

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO**

Prot. Int. N. **1 2 3**

Sede li **2 2 GIU. 2021**

**Oggetto: Servizi vari per manutenzione della ventilazione meccanica controllata afferente immobili di e.r.s. siti in Ferrara (FE) via Bianchi 19/29. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 D.lgs. 50/2016. CIG: ZF93215013.**

Premesso:

- che il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.lgs. 50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00= si possa procedere "mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- che ACER Ferrara deve procedere alla manutenzione straordinaria degli impianti di ventilazione meccanica controllata (vmc) a servizio del fabbricato di edilizia residenziale sociale (e.r.s.) in Via Bianchi 19/29 a Ferrara;  
che nel suddetto impianto sono necessari:
  - la sostituzione di un ventilatore di recupero di calore a servizio della macchina del civico 27 con una spesa - come da preventivo agli atti - pari ad euro 1.191,00 IVA esclusa;
  - la sostituzione dei filtri a manica con una spesa - come da preventivo agli atti - pari ad euro 1.035,00 IVA esclusa;
- che si ritiene opportuno affidare direttamente la presente commessa alla ditta già preposta alla manutenzione ordinaria delle apparecchiature, ovvero la ditta MEI Tecnologie e Costruzioni S.r.l. (con sede legale in via dei Mille 40121 Bologna (BO) e Sede amministrativa e operativa Via degli Ombrellai, 28 - 41013 Castelfranco Emilia) in quanto impresa in possesso delle idonee qualificazioni tecnico professionali nonché già conoscitrice degli impianti su cui intervenire con evidente accelerazione nei tempi di esecuzione e qualità del servizio;
- che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 31 co. 10 D.lgs. 50/2016, risulta essere l'arch. Marco Cenacchi;
- che gli uffici hanno comunque verificato la congruità della proposta commerciale della ditta Mei Tecnologie e Costruzioni S.r.l. con sede legale in via dei Mille - 40121 - Bologna (BO).

Tutto quanto premesso

**IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO**

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs. 50/2016;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'arch. Marco Cenacchi il quale ha verificato la sussistenza di copertura finanziaria;
- visto il preventivo della ditta MEI Tecnologie e Costruzioni S.r.l. acquisiti agli atti;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario;

**DETERMINA**

- 1) di affidare le attività in premessa descritte mediante affidamento diretto alla impresa: Mei Tecnologie e Costruzioni S.r.l. con sede legale in via dei Mille, 24 - 40121 - Bologna (BO) e Sede amministrativa e operativa Via degli Ombrellai, 28 - 41013 - Castelfranco Emilia (MO) - P.IVA 02799780362, per l'importo complessivo di euro 2.226,00 oltre IVA - CIG ZF93215013;
- 2) che l'impresa suddetta ha autodichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della qualifica di

Direttore dell'esecuzione ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs. 50/2016;  
4) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la potestà di individuazione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO  
(arch. Marbo Cenacchi)

  


Visto IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO  
(dott. Michele Brandolini)

  
