

## AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Prot. Int. N. 057

Sede li 03 MAR. 2022

**Oggetto: Intervento di ripristino di alloggio via Maragno 37 Ferrara. Finanziamento D.M. 16/3/2015 linea B nazionale annualità 2020. CIG: 8527266A81. Recesso unilaterale ex art. 109 d.lgs.50/2016 e s.m.i.-.**

#### **Premesso:**

- che con delibera di Consiglio n. 25 in data 28 maggio 2021 è stato approvato il terzo stralcio di interventi finalizzati al ripristino di alloggi e fabbricati in gestione condominiale mista danneggiati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012;
  - che con la citata delibera n. 103/2013, ACER ha altresì approvato l'elenco degli alloggi da manutentare ed i quadri economici degli interventi di cui sopra, finanziati con fondi art.2 co.1 lett.b) del D.M. 16/03/2015, annualità 2020;
  - che in conformità alle prescrizioni del Consiglio di Amministrazione, il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Marco Cenacchi, ha provveduto alla effettuazione di indagini di mercato conformemente al Regolamento interno per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di beni in economia ai sensi del d.lgs. 163/2006 (art.19 co.1 per lavori di importo inferiore ad € 40.000,0=);
  - che tra gli immobili oggetto di preventivazione si registra l'alloggio ubicato in:  
l) Ferrara – Maragno 37 - CIG: 8527266A81;
  - che con determinazione a contrarre del Direttore n.145 del 13/07/2021 si è disposto l'affidamento delle opere di cui al precedente alinea alla ditta *M.F. Impianti* s.a.s. con sede in San Lazzaro di Savena (BO) per un importo contrattuale di € 21.128,59 compreso oneri per la sicurezza;
  - che tra la determinazione di affidamento delle opere e la materiale consegna delle medesime è trascorso un lasso temporale tale da rendere difficile –per l'impresa- la corretta e tempestiva esecuzione delle opere;
  - che con nota a mezzo mail di prot.1452 del 02/02/2022 la ditta aggiudicataria ha chiesto di poter essere esonerata dalla commessa;
  - che l'istanza della ditta succitata appare fondata in punto di fatto e di diritto e che al momento non sussistono obbligazioni economiche nei confronti di M.F. Impianti.
- Tutto ciò premesso e ritenuto

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

- vista la delibera n. 25/2021;
- visti il D.lgs 50/2016 (art.109 co.1), il D.P.R. 207/2010 ed il Regolamento interno per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di beni in economia;
- visti i riferimenti del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Marco Cenacchi e della direzione lavori ACER;
- dato atto della assenza di danni immediati e diretti derivanti da un recesso dal rapporto contrattuale

#### **DETERMINA**

- 1) di recedere, per i motivi dedotti in narrativa, dal contratto di appalto di cui all'incarico disposto con determinazione ACER n.145 del 13.07.2021 ed intercorrente con la ditta M.F. Impianti di D'Auria Francesco & C. s.a.s. via Cicognara 38/b, San Lazzaro di Savena - P.IVA 03145491209 per l'esecuzione dei lavori seguenti:  
> Recupero alloggio sito in Ferrara Via Maragno 37 - CIG Z8527266A81.

- 2) di attivare apposita procedura di selezione ovvero disporre altro affidamento diretto per proseguire l'esecuzione dei lavori necessari ad eseguire l'opera nei tempi concordati con la Regione Emilia-Romagna;
- 3) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE  
(dott. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott. Michele Brandolini)

