

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Prot. Int. N. 236

Sede, li 20 OTT 2020

Oggetto: Programma di recupero di alloggi di E.R.P. della Regione Emilia Romagna in attuazione di quanto disposto dal D.I. del 16/03/2015 art. 2 co. 1 lettera b) e DGR 873/2015. Approvazione Certificato di regolare esecuzione alloggio sito in Comacchio via Livraghi 10. Finanziamento € 34.350,85. CIG Z2224EA15E.

Premesso:

- che il D.I. 16 marzo 2015, all'art. 1, ha definito i criteri per la formulazione del Programma di recupero di alloggi di E.R.P. e, all'art. 2, le tipologie di interventi ammissibili a finanziamento ed articolando il Programma in due linee di intervento:
- interventi di non rilevante entità, di importo inferiore a € 15.000,00, finalizzati a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti mediante lavori di manutenzione e di efficientamento (art. 2, comma 1, lettera a);
- interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria, ammissibili a finanziamento nel limite di € 50.000,00= per alloggio (art. 2, comma 1, lettera b);
- che ai sensi dell'art. 4 del D.I. 16 marzo 2015 ACER Ferrara ha trasmesso alla Regione Emilia-Romagna le proposte di intervento corredate dai relativi cronoprogramma e che la Regione Emilia-Romagna ha successivamente dichiarato l'ammissibilità al finanziamento delle proposte di intervento ricevute, e ha verificata la loro rispondenza ai criteri definiti all'articolo 1 del D.I. 16 marzo 2015 nel limite delle risorse individuate con i riparti statali e ha trasmesso al Ministero gli elenchi predisposti in ordine di priorità;
- che con le delibere di Giunta Regionale n.299 del 7 marzo 2016 e n. 1405 del 5 settembre 2016, pubblicate sul B.U.R. Regione Emilia-Romagna n. 79 del 23 marzo 2016 e n. 281 del 21/09/2016, vengono formalmente disposti i finanziamenti;
- che destinatari delle erogazioni di cui sopra sono i comuni, i quali, ai sensi del sopracitato provvedimento regionale, possono avvalersi per la realizzazione degli interventi delle ACER competenti per territorio;
- che con determinazione n.1922/28.12.2018 il Comune di Comacchio ha confermato ed esteso gli effetti della Convenzione in essere con ACER per il recupero di alloggi ex D.I. 16/3/2015;
- che con determinazione del Direttore n.183 del 21.09.2019 veniva disposto l'affidamento del recupero alloggio di via Livraghi 10 in Comacchio al consorzio CIREs soc.coop. nonché l'approvazione del Q.T.E dell'intervento considerato il ribasso del 11,00% praticato dalla ditta succitata;
- che i lavori in parola sono stati ultimati in data 30/06/2020 e, da parte del Direttore dei Lavori, geom. Massimo Pulvirenti è stato predisposto il Conto Finale per un importo complessivo di € 27.846,48= dal quale si evince che l'intervento è stato realizzato nel rispetto delle procedure prescritte dalla normativa speciale in materia;
- che, da parte del succitato Direttore dei Lavori, è stato quindi redatto in data 08/10/2020 il Certificato di Regolare Esecuzione, così come previsto dall'art. 237 del DPR 207/2010, per lo stesso importo finale delle opere di cui trattasi, certificato dal quale risulta già liquidato all'Impresa l'importo complessivo di € 5.217,68= oltre

l'iva di legge;

- che il Responsabile del Procedimento, individuato nell'arch. Marco Cenacchi, ha confermato il conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;
 - che pertanto è stato redatto il Quadro finale di spesa dell'intervento in oggetto.
- Tutto quanto premesso

IL DIRETTORE GENERALE

- visti gli atti;
- visti il Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione del 08/10/2020 relativi ai lavori di cui in premessa redatti e confermati dal Responsabile del Procedimento arch. Marco Cenacchi;
- visto il riferimento del Responsabile del Procedimento;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale attestata dal Dirigente Servizio Finanziario dott. Michele Brandolini

DETERMINA

- 1) di approvare il Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, così come previsto dall'art.102 d.lgs.50/2016 e D.M. Infrastrutture e Trasporti n.49/2018, redatti dal Direttore dei Lavori geom. Massimo Pulvirenti e confermati dal Responsabile del Procedimento relativi ai lavori di recupero alloggio sito in Comacchio via Livraghi 10 cod.3800600160201 CIG Z2224A15E;
- 2) di approvare il Quadro Economico Finale di spesa nell'importo di seguito specificato:

Q.T.E. finale - Finanziamento: € 34.350,85- D.I. 16/03/2015 art.2 lett.b) e DGR 873/2015=

Lavori al netto ribasso	€	27.846,48
Oneri della sicurezza	€	-----
Costo realizzazione	€	27.846,48
Competenze tecniche + IVA 22%	€	3.675,74
IVA 10% su costo realizzazione	€	2.784,65
COSTO TOTALE INTERVENTO	€	34.306,87

- 3) di dare atto che al Consorzio CIRES soc.coop.con sede in Bologna via Scipione dal Ferro 19/a C.F.02584701201, aggiudicataria dell'appalto in parola, è stato liquidato l'importo complessivo certificato di € 5.217,68= e pertanto resta il credito dell'Impresa suddetta in € 22.628.80= a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto;
- 4) di approvare i PEF degli interventi, redatti in conformità alla disciplina prevista dalla decisione UE 20/12/2011 riguardante l'applicazione delle disposizioni dell'art. 106, paragrafo 2, del Trattato sul funzionamento dell'UE sugli aiuti di Stato;
- 5) di darsi atto della realizzazione di economie per un totale di € 43,98= sull'importo finanziato;
- 6) di iscrivere il presente provvedimento nel registro delle determinazioni dirigenziali di ACER Ferrara.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)