

## AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Prot. int. n. 149

Sede, lì 13/07/2020

**Oggetto: Conferimento incarico di assistenza e manutenzione dell'impianto di rivelazione fumi nella Residenza per Studenti sita in Ferrara - Via Putinati, 149, per la durata dal 01/8/2020 al 31/7/2022.  
CIG: Z3A2DA1DA5.**

Premesso:

- che Acer Ferrara è gestore della Residenza per studenti sita a Ferrara in Via Putinati 149/A la quale è dotata dell'impianto di rivelazione dei fumi;
- che alla ditta Chiarati Sistemi s.r.l. con Sede in Ferrara (FE), Via Zucchini 7, era stato conferito l'incarico di assistenza e manutenzione del suddetto impianto in scadenza il prossimo 31/07/2020;
- che per affidare il nuovo incarico di assistenza e manutenzione è stata richiesta la presentazione di preventivi, a norma UNI 11224:2019 con periodicità di controllo semestrale del predetto impianto, oltre al costo orario per eventuali interventi extra canone e di durata biennale, alle seguenti Ditte specializzate: Ditta Chiarati Sistemi S.r.L. con Sede in Ferrara, Via Zucchini,7, Ditta Gardenale Estintori Srl con Sede in Occhiobello (Ro), Via delle Scienze, 30 e Ditta 626 Antincendi con Sede in Ferrara, Via Hirsch, 14;
- che le Ditte Gardenale Estintori Srl e 626 Antincendi s.r.l. non hanno presentato alcuna offerta per il suddetto incarico entro i termini previsti;
- che Chiarati Sistemi S.r.L. ha invece inviato il preventivo per la manutenzione ordinaria degli impianti di rivelazione fumi come di seguito specificato:
  - Manutenzione ordinaria impianto ad €. 1.000,00 per i due anni (più IVA di legge);
  - costo orario per interventi extra canone €. 28,00/ora più IVA;
  - €. 30,00 più IVA di legge per diritto fisso di chiamata;
- che ACER nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, poiché il valore economico complessivo dell'affidamento non supera €. 40.000,00, ritiene di affidare l'incarico di assistenza e manutenzione di rivelazione fumi presso la Residenza per studenti di Via Putinati 149 - Ferrara, alla Ditta Chiarati Sistemi S.r.L., alle condizioni economiche sopra indicate.

Tutto quanto premesso

#### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

- visto quanto indicato in premessa;
- vista la procura speciale rep. n. 46706/27146 del 9/2/2016 a ministero notaio Dott. Alberto Magnani;

- visto l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista l'esigenza di garantire la continuità nel servizio di assistenza e manutenzione di rivelazione fumi presso la Residenza per studenti di Via Putinati 149/A a Ferrara;
- ritenuto congruo il preventivo meglio espresso in premessa;
- vista la copertura economica e la corretta imputazione contabile e fiscale attestata, dal sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, Dott. Michele Brandolini.

#### DETERMINA

- 1) di affidare l'incarico di assistenza e manutenzione biennale dell'impianto di rivelazione fumi, dal 01/08/2020 al 31/07/2022, alla Ditta CHIARATI SISTEMI S.r.L. con Sede in Ferrara, Via Zucchini,7, al costo preventivabile in €. 1.500,00, costituito da: canone annuale pari ad €. 500,00 (più IVA di legge), con eventuali prestazioni straordinarie quantificabili in: costo di chiamata ad €. 30,00/ora più IVA di legge e costo orario per interventi extra canone €. 28,00/ora più IVA di legge;
- 2) di dare atto che i costi derivanti dal presente incarico troveranno la copertura negli specifici conti dei Bilanci di Previsione degli esercizi di competenza;
- 3) di dare mandato all'Area Agenzia per la Casa/Commerciale del Servizio Finanziario di porre in esecuzione la presente determinazione.

IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott. Michele Brandolini)



VISTO  
IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Diego Carrara)

