

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. 087

Sede, li 09 MAG. 2023

Oggetto: Lavori di riparazione su Centrali Termiche afferenti immobili gestiti da ACER Ferrara. Ratifica degli interventi urgenti effettuati in immobile e.r.p. di Mesola, Via Canal Bianco e Ferrara via Trotti Mosti - Smart CIG Z653A605A0.

Premesso:

- che il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.Lgs. 50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere *“mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”*;
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione delle centrali termiche a servizio degli immobili che ha in gestione;
- che si è registrato un imprevedibile inconveniente tecnico nella Centrale Termica a servizio dell'immobile sito in via Canal Bianco 37 a Mesola FE a seguito dell'improvvisa rottura del circolatore;
che il terzo responsabile dell'impianto è la ditta Porta Roberto con sede a Occhiobello (RO), via della Pace 18B;
- che, il terzo responsabile ha inoltrato una relazione, protocollata al numero 00008834 del 10/06/2022, che metteva in evidenza la necessità di sostituire il circolatore che carica il bollitore dell'acs;
- che la ditta Porta Roberto ha eseguito l'intervento in urgenza per creare il minor disservizio possibile agli utenti;
- che per eseguire tali lavorazioni si è resa necessaria la spesa di euro 730,00 per la fornitura del nuovo circolatore;
- che, negli impianti termici dove è presente il sistema di contabilizzazione diretta, il circuito primario è attivo h24 e pertanto si reputa opportuno installare degli orologi sui circolatori al fine di evitare inutili consumi energetici;
- che pertanto si è provveduto in tal senso presso le Centrali di Mesola Canal Bianco 37 e Ferrara Trotti Mosti 104;
- che il preventivo della ditta Porta Roberto per l'installazione dei componenti sopra indicati ammonta a:
 - € 200,00 IVA esclusa per quanto riguarda la fornitura e posa di orologio nella CT di Via Canal Bianco 37;
 - € 250,00 IVA esclusa per quanto riguarda la fornitura e posa di orologio nella CT di Via Trotti Mosti 104;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale e -vista la situazione di imprevedibilità ed urgenza, per evitare di interrompere il servizio di erogazione di acqua calda sanitaria agli utenti, hanno proceduto ad immediato affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto della sussistenza di una situazione di imprevedibilità ed urgenza;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi;
- visto il preventivo della ditta Porta Roberto;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario

DETERMINA

- 1) di ratificare, ora per allora, l'affidamento diretto dell'intervento di riparazione degli impianti afferenti l'immobile di cui in premessa e di approvare il preventivo presentato per l'installazione degli orologi sui contabilizzatori alla ditta:
 - > Porta Roberto con sede in Via Pace 18B Occhiobello (RO) - P.IVA 01007900291 per il prezzo complessivo di € 1.180,00 IVA esclusa;
- 2) che l'Impresa suddetta ha auto dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs. 50/2016 ratificandone l'attività sin qui svolta;
- 4) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la potestà di individuazione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(arch. Marco Cenacchi)

Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

