

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO**

Prot. Int. N. **019**

Sede, li **24 GEN. 2024**

**Oggetto: Lavori di riparazione su Centrali Termiche afferenti immobili gestiti da ACER Ferrara. Ratifica interventi effettuati in immobile in via Trotti Mosti 104 a Ferrara – CIG ZB83DD68FC - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023.**

Premesso:

- che l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 dispone che per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00=, si possa procedere mediante "affidamento diretto";
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione delle centrali termiche a servizio degli immobili che ha in gestione;
- che si è registrato un imprevedibile inconveniente tecnico nella Centrale Termica a servizio dell'immobile sito in via Trotti Mosti 104 a seguito della improvvisa rottura del circolatore del circuito primario;
- che il terzo responsabile dell'impianto è la ditta Porta Roberto con sede a Occhiobello (RO), via della Pace 18B P.IVA 01007900291;
- che si è richiesto un preventivo alla suddetta ditta preposta dando indicazione, vista l'urgenza di procedere all'esecuzione;
- che il preventivo della ditta Porta Roberto, assunto al prot. n. 000018455, è pari ad euro 680,00 oltre IVA;
- che il Responsabile Unico del Progetto per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 15 co. 1 D.Lgs. 36/2023, risulta essere l'Arch. Marco Cenacchi;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale e, vista la situazione di imprevedibilità ed urgenza, hanno proceduto ad immediato affidamento diretto ai sensi della normativa vigente per limitare il più possibile il disagio all'utenza;

Tutto quanto premesso

**IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO**

- visto l'art. 50 co. 1 D.lgs 36/2023;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 co. 1 D.lgs. 36/2023, è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi;
- visto il preventivo della ditta Porta Roberto con sede a Occhiobello (RO), via della Pace 18B P.IVA 01007900291, acquisito agli atti;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario. dott. Michele Brandolini

**DETERMINA**

- 1) di ratificare, ora per allora, l'affidamento diretto dell'intervento di riparazione degli impianti afferenti agli immobili di cui in premessa alla ditta:
  - Porta Roberto con sede in Occhiobello (RO), via della Pace 18B - P.IVA 01007900291 - per il prezzo complessivo di € 680,00= (IVA esclusa) - CIG ZB83DD68FC;
- 2) che l'Impresa suddetta ha auto-dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della

qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 co. 1 D.lgs. 36/2023 ratificandone l'attività sin qui svolta;

- 4) di demandare al Responsabile Unico del Progetto la potestà di fissare le prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 co.1 D. lgs. 36/2023;
- 5) di dare mandato agli uffici di fissare le modalità di inizio ed espletamento dell'incarico.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO  
(arch. Marco Cenaecchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(dott. Michele Brandolini)

