

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

Prot. Int. N. 47

Sede li 12 MAR. 2024

**Oggetto: Esecuzione del contratto di "Global service" manutentivo esercizio 2024. Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione. CIG: B079CB1E0E.**

Premesso

- che ACER Ferrara provvede alla gestione manutentiva di immobili e.r.p., non e.r.p. ed ERS siti nella Provincia di Ferrara mediante apposito appalto ad evidenza pubblica di Global Service;
- che con delibera n.34 del 26.08.2021 il Consiglio di Amministrazione di ACER ha individuato, relativamente alla gara per gli esercizi 2022-2024, il Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31. co. 1 D.lgs. 50/2016 e della linea guida n. 3 dell'ANAC) nella persona del responsabile dell'Ufficio Progettazione di ACER, Arch. Marco Cenacchi;
- che con successiva delibera n. 47 del 26.08.2021 si è provveduto alla approvazione degli elaborati e della documentazione da porsi a base di gara ed alla attivazione delle procedure di scelta del contraente relativamente all' appalto rubricato "Global Service per la gestione manutentiva di immobili residenziali e non, di proprietà ed in gestione ad A.C.E.R. FERRARA siti nella provincia di Ferrara 2022-2024";
- che con Provvedimento d'urgenza del Presidente n.2 del 03/02/2022 ACER ha disposto l'aggiudicazione definitiva delle opere e servizi di cui in parola a favore di COOPSERVICE s.c.p.a. con sede in Reggio Emilia via Rochdale n.5;
- che ai sensi dell'art.101 D.lgs. 50/2016 si è approvato, con determinazione del Direttore Generale, un documento riepilogativo di formale individuazione del personale ACER preposto al controllo tecnico-amministrativo dell'appalto in argomento;
- che si tratta di provvedere alla nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'esercizio corrente, in ottemperanza all'art. 92 del d.lgs. 81/2008, stante l'impossibilità di utilizzare personale interno ACER tenuto conto dei carichi di lavoro accertati dal R.U.P.;
- che la figura tecnica all'uopo selezionata per l'esercizio 2023, ai sensi dell'art.31 co.8 e 36 co.2 lettera a) del D.lgs.50/2016 è risultata quella dell'Arch. Michele Maini con Studio in Ferrara, che ha proficuamente svolto il proprio servizio con piena soddisfazione di ACER e del soggetto esecutore;
- che in considerazione dei positivi riscontri succitati e della particolare delicatezza delle funzioni svolte, si ritiene di confermare il tecnico succitato anche per l'esercizio 2024 in modo da garantire il completamento delle attività già in corso e la continuità del servizio di assistenza all'appalto di global service;
- che il professionista ha offerto il servizio -attraverso la piattaforma telematica MEPA- per un costo complessivo di € 24.000,00 (€ 2.000,00 X 12 mesi) oltre IVA ed oneri previdenziali;
- che si tratta pertanto di assumere il corrispondente impegno di spesa per l'esercizio 2024.

Tutto ciò premesso

**IL DIRETTORE GENERALE**

- visto il materiale di gara e gli atti afferenti la gara in argomento;
- visto il Provvedimento d'urgenza del Presidente n.2/2022 e la determinazione n.92/2022;
- visto il d.Lgs. 50/2016 e s.m.i. regolante l'appalto di "global service" in premessa richiamato;
- Visto il d.lgs.36/2023 art.50 co.1 lett.b);
- visti i riferimenti del R.U.P. nonché dirigente del Servizio Tecnico, arch. Marco Cenacchi;
- dato atto che il Dirigente e R.U.P. succitato ha dichiarato di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel procedimento amministrativo in questione, in in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del Dirigente del Servizio Finanziario

#### **DETERMINA**

- 1) di disporre, per l'esercizio 2024, la nomina di un tecnico esterno al fine di ricoprire l'incarico di *Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione* relativamente alle opere de quo ed ai sensi del d.lgs.81/2008;
- 2) di individuare l'arch. Michele Maini con studio in Ferrara via G. Pesci n. 126 venga liquidato da ACER Ferrara secondo il seguente dettaglio (spese conglobate):
  - > a) importo annuo 2024 per l'attività in oggetto: € 24.000,00 oltre IVA e cassa previdenza architetti (Inarcassa) 4%,
  - > b) pagamenti: entro 30 gg. dalla ricezione di fattura di legge da emettersi con cadenza bimestrale;
- 3) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott. Michele Brandolini)

