'articolo 16 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20";
- che l'atto è corredato di un allegato che rappresenta di fatto il primo regolamento tecnico per le linee vita in Emilia Romagna;
- che il regolamento è stato aggiornato nel 2015 con la versione attualmente in vigore promulgata con deliberazione della giunta regionale 15 giugno 2015, N. 699 "Atto di indirizzo e coordinamento per la prevenzione delle cadute dall'alto nei lavori in quota nei cantieri edili e di ingegneria civile, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 2 marzo 2009, n. 2; dell'articolo 16 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20";

premessi altresì

- che i tecnici aziendali preposti hanno segnalato l'urgente necessità di provvedere alla manutenzione straordinaria delle guaine di copertura di sei palazzine e.r.p. site in Ferrara via Bentivoglio, via Industria, via Argante e p.le Torrismondo che evidenziano segni di ammaloramento;
- che i suddetti fabbricati sono privi delle necessarie linee vita;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.lgs.50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";

- che ACER ha pertanto provveduto ad acquisire, in data 08/06/2021, preventivo di primaria ditta del settore;
- che il preventivo succitato ammonta ad € 20.516,38, oltre IVA di legge secondo il dettaglio meglio precisato nella parte dispositiva del presente provvedimento;
- che gli uffici hanno comunque verificato la congruità della suddetta proposta commerciale;
- che l'Impresa suddetta ha autodichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- che la ditta aggiudicataria si è impegnata a rispettare i ristretti termini di inizio lavori fissati dalla direzione lavori ACER ;
- che occorre infine individuare la figura del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 co.1 D.lgs. 50/2016;

Tutto quanto premesso

#### IL DIRETTORE GENERALE

- visto 36 co. 2 lett.a) del D.lgs.50/2016 e gli atti richiamati in premessa;
- vista l'offerta a mezzo PEC del 08/06/2021 agli atti;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario

#### DETERMINA

1. di approvare l'affidamento di cui in premessa ordinando le lavorazioni alla ditta Alfa Live s.r.l. con sede in Breno (BS), Via Pelizza da Volpedo 3, P.IVA 03075210983 che ha offerto di eseguire la fornitura con posa in opera secondo il dettaglio riportato nel successivo prospetto;
2. di individuare il R.U.P. nella persona dell'arch. Marco Cenacchi, funzionario ACER;
3. di specificare il dettaglio di spesa da finanziarsi con fondi 2021 "manutenzione programmata" del bilancio di previsione ACER:

A) linea vita via Industria 18/20/22-via Argante 11/13/15 (2 palazzine)	€	8.358,58
B) linea vita via Bentivoglio 38/40- via Bentivoglio 48/54 (2 palazzine)	€	5.178,90
C) linea vita via Argante 2/4- p.le Torrismondo 12/13 (2 palazzine)	€	5.178,90
Totale materiale con posa	€	18.716,38
Progettazione con relazione di calcolo, dichiarazione di calcolo ed elaborati grafici a cura di professionista abilitato	€	1.800,00
Importo globale di spesa		20.516,38
Imprevisti		5.000,00
<b>TOTALE</b>		<b>25.516,38</b>

4. di impegnare sin da ora una ulteriore somma per "imprevisti" (€ 5.000,00) al fine di fronteggiare eventuali maggiori costi derivanti dalla particolare specificità della posa, legata allo stato dei luoghi;
5. di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la definizione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 32 co.14 D. lgs 50/2016;
6. di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE

(dott. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(dott. Michele Brandolini)

