

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

Prot. Int. N. **106**

Sede, li **25 MAG 2023**

**Oggetto: Ratifica delle maggiori lavorazioni eseguite presso il garage della sede aziendale e finalizzate all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi. CIG Z933864531.**

Premesso:

- che ACER Ferrara deve provvedere al rinnovo periodico della conformità antincendio (CPI) afferente all'autorimessa e l'archivio della sede aziendale in Ferrara, Corso Vittorio Veneto, n. 7 mediante operatori qualificati del settore;
- che a tal fine, con determinazione n. 91 il 14/03/2022 è stato affidato alla SIEVER s.n.c. – Plant Engineering con sede in Ferrara, via Grillenzoni, n. 25 l'incarico per il rinnovo periodico delle conformità antincendio dei predetti locali;
- che nell'espletamento delle attività (presa visione dei certificati/documenti approvati e riscontri visivi presso i locali interessati), necessarie alla verifica della rispondenza dell'impianto ai requisiti minimi previsti dalla normativa, la ditta incaricata ha riscontrato una serie di criticità, sia sotto il profilo documentale che dal punto di vista dell'adeguatezza dei dispositivi antincendio in uso;
- che le criticità riscontrate e dettagliate nella relazione tecnica redatta dallo Studio SIEVER S.n.c. in data 26/05/2022, depositata agli atti, non consentono il rinnovo della conformità dei dispositivi antincendio dell'autorimessa e dell'archivio della sede aziendale;
- che con determinazione n.197 del 25/07/2022, ACER ha conseguentemente affidato allo studio SIEVER s.nc. di Ferrara le attività di consulenza, coordinamento, progettazione e asseverazione delle opere necessarie all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi da parte del locale comando dei V.V.F.;
- che SIEVER ha condotto una analisi dettagliata delle lavorazioni/forniture con posa in opera necessarie al raggiungimento degli obiettivi sopraindicati;
- che le indicazioni progettuali prevedono l'utilizzo di prodotti ed esecutori altamente specializzati in campi merceologici assolutamente diversificati (cartongessi ignifughi, serramenti REI, impianti tecnologici etc.);
- che nel mese di novembre 2022 si è dato inizio a tutte le attività edili ed impiantistiche prescritte rispetto alle quali ACER ha assunto apposite determinazioni dirigenziali di impegno di spesa;

premessi inoltre

- che alla fine del mese di marzo u.s. i locali ad uso garage sono ritornati fruibili ed il Direttore dei Lavori ha rendicontato le maggiori opere/forniture -e relativi oneri per la sicurezza- che si sono rese necessarie e non originariamente previste in progetto;
- che nel prospetto di seguito trascritto si evidenziano i maggiori costi rispetto ai provvedimenti amministrativi assunti:

<b>Ditta incaricata e determinazione del Direttore n.</b>	<b>opere</b>	<b>Impegno €</b>	<b>Maggiori costi €</b>	<b>totale</b>
Pacchiella s.r.l. n.83/2022	Installazione lastre ignifughe e collari CIG	120.202,21	2.607,98	122.810,19

	94836370D5			
Internals s.r.l. n. 309/2022	Tinte CIG Z79390E2E8	38.124,09	939,05	39.063,14
Albanati Romano & C. s.a.s. n.310/2022	Impianto elettrico CIG Z933864531	10.764,90	2.767,47	13.562,37
			Tot. 6.314,50	

premessi infine

- che con la citata determinazione del Direttore n.197/25.07.2022 con cui veniva affidato il servizio di Direzione Lavori allo studio SIEVER s.n.c. di Ferrara, si disponeva -per la direzione lavori- un primo impegno di spesa pari ad € 12.000,00 (CIG Z5D36FA4BC) e la completa definizione del compenso professionale alla fine delle opere, stante la particolare complessità ed articolazione dell'incarico (onorario a vacazione);
- che lo studio predetto ha quantificato la propria ulteriore prestazione definendo un onorario a vacazione pari ad € 12.475,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 31 co. 10 D.lgs 50/2016, risulta essere l'arch. Marco Cenacchi;
- che il succitato R.U.P. ha approvato -in corso di esecuzione- le maggiori opere ed i relativi incrementi di spesa nonché ha ritenuto congruo il compenso professionale richiesto dalla direzione lavori a chiusura del proprio incarico professionale.

Tutto quanto premesso

#### IL DIRETTORE

- Visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016 come modificato dall'art.51 l.n. 108/2021;
- viste le rendicontazioni della Direzione Lavori ;
- vista la proposta tecnica formulata dal Dirigente del Servizio Tecnico e responsabile del procedimento, arch. Marco Cenacchi;
- dato atto della copertura economica attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario, Dott. Michele Brandolini

#### DETERMINA

- 1) di ratificare l'attività svolta dalla Direzione Lavori e verificata dal R.U.P.;
- 2) di disporre un impegno di spesa integrativo, per lavori, quantificato in € 6.314,50, oltre IVA di legge, autorizzando i Servizi aziendali interessati alla corrispondente liquidazione delle imprese appaltatrici;
- 3) di disporre un impegno di spesa integrativo per il servizio tecnico di Direzione lavori pari ad € 12.475,00 oltre IVA ed oneri di legge;
- 4) di dare mandato agli uffici di curare l'attuazione della presente determinazione.

IL DIRETTORE  
dott. Diego Carrara




Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(dott. Michele Brandolini)


