

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **007**

Sede, li **11 GEN. 2024**

Oggetto: Lavori di riparazione su Centrali Termiche afferenti immobili gestiti da ACER Ferrara. Interventi da effettuare in immobile in Via Gatti Casazza a Ferrara– CIG: Z263DF0C7E

Premesso:

- che l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 dispone che per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00=, si possa procedere mediante "affidamento diretto";
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione delle centrali termiche a servizio degli immobili che ha in gestione;
- che si è registrato un imprevedibile inconveniente tecnico nella Centrale Termica a servizio degli immobili siti in via Gatti Casazza a seguito della improvvisa rottura del circolatore del ricircolo dell'acs;
- che il terzo responsabile dell'impianto è la ditta MEI tecnologie e costruzioni con sede legale in via dei mille a Bologna;
- che il terzo responsabile è intervenuto in reperibilità e ha rimesso in funzione l'impianto ma è necessaria la sostituzione di un motore di un circolatore gemellare;
- che si è richiesto un preventivo alla suddetta ditta preposta;
- che il preventivo della ditta MEI tecnologie e costruzioni, assunto al prot. n. 000017804, ammonta ad € 1.095,38 (IVA esclusa);
- che il Responsabile Unico del Progetto per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 15 co. 1 D.Lgs. 36/2023, risulta essere l'Arch. Marco Cenacchi;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale;
- che vista la congruità non si ritiene di acquisire altri preventivi in quanto l'inserimento di altre ditte, diverse da quelle incaricate della funzione di terzo responsabile, comporterebbe allungamenti dei tempi e possibili complicazioni in relazione alla necessità di coordinamento tra le diverse ditte.

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 50 co. 1 D.lgs 36/2023;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi;
- visti il preventivo della ditta MEI tecnologie e costruzioni con sede legale in via dei mille a Bologna - P.IVA 02799780362;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento diretto dell'intervento di riparazione degli impianti afferenti agli immobili di cui in premessa alla ditta:
MEI tecnologie e costruzioni con sede legale in via dei mille a Bologna - P.IVA 02799780362 per l'importo complessivo di € 1.095,38 IVA esclusa;
- 3) che l'Impresa suddetta ha auto-dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 4) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della

qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 co. 1 D.lgs. 36/2023 ratificandone l'attività sin qui svolta;

- 5) di demandare al Responsabile Unico del Progetto la potestà di fissare le prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 co.1 D. lgs. 36/2023;
- 6) di dare mandato agli uffici di fissare le modalità di inizio ed espletamento dell'incarico.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(arch. Marco Genaschi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

