

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO**

Prot. Int. N. **057**

Sede, li **10 MAR. 2023**

**Oggetto: Lavori su Centrali Termiche afferenti immobili gestiti da ACER Ferrara. Interventi da effettuare in immobile e.r.p. di Ferrara, Via Torricelli 16/18 - CIG. Z973A43E70**

Premesso:

- che il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.Lgs. 50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere *"mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici"*;
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione delle centrali termiche a servizio degli immobili che ha in gestione;
- che negli impianti termici dove è presente il sistema di contabilizzazione diretta e il circuito primario è attivo h24 è necessario installare degli orologi sui circolatori al fine di evitare consumi energetici;
- che pertanto è necessario installare tali orologi presso le Centrali di Via Torricelli 16/18;
  - che il terzo responsabile dei suddetti impianti è la ditta iMartini S.r.l. con sede in Magnacavallo (MN) in Via Giliola 43 P.IVA 01693760207;
- che si è richiesto un preventivo alla suddetta ditta preposta;
- che il preventivo della ditta iMartini S.r.l. per la sostituzione/installazione dei componenti sopra indicati ammonta a:
  - € 238,00 IVA esclusa per entrambi le Centrali Termiche;
- che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 31 co. 10 D.Lgs. 50/2016, risulta essere l'Arch. Marco Cenacchi;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale;
- che vista la congruità non si ritiene di acquisire altri preventivi in quanto l'inserimento di altre ditte, diverse da quelle incaricate della funzione di terzo responsabile, comporterebbe allungamenti dei tempi e possibili complicazioni in relazione alla necessità di coordinamento tra le diverse ditte.

Tutto quanto premesso

**IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO**

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi;
- visto i preventivi della ditta iMartini S.r.l. con sede in Magnacavallo (MN) in Via Giliola 43 - P.IVA 01693760207;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario.

**DETERMINA**

- 1) di procedere all'affidamento diretto dell'intervento di riparazione degli impianti afferenti agli immobili di cui in premessa alla ditta:  
iMartini S.r.l. con sede in Magnacavallo (MN) in Via Giliola 43 - P.IVA

- 01693760207 per il prezzo complessivo di € 238,00 (IVA esclusa);
- 2) che l'Impresa suddetta ha auto dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
  - 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs. 50/2016 ratificandone l'attività sin qui svolta;
  - 4) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la potestà di individuazione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO  
(arch. Marco Cenacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(dott. Michele Brandolini)

