

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **067**

Sede, lì **17 MAR. 2020**

**Oggetto: Lavori di riparazione su immobili gestiti da ACER Ferrara.
Interventi urgenti da effettuare presso il condominio ubicato in via
Liuzzo 27 a Ferrara - CIG Z8A2C550B6**

Premesso:

- che il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.Lgs. 50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione degli immobili che ha in gestione e delle relative Centrali Termiche;
- che nella Centrale Termica a servizio dell'immobile di via Liuzzo 27, Ferrara si è verificata una perdita nel vaso di espansione ed una nel bollitore a servizio della produzione dell'acqua calda sanitaria;
- che il terzo responsabile è la ditta A.B. Clima di Talassi Iuri con sede a Ro Ferrarese in Piazza Mazzini 3 P.IVA 01196940298; che è indispensabile provvedere il prima possibile alla sostituzione delle apparecchiature per garantire con continuità il servizio;
- che si è richiesto un preventivo alla suddetta ditta preposta;
- che il preventivo della ditta A.B. Clima per i suddetti lavori ammonta ad € 6.350,00 IVA esclusa;
- che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 31 co. 10 D.Lgs. 50/2016, risulta essere l'Arch. Marco Cenacchi;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale;
- che vista la congruità non si ritiene di acquisire altri preventivi in quanto l'inserimento di altre ditte, diverse da quelle incaricate della funzione di terzo responsabile, comporterebbe allungamenti dei tempi e possibili complicazioni in relazione alla necessità di coordinamento tra le diverse ditte.

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi;
- visto il preventivo della ditta A.B. Clima di Talassi Iuri;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario.

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento diretto dell'intervento di riparazione degli impianti afferenti l'immobile di cui in premessa alla ditta:
A.B. Clima di Talassi Iuri con sede a Ro Ferrarese in Piazza Mazzini 3 P.IVA 01196940298 per il prezzo complessivo di € 6.350,00 IVA esclusa;
- 2) che l'Impresa suddetta ha autodichiarato il possesso dei requisiti di idoneità

- morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs. 50/2016;
 - 4) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la potestà di individuazione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(arch. Marco Cenacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

