

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Prot. Int. N. **029**

Sede, li **04 FEB. 2020**

Oggetto: Incarico professionale esterno per aggiornamento catastale di fabbricati ed alloggi siti in Via Casazza, Ferrara in gestione ACER. CIG Z902BC7B68.

Affidamento diretto di servizio al geom. Alessandro Astolfi.

Premesso:

- che il D.lgs 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.lgs.50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato";
- che l'art.31 co.8 d.lgs.50/2016 conferma il disposto dell'art. 36 anche per i servizi di carattere tecnico e per tutte le attività di supporto al R.U.P.;
- che ACER Ferrara deve procedere all' aggiornamento catastale, presso l'agenzia delle Entrate-Territorio competente, di tre fabbricati di recente ristrutturati in gestione ACER e che non risultano regolarizzati stante la carenza di personale all'uopo addestrato;
- che gli aggiornamenti riguardano 12 alloggi, beni comuni e posti auto siti in via Stefano G. Casazza cc.nn. 9-12-15-19-21;
- che si rende urgente provvedere al fine di mantenere aggiornate le banche dati patrimoniali in preparazione delle imminenti assegnazioni da parte dell'ente proprietario;
- che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 31 co. 10 D.lgs. 50/2016, risulta essere il dirigente del Servizio Tecnico, arch. Marco Cenacchi;
- che l'importo presunto per il servizio è certamente inferiore al limite di cui al secondo alinea del presente atto;
- che ACER Ferrara ha acquisito il preventivo del geom. Alessandro Astolfi che si è impegnato a svolgere la commessa indicando una tariffa di assoluta convenienza come da offerta agli atti;
- che il professionista succitato ha già proficuamente collaborato con ACER dando prova di adeguata competenza e rispetto delle tempistiche prefissate;

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'arch. Marco Cenacchi;
- visto il preventivo prot. 1035/28.01.2020 del professionista succitato;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario;

DETERMINA

- 1) di disporre l'incarico professionale in parola mediante affidamento diretto al professionista esterno Astolfi geom. Alessandro con sede in via G.Verdi 37/a Serravalle (FE) P.IVA 00939610382;
- 2) di disporre che la commessa riguardi i tre fabbricati e.r.p. di cui in premessa per un prezzo determinato in € 2.775,00 compreso spese (escluso IVA, oneri

- previdenziali ed eventuali diritti/imposte dovute all'agenzia del Territorio competente);
- 3) di individuare il dipendente geom. Luca Benetti quale direttore per l'esecuzione della commessa ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs 50/2016;
 - 4) che il tecnico suddetto ha autodichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
 - 5) di disporre l'ordine mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art.32 co.14 d.lgs.50/2016 dando mandato agli uffici di fissare i termini per l'esecuzione della commessa.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

(arch. Marco Cenacchi)



Visto IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(dott. Michele Brandolini)

