

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Prot. Int. N. 102

Sede li 25 MAG 2023

Oggetto: Incarico professionale esterno per la verifica sulla corretta esecuzione di ulteriori n. 43 interventi di installazione caldaie eseguite in immobili di e.r.p. siti nel territorio provinciale. Studio SIEVER s.n.c. Ferrara. CIG: Z433B30309.

Premesso:

- che ACER Ferrara ha realizzato, nell'anno 2021, la gestione ed esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in gestione mediante appalto di "Global Service" manutentivo affidato al Consorzio Innova S.c.r.l. con sede legale in Via G. Papini, 18 - 40128 - Bologna;
- che nell'ambito della suddetta commessa rientra la fornitura con posa in opera delle caldaie non più riparabili a seguito delle richieste di intervento da parte degli assegnatari di e.r.p. della Provincia di Ferrara;
- che in relazione alla installazione di una apparecchiatura, il servizio Tecnico aziendale ha accertato - con il proprio personale- la non perfetta corrispondenza tra le dichiarazioni di conformità rilasciate dalla ditta specializzata preposta e ciò che è stato effettivamente realizzato;
- che pertanto ACER, stante la specificità del servizio ed in considerazione della opportunità di utilizzare tecnici in posizione di terzietà rispetto alle parti del contratto aveva reputato opportuno avvalersi di qualificati professionisti esterni;
- che si è pertanto provveduto a richiedere apposito preventivo allo Studio SIEVER Plant Engineering di Ferrara che ha già collaborato in passato con l'azienda dando dimostrazione di competenza e rispetto delle tempistiche;
- che con Determina n. 307 del 06/12/2022 era stato affidato Studio SIEVER Plant Engineering di Ferrara l'incarico di verifica di una *prima tranche* di 14 interventi, individuati da ACER e pari al 5% ca delle installazioni certificate;
- che si reputa utile e opportuno continuare tale attività di verifica accurata su un ulteriore campione di n. 43 interventi conclusi e certificati, continuando il rapporto con il summenzionato Studio professionale esterno;
- che la verifica si incentrerà su n. 43 interventi individuati da ACER corrispondenti ad una percentuale significativa delle installazioni certificate;
- che il preventivo dello Studio SIEVER per le ulteriori verifiche appare congruo e contenuto nei limiti di cui all' art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Tutto quanto premesso

IL DIRETTORE

- visto l'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- visti i riferimenti del Dirigente del Servizio Tecnico ACER;
- vista la copertura economico finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del Dirigente del Servizio Finanziario,

DETERMINA

- 1) di autorizzare l'incarico esterno per la seguente attività:
 - > verifica delle opere di corretta installazione caldaie, ai sensi della normativa vigente in materia, negli alloggi e.r.p. di seguito trascritti:

N	RDI	ANNO	INDIRIZZO
15	36	2022	VIA FORO BOARIO 50 - FERRARA

16	61	2022	VIA INDIPENDENZA 52 - FERRARA
17	141	2022	VIA G. UNGARELLI 47 - FERRARA
18	158	2022	VIA S. GATTI CASAZZA 25 - FERRARA
19	193	2022	VIALE G. SAVONUZZI 50 - FERRARA
20	227	2022	VIA CAVALLOTTI FELICE 24 - OSTELLATO - MEDELANA
21	246	2022	VIA RAVENNA 23 - FERRARA
22	277	2022	VIA BENTIVOGLIO 124 - FERRARA
23	280	2022	VIA RESISTENZA 41 - COMACCHIO
24	334	2022	VIA DELL'INDIPENDENZA 21 - FERRARA
25	335	2022	VIA G.Ā. CANANI 60 - FERRARA
26	403	2022	VIALE KRASNODAR 209 - FERRARA
27	404	2022	VIA FILIPPO CELOTTI 13 - COLOGNA - BERRA
28	409	2022	VIA VALLETTA 12 - TRAGHETTO - ARGENTA
29	442	2022	VIA QUARTIERE RUNCO 208 - RUNCO PORTOMAGGIORE
30	465	2022	VIA DON MINZONI G. 4 - CODIGORO
31	525	2022	CORSO I MAGGIO 108 - FERRARA
32	531	2022	VIA BENTIVOGLIO 128 - FERRARA
33	539	2022	VIA TINE 2 - COMACCHIO
34	614	2021	VIA L. BORSARI 89 - FERRARA
35	877	2021	VIA VOLTA ALESSANDRO 19 - CENTO
36	1218	2021	VIA TRAIANO 16 - VOGHENZA - VOGHIERA
37	1346	2021	VIA DELL'INDIPENDENZA 21 - FERRARA
38	1355	2021	VIALE MARGHERITA 55 - COMACCHIO
39	1690	2021	STRADA MARCAVALLO 34 - OSTELLATO
40	1766	2021	VIA M. N. BALESTRI 2 - ARGENTA
41	1862	2021	VIA VALLETTA 12 - TRAGHETTO - ARGENTA
42	2588	2021	VIA GIOVANNI XXIII 8 - BONDENO
43	2784	2021	VIA MENTANA 92 - PORTOGARIBALDI
44	3239	2021	VIA RISORGIMENTO 58 - ZOCCA - RO
45	3651	2021	VIA DI VITTORIO GIUSEPPE 4 - POGGIO RENATICO
46	4091	2021	PIAZZA DEL RISORGIMENTO 58 - BONDENO
47	4472	2021	VIA SPINA 12 - COMACCHIO
48	4497	2021	VIA PATRIGNANI 4 - PORTOGARIBALDI
49	4542	2021	VIA ROMA 40 - RO
50	4581	2021	VIA FANI 14 - AMBROGIO - COPPARO
51	4625	2021	VIA SPINA 45 - COMACCHIO
52	4645	2021	VIA G. PARESCHI 32 - FERRARA
53	4683	2021	VIA GRAMSCI 1 - MIGLIARO
54	4732	2021	VIA BUOZZI 3 - MIGLIARO
55	4737	2021	VIA DELLA QUERCIA 1 - CENTO
56	4741	2021	VIA PROVINCIALE 120 - SCORTICHINO - BONDENO
57	4825	2021	VIA FORO BOARIO 16 - FERRARA

- 2) di avvalersi dello Studio SIEVER Plant Engineering, con sede in Ferrara via Grillenzoni 25 - P.IVA 01533200380 (professionista addetto ing. S.Febbo);
- 3) di fissare in € 13.797= oltre IVA ed eventuali oneri di legge, l'onorario dovuto come da preventivo agli atti;

- 4) di demandare al R.U.P., il compito di fissare tempi e modalità delle prestazioni nonché la liquidazione del compenso sopra definito;
- 5) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione confermando l'incarico mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Diego Casarà)



Visto IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)

