

## **AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**

### **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO**

Prot. Int. N. **004**

Sede li **09 GEN. 2020**

**Oggetto: Incarico professionale esterno per l'acquisizione di prestazioni specialistiche in materia impiantistica afferenti immobile comunale sito in Ferrara via Anita 35. CIG Z2C2A8C66A.**

Premesso

- che il Comune di Ferrara risulta proprietario di immobile composto di 4 unità abitative sito in Ferrara, via Anita 35;
- che detti alloggi adibiti ad e.r.p. ed in gestione ACER risultano non assegnati per la necessità di importanti interventi manutentivi;
- che in attesa del reperimento delle risorse economiche necessarie, i competenti uffici comunali hanno chiesto ad ACER di provvedere alla fase di progettazione delle attività di recupero con nota del 31/10/2019;
- che parte saliente di detto incarico si incentra sulla formulazione di adeguato progetto afferente gli impianti meccanici per la climatizzazione invernale;
- che i carichi di lavoro gravanti sull' unica figura professionale in servizio competente per materia non consentono di dare risposte tempestive all' ente proprietario;
- che si reputa pertanto opportuno ricorrere a tecnici esterni che sviluppino l'attività di progettazione comprensiva di tutti gli adempimenti amministrativi propedeutici alla esecuzione delle opere impiantistiche in questione;
- che pertanto ACER ha provveduto a richiedere preventivo circostanziato a primario studio professionale operante sul territorio che garantisca rispetto dei tempi pattuiti;
- che il preventivo acquisito dallo studio Zambonini Group di Zambonini & C. s.n.c. di Ferrara pari ad € 3.300,00= (oltre IVA ed oneri di legge), appare congruo rispetto alle tariffe professionali correntemente praticate per l'attività di cui trattasi e contenuto nei limiti di importo previsti per gli affidamenti diretti di servizi ex D.lgs. 50/2016 e Regolamento interno per l'acquisizione di beni e servizi (delibera n. 25/2012).

Tutto quanto premesso

#### **IL DIRIGENTE**

- visto il D.lgs 50/2016 ed il DPR 207/2010 regolanti l'appalto di cui trattasi;
- viste le richieste del Comune di Ferrara in data 31/10/2019;
- visto il Regolamento interno per l'acquisizione di lavori, forniture, servizi (delibera n. 25/2012);
- visto il preventivo del 05/11/2019;
- dato atto della copertura economico finanziaria e della regolarità contabile attestata dal Responsabile dell'Ufficio Economico dott. Michele Brandolini;

#### **DETERMINA**

- 1) di autorizzare l'incarico esterno per la seguente attività:
  - > assolvimento l.10/91, DPR 412/93, DGR1715/2016 Regione Emilia-Romagna;
  - > relazioni tecniche e descrizione materiali;
  - > progettazione preliminare ed esecutiva degli impianti meccanici con centrale termica condominiale;
- 2) di avvalersi dello studio Zambonini Group di Zambonini & C. con studio in via Bologna c.n.81 Ferrara;
- 3) di fissare in € 3.300,00= oltre IVA ed oneri di legge, l'onorario dovuto;

- 4) di demandare all' ufficio di direzione lavori ACER, il compito di fissare tempi e modalità delle prestazioni nonché la liquidazione del compenso sopra definito;
- 5) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione della presente determinazione confermando l'incarico mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE  
(arch. Marco Cenacchi)

Visto IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott. Michele Brandolini)

