



AVVISO PUBBLICO PER LA INDIVIDUAZIONE DI COLLABORATORI TECNICI PREPOSTI A CONTROLLI PER IL RILASCIO DEI CERTIFICATI DI CONFORMITA' EDILIZIA/AGIBILITA'. ESERCIZIO 2019 (determinazione del Direttore n.119/2019).

premesso

- che ACER Ferrara è Ente Pubblico Economico istituito ai sensi della L.R. 24/2001;
- che ACER Ferrara ha ricevuto per conto del Comune di Ferrara (delibera di Giunta n.2018-35/30.01.2018) l'incarico di effettuare il "controllo dei requisiti edilizi, di igiene e di salute delle persone e dell'ambiente, nonché impiantistici connessi alle trasformazioni edilizie e d'uso, previsti dalla L.R. 15/2013 e dal vigente Regolamento Urbanistico Comunale";
- che le attività di controllo edilizio possono essere preventive o successive e vengono effettuate su immobili individuati dal Comune di Ferrara a seguito della ricezione, da parte dei competenti uffici comunali, di:
 - > domande di permesso di costruire,
 - > segnalazioni di inizio attività (SCIA),
 - > comunicazioni di inizio attività (CILA),
 - > concessioni edilizie,
 - > SCIA in sanatoria;
 - > DIA non concluse etc.;
- che per l'effettuazione di detti controlli ACER necessita di tecnici di provata esperienza muniti delle seguenti capacità ed idoneità professionali:
 - > laurea magistrale in ingegneria civile e ambientale, laurea in architettura a ciclo unico;
 - > laurea breve in ingegneria civile e ambientale;
 - > diploma di geometra, perito edile, perito industriale.

I tecnici dovranno :

- 1) essere iscritti al relativo ordine/collegio di riferimento e dovranno autodichiarare il possesso dei requisiti di ammissione di cui al successivo art.2)
- oppure
- 2) essere dipendenti di ente pubblico/azienda pubblica ed aver maturato significativa esperienza attinente l'incarico da ricoprire, ovvero essere stati dipendenti ed attualmente in condizione di quiescenza da non più di due anni dalla data di pubblicazione del presente avviso;
- che l'incarico avrà durata di circa 6 mesi a partire da Ottobre 2018 e consisterà (nel caso di verifiche finali) nell'effettuazione di sopralluoghi in situ con utilizzo di mezzi propri, previo esame del fascicolo edilizio di pertinenza, con verifica della documentazione tecnico impiantistica consegnata dal Comune di Ferrara e –nel caso di verifiche preventive- nel controllo tecnico della documentazione pervenuta ai sensi dell L.R. 15/2013;
 - che l'attività richiesta ai tecnici esterni deve concludersi con manifestazione di apposito parere che ACER provvederà ad inoltrare ai competenti uffici comunali per gli adempimenti di competenza;

- che non devono sussistere situazioni di incompatibilità/contrasto di interesse tra i soggetti deputati al controllo e soggetti controllati e pertanto, qualora prescelti, i tecnici dovranno sottoscrivere impegno scritto a non effettuare attività tecniche sottoposte ai controlli di cui alla presente selezione nell'ambito del territorio comunale per la durata del rapporto contrattuale con ACER;
- tutto ciò premesso si rende noto quanto segue

ART. 1- INDIZIONE DELLA SELEZIONE

E' indetta una selezione pubblica mediante comparazione di curricula per la formazione di una graduatoria di soggetti ritenuti idonei alla effettuazione dei controlli edilizi, di sicurezza impiantistica ed igienico sanitari di cui in premessa.

ART. 2 - REQUISITI PER L'AMMISSIONE

In relazione alle specifiche finalità dell'incarico, possono essere nominati in qualità di esperti in materia, i soggetti in possesso del titolo di:

- > laurea magistrale in ingegneria civile e ambientale, laurea in architettura a ciclo unico;
- > laurea breve in ingegneria civile e ambientale;
- > diploma di geometra, perito edile, perito industriale.

I tecnici dovranno essere iscritti al relativo ordine/collegio di riferimento, dovranno autodichiarare la propria regolarità contributiva, lo svolgimento dell'attività di formazione continua obbligatoria ed il pagamento delle quote di iscrizione all'Ordine di appartenenza

ovvero

essere in una delle condizioni di cui al punto 2) quarto alinea delle premesse; i dipendenti in servizio dovranno munirsi di apposito provvedimento autorizzativo da parte dell'Amministrazione di appartenenza.

