

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**Prot. Int. N. 210**

**Sede, li 17 SET. 2020**

**Oggetto: Lavori di "Ampliamento della sede ASP di Codigoro". Incarico per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione. CIG Z5A2E3EB72.**

Premesso:

- che la Provincia è proprietaria del complesso immobiliare adibito ad istruzione scolastica superiore sito a Codigoro, viale Resistenza n. 3, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 85 mappale 427, appartenente al proprio patrimonio indisponibile e denominato Polo Scolastico Superiore di Codigoro;
- che con convenzione rep. n. 9609 del 18/8/2014 la Provincia ha concesso in uso a titolo oneroso per anni 9 all'Azienda dei Servizi alla Persona A.S.P. del Delta Ferrarese alcuni locali siti al piano terra della porzione del Polo Scolastico Superiore di Codigoro denominata "Stecca" sita in viale Resistenza 3/b, individuati al catasto Fabbricati al foglio 85 mappale 427 sub 5 e sub 20;
- che i lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile concesso in uso sono posti a carico della Proprietà;
- che l'A.S.P. ha chiesto alla Provincia la concessione di ulteriori spazi al piano terra della "Stecca" per l'ampliamento dei propri uffici in relazione all'implementazione dei servizi che dovrà offrire ai propri utenti;
- che l'A.S.P. ha proposto di provvedere ai lavori necessari tramite ausilio di A.C.E.R. Ferrara con la quale A.S.P. è già convenzionata ed a condizione di poter detrarre l'intero importo degli interventi dal canone di locazione annuo;
- che il locale richiesto da A.S.P. per l'ampliamento è attualmente sfitto e non suscettibile di utilizzo nel breve e medio termine in quanto inagibile e non idoneo alla destinazione d'uso scolastico o comunque pubblico;
- che il recupero di spazi inagibili e liberi per destinarli a nuovi usi anche da parte di Enti terzi, oltre a rispondere alle aspettative degli utenti del servizio sul territorio, attua la valorizzazione del patrimonio immobiliare della Provincia ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito nella L. 133/08;
- che ASP, con nota della Provincia P.G. 4040 del 13/02/2019, è stata autorizzata ad avviare la progettazione delle opere necessarie per il ripristino dell'agibilità dei locali oggetto di ampliamento secondo le proprie esigenze organizzative e logistiche;
- che la Provincia ha ritenuto conveniente e opportuno avvalersi della collaborazione di ACER Ferrara, come previsto espressamente dall'art. 41 della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e ss.mm.ii., per i necessari servizi di assistenza tecnica, progettazione, affidamento ed attuazione di detto intervento edilizio di ristrutturazione, inviando specifica nota di richiesta ad ACER in tal senso in data 03.10.2019;
- ACER Ferrara ha aderito alla richiesta della Provincia con delibera del Consiglio di Amministrazione n.52/24.10.2019 approvando schema di convenzione all' uopo predisposta ed iniziando il servizio di progettazione ivi previsto;
- che con determinazione n.787/27.05.2020 il funzionario responsabile della Provincia di Ferrara ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento così come presentati dal Servizio Tecnico di ACER Ferrara;
- che con P.U. del Presidente ACER n.3/2020 ratificato dal C.di A. n.55 del 27 agosto 2020 si è disposto l'inizio della procedura di affidamento delle opere ed approvando

- il Q.T.E. n.1 dell'intervento sulla base delle risorse finanziarie disponibili;
- che con determinazione del Direttore n.190 del 02/09/2020 è stato disposto l'affidamento delle opere per un importo di € 88.642,00;
  - che nell'ambito dei servizi tecnici dovuti da ACER rientrano i compiti di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E) ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 (tit. IV "cantieri temporanei o mobili") e successive modificazioni ed integrazioni;
  - che non è possibile l'attribuzione del ruolo di coordinatore per sicurezza al personale in attività in considerazione dei carichi di lavoro ed all'esiguo numero di operatori abilitati a detta delicata funzione;
  - che il d.lgs.81/2008 e s.m.i. prevede la nomina di un coordinatore per la sicurezza in tutti i cantieri nei quali si verifichi la presenza anche non contemporanea di più imprese;
  - che pertanto è necessario provvedere alla nomina del coordinatore tenuto conto che per il suddetto cantiere è certamente ipotizzabile la presenza di più ditte;
  - che a tal fine è stato richiesto preventivo all' arch. Michele Maini di Ferrara;
  - che con nota del 08/09/2020 è pervenuta offerta per complessivi € 3.750,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
  - che la medesima risulta congrua rispetto alle prestazioni richieste (sconto del 42% rispetto alle tariffe professionali di riferimento) ed inferiore a limite di € 40.000,00 risultando quindi possibile l'affidamento diretto ai sensi del combinato degli art. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso

#### **IL DIRETTORE**

- visto l'art.36 co.2 lett.a) d.lgs.50/2016 ed il D.P.R. 207/2010;
- visti i provvedimenti amministrativi richiamati in premessa ed in particolare la delibera ACER n.55/2020;
- visto l'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e dato atto che l'arch. Marco Cenacchi dipendente di questa azienda ricopre l'incarico di Responsabile del Procedimento;
- visto il preventivo agli atti;
- vista la proposta tecnica formulata dal Dirigente del Servizio Tecnico Arch. Marco Cenacchi;
- dato atto della copertura finanziaria e della regolarità contabile e fiscale attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini

#### **DETERMINA**

- 1) di autorizzare l'incarico esterno di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento specificato in premessa registrato con CIG 8382470911;
- 2) di incaricare il tecnico esterno arch. Michele Maini con studio in Ferrara via G. Pesci 126 iscritto all' Albo degli Architetti di Ferrara al n.315;
- 3) di fissare il compenso complessivo in € 3.750,00 oltre IVA e contributi previdenziali;
- 4) di dare mandato al dirigente del Servizio Tecnico di ACER di fissare le modalità di inizio ed espletamento dell'incarico e di liquidazione dell'onorario;
- 5) di affidare l'incarico mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 32 co. 14 D.Lgs. 50/2016.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Diego Carrara)



Visto: **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
(Dott. Michele Brandolini)

