

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Prot. Int. N. 005

Sede, li 10 GEN. 2020

Oggetto: Incarico esterno per la progettazione esecutiva strutturale di interventi di manutenzione straordinaria in fabbricati e.r.p. siti in Goro e Fiscaglia fraz. Massafiscaglia (FE). CIG ZC72B3A690. Arch. Marcello Massarenti. Affidamento diretto di servizio ai sensi dell'art.36 D.lgs.50/2016.

Premesso:

- che ACER Ferrara deve provvedere alla progettazione ed esecuzione di lavori edili volti alla manutenzione straordinaria di alloggi e.r.p. di proprietà dei Comuni della provincia di Ferrara ed in gestione ACER secondo le convenzioni attualmente vigenti;
- che ACER ha disposto l'inizio dei lavori nell'anno 2020 come da programma annuale dei lavori pubblici approvato dall'Amministrazione con determinazione del Direttore n.351 del 09/12/2019;
- che i fabbricati sono ubicati nel territorio del Comune di Goro e Fiscaglia (fraz. Massafiscaglia) e vengono di seguito specificati:
Cantieri
 - Via Bonafini 24, Massafiscaglia;
 - Via Barchessa 1, Goro;
- che nell'ambito di detta attività rientrano i compiti di progettazione esecutiva strutturale (comprensiva di relazione sismica) e direzione lavori delle strutture;
- che il carico di lavoro gravante sul personale dipendente attualmente in possesso delle idonee conoscenze ed abilitazioni non consente l'esecuzione interna del servizio;
- che per la motivazione sopra addotta si reputa opportuno avvalersi di professionista esterno in possesso della necessaria qualifica, provvedendo in tal senso con la massima sollecitudine onde consentire un rapido recupero del patrimonio in questione secondo le richieste dell'ente proprietario;
- che il D.lgs 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.lgs.50/2016 dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- che l'art.31 co.8 d.lgs.50/2016 conferma il disposto dell'art. 36 anche per i servizi di carattere tecnico e per tutte le attività di supporto al R.U.P.;
- che in considerazione dell'importanza della prestazione richiesta è intenzione dell'Amministrazione di avvalersi di tecnico di provata capacità in materia;
- che ACER ha richiesto preventivo all' arch. Marcello Massarenti di Ferrara che ha fatto pervenire, a mezzo mail, offerta acquisita agli atti;
- che il professionista suddetto ha autodichiarato altresì il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;

Tutto quanto premesso

IL DIRETTORE

- visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;

- vista l'offerta dell' arch. Marcello Massarenti, p.zza Ariostea 16 Ferrara del 13/12/2019 per entrambi i fabbricati;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nel dirigente arch. Marco Cenacchi;
- vista la proposta tecnica del Dirigente del servizio tecnico, arch. Marco Cenacchi;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del Dirigente del Servizio Finanziario

DETERMINA

- 1) di affidare il servizio in premessa descritto all'arch. Marcello Massarenti, iscritto all' Ordine degli Architetti di Ferrara al n.110 e con studio in Ferrara p.zza Ariostea c.n.16;
- 2) di fissare il compenso come di seguito specificato:
 - Massafiscaglia (FE) via Bonafini: € 2.800,00, oltre oneri previdenziali ed imposte di legge, l'onorario complessivo dovuto di cui € 2.000,00 per progettazione ed € 800,00 per la relativa direzione lavori;
 - Goro (FE) via Barchessa 1: € 2.000,00, oltre oneri previdenziali ed imposte di legge, il compenso complessivo dovuto di cui € 1.200,00 per progettazione ed € 800,00 per la relativa direzione lavori;
- 3) di demandare al R.U.P. competente l'individuazione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale con cui verranno fissate modalità e termini di erogazione del servizio.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Diego Carrara)

Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)

