

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO**

Prot. Int. N. **028**

Sede, li **09 FEB. 2021**

**Oggetto: Incarico professionale esterno per aggiornamento catastale di fabbricato di proprietà della Provincia di Ferrara-ASP Codigoro. CIG ZDB3076019.**

Premesso:

- che la Provincia è proprietaria del complesso immobiliare adibito ad istruzione scolastica superiore sito a Codigoro, viale Resistenza n. 3, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 85 mappale 427, appartenente al proprio patrimonio indisponibile e denominato Polo Scolastico Superiore di Codigoro;
- che con convenzione rep. n. 9609 del 18/8/2014 la Provincia ha concesso in uso a titolo oneroso per anni 9 all'Azienda dei Servizi alla Persona A.S.P. del Delta Ferrarese alcuni locali siti al piano terra della porzione del Polo Scolastico Superiore di Codigoro denominata "Stecca" sita in viale Resistenza 3/b, individuati al catasto Fabbricati al foglio 85 mappale 427 sub 5 e sub 20;
- che i lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile concesso in uso sono posti a carico della Proprietà;
- che l'A.S.P. ha chiesto alla Provincia la concessione di ulteriori spazi al piano terra della "Stecca" per l'ampliamento dei propri uffici in relazione all'implementazione dei servizi che dovrà offrire ai propri utenti;
- che l'A.S.P. ha proposto di provvedere ai lavori necessari tramite ausilio di A.C.E.R. Ferrara con la quale A.S.P. è già convenzionata ed a condizione di poter detrarre l'intero importo degli interventi dal canone di locazione annuo;
- che ACER Ferrara ha aderito alla richiesta della Provincia con delibera del Consiglio di Amministrazione n.52/24.10.2019 approvando schema di convenzione all' uopo predisposta ed iniziando il servizio di progettazione ivi previsto;
- che con determinazione n.787/27.05.2020 il funzionario responsabile della Provincia di Ferrara ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento così come presentati dal Servizio Tecnico di ACER Ferrara;
- che con determinazione del Direttore n.190/2020, ACER ha approvato l'affidamento del cantiere alla ditta Aurora Costruzioni S.r.l. di Terre del Reno (FE) che ha iniziato regolarmente le lavorazioni;
- che la Direzione Lavori ACER ha rappresentato la necessità di provvedere ad operazioni catastali consistenti nell'esecuzione del tipo frazionamento, redazione di schede e variazione catastale;
- che il D.lgs 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.lgs.50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato";
- che l'art.31 co.8 d.lgs.50/2016 conferma il disposto dell'art. 36 anche per i servizi di carattere tecnico e per tutte le attività di supporto al R.U.P.;
- che ACER Ferrara ha chiesto preventivo alla ditta GEOGRA' s.r.l. di Sermide in quanto ditta fornitrice della Provincia di Ferrara;
- che l'importo richiesto ammonta ad € 280,00 oltre eventuali diritti per l'Agenzia del Territorio.

Tutto quanto premesso

**IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO**

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'arch. Marco Cenacchi;
- visto il preventivo dello studio professionale succitato;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario;

**DETERMINA**

- 1) di disporre l'incarico professionale in premessa specificato mediante affidamento diretto allo studio GEOGRA' s.r.l. con sede in Sermide (MN), via Indipendenza 106 P.IVA 01723250203;
- 2) di individuare il dipendente arch. Lorenzo Bellini quale direttore per l'esecuzione della commessa ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs 50/2016;
- 3) di disporre l'ordine mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art.32 co.14 d.lgs.50/2016 dando mandato agli uffici di fissare i termini per l'esecuzione della commessa e di tenere opportuna registrazione di ogni singolo ordine in modo da consentire una piena tracciabilità dei servizi ottenuti.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

(arch. Marco Cenacchi)



Visto IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(dott. Michele Brandolini)

