

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **178**

Sede, li **18 AGO 2020**

Oggetto: Incarico per l'aggiornamento di relazione tecnica L.n.10/91 afferente n.2 palazzine residenziali in Bondeno-Quartiere del Sole. CIG Z082BF7BB7.

Premesso

- con delibera di Giunta Comunale n. 171 del 30.10.2007, il comune di Bondeno ha approvato il progetto esecutivo inerente la realizzazione di quattro palazzine per n. 36 alloggi ERP, tra cui gli edifici A) e B) del lotto B) redatto dall'Arch. Giuseppe Anelli, comportante una spesa complessiva di €. 3.216.051,50=, di cui €. 2.126.020,00= per lavori a base d'asta ed €. 83.802,82= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- l'intervento di cui trattasi è finanziato in parte con contributo regionale, in parte con contributo statale, in parte attraverso la stipulazione di un contratto di prestito con la Cassa DD.PP., attraverso ACER Ferrara e con fondi propri del Comune di Bondeno;
- che ACER Ferrara ha sottoscritto apposita convenzione con il Comune di Bondeno per la erogazione di servizi tecnici afferenti la realizzazione degli immobili in parola;
- che per vicissitudini negative legate all'andamento delle opere (fallimento della ditta esecutrice incaricata dal Comune di Bondeno) si è determinata la necessità –oltre all'allungamento dei tempi di esecuzione- di provvedere alla elaborazione di una perizia di variante comprendente opere edili/strutturali ed impiantistiche;
- che a tal fine il Comune di Bondeno ha chiesto il contributo di ACER Ferrara che ha avanzato una richiesta economica pari ad € 13.000,00 oltre IVA di legge;
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Tecnico del Comune di Bondeno n.97 del 27/01/2020, la richiesta di cui sopra è stata accolta;
- che ACER Ferrara deve provvedere entro termini ristrettissimi al fine consentire la ripresa dei lavori ed il loro completamento a cura della nuova impresa appaltatrice individuata dall' Amministrazione Comunale;
- che in particolare si tratta di aggiornare la relazione tecnica di calcolo L.10/91 nonché gli impianti termoidraulici originariamente progettati;
- che l'attuale dotazione organica ed i carichi di lavoro gravanti sul personale in servizio, munito della necessaria professionalità, impongono di avvalersi di studio esterno che garantisca il rispetto del cronoprogramma fissato dal Comune di Bondeno;
- che si è pertanto acquisito preventivo dello studio tecnico PICO dell'ing. Claudio Gobbi di Reggio Emilia che ha già collaborato nel recente passato all' attività di progettazione impiantistica delle opere di cui trattasi;
- che il D. lgs 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.lgs.50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- che l'art.31 co.8 d.lgs.50/2016 conferma il disposto dell'art. 36 anche per i servizi di carattere tecnico e per tutte le attività di supporto al R.U.P.;
- che il preventivo suddetto pari ad € 5.000 (oltre IVA e cassa previdenza) appare congruo alle prestazioni richieste ed in linea con le tariffe professionali correntemente

applicate.

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

- dato atto della necessità di procedere alle attività in premessa descritte;
- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs. 50/2016 ed il Regolamento interno per l'acquisizione di lavori, forniture, servizi (delibera n. 25/2012);
- visto il preventivo di spesa del 11/02/2020 a cura dello Studio tecnico Pico dell'ing. Claudio Gobbi di Reggio Emilia;
- dato atto della copertura finanziaria nonché della correttezza contabile e fiscale attestata dal Responsabile del Servizio Finanziario.

DETERMINA

- 1) di ricorrere a tecnico esterno per la impossibilità di avvalersi delle professionalità presenti all'interno dell'Azienda;
- 2) di incaricare lo Studio Tecnico PICO dell'ing. Claudio Gobbi di Reggio Emilia (ordine degli ingegneri di Reggio Emilia n.814), con sede in Fabbrico (Reggio Emilia) via T. Tasso 2, di procedere con le attività di seguito specificate:
 - a) aggiornamento relazione tecnica L.10/91,
 - b) 2 pratiche INAIL di denuncia impianti termici ed acqua,
 - c) Progetto impianto fotovoltaico con computo metrico;
- 3) di fissare in € 5.000,00 (oltre IVA ed oneri di legge) il compenso dovuto per le prestazioni richieste che verranno eseguite in raccordo con il Servizio Tecnico aziendale e liquidate in unica soluzione alla consegna degli elaborati prescritti;
- 4) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione provvedendo a perfezionare l'incarico mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

(arch. Marco Cenacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(dott. Michele Brandolini)