Per tutti è previsto il possesso di copertura assicurativa professionale da esibire al momento dell'inizio dell'attività.

ART. 3 - DATA DI SCADENZA

Chiunque sia in possesso dei requisiti di cui al precedente art. 2, può presentare istanza in busta chiusa con sopra indicato l'oggetto "Avviso pubblico per la individuazione di collaboratori tecnici preposti a controlli per il rilascio dei certificati di conformità edilizia/agibilità per conto del comune di Ferrara" indirizzata ad **ACER Ferrara, C.so V. Veneto, 7 44121 Ferrara**, da far pervenire (posta o corriere) o consegnare direttamente alla sede ACER **entro e non oltre** le ore 13:00 del giorno **25/06/2019** presso ACER Ferrara C.so V. Veneto, 7 44121 Ferrara.

ART. 4 - REDAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà essere redatta, in carta semplice, sull'apposito modello "A" (allegato), ed indirizzata ad ACER Ferrara, Viale V. Veneto, 7 44121 Ferrara, completa delle generalità del richiedente con l'indicazione della residenza ed esatto recapito al quale si intende ricevere le comunicazioni inerenti il presente avviso. La stessa dovrà inoltre contenere: Copia di documento di identità in corso di validità; Curriculum professionale, sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio, iscrizione all'albo professionale e di tutte le informazioni che consentono di vagliarne adeguatamente la competenza in merito agli specifici titoli di esperienza e professionalità; dichiarazione, resa nelle forme previste dagli artt. 38 e 46 del D.P.R. 28.2.2000 n. 445, sottoscritta dal candidato, di non aver riportato condanne penali, di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione; di non aver riportato, nell'espletamento di attività elettive, di pubblico impiego o professionali, provvedimenti o sanzioni che abbiano comportato la sospensione dalla carica, dal servizio o dall'albo professionale; Autorizzazione al trattamento dei propri dati personali, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003; Dichiarazione in merito ai necessari

requisiti di moralità e di compatibilità ed inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al successivo articolo 7). Ogni eventuale variazione di indirizzo dovrà essere comunicata all'Amministrazione mediante lettera raccomandata o PEC. Non saranno esaminate le domande in cui non siano indicate le generalità del richiedente o quelle in cui sia mancante la firma in calce alla domanda o al curriculum.

ART. 5 – NOMINA

La formazione della graduatoria e del conseguente incarico professionale è effettuata con Determinazione dal Direttore Generale di ACER Ferrara, sulla base di comparazione dei curricula delle candidature pervenute. In particolare la suddetta graduatoria finale verrà stilata sulla base dell'esperienza professionale complessivamente attestata dal curriculum e dall'attinenza dell'attività svolta con l'oggetto della selezione.

La determinazione del Direttore Generale di nomina dei tecnici è corredata dalla domanda di partecipazione, dai curricula, attestanti il possesso dei requisiti di idoneità di cui all'art. 2, nonché dell'eventuale documentazione sugli specifici titoli di esperienza e professionalità attinenti l'incarico.

ART. 6 – COMPENSO

Ai soggetti incaricati sarà corrisposto un compenso forfettario, spese incluse, pari ad

> € 150,00 (oneri di legge eventuali esclusi) per ogni verifica preventiva effettuata,

> € 200,00 (oneri di legge eventuali esclusi) per ogni verifica finale effettuata.

Tali importi non subiranno modifiche nel caso sia necessario richiedere integrazioni documentali e successivo riesame della documentazione prodotta. A titolo orientativo il totale di pratiche ricevute dal Comune in ogni semestre è di circa 180 verifiche delle quali due terzi preventive ed un terzo finali.

ART. 7 - INCOMPATIBILITA', ASTENSIONE ED IMPEGNO DI ESCLUSIVA

Il tecnico incaricato dovrà segnalare, ed astenersi dal trattare, pratiche in cui abbia un interesse professionale diretto od indiretto ove –con questa espressione- si intende il divieto di effettuare controlli su pratiche in cui compaiano, come soggetti interessati, il coniuge, i parenti o affini in linea retta in qualunque grado ed in linea collaterale fino al terzo grado.

Il Professionista si impegna a sottoscrivere impegno scritto a non effettuare attività tecniche sottoposte ai controlli di cui alla presente selezione nell'ambito del **territorio comunale di FERRARA e dei comuni contermini per la durata del rapporto contrattuale con ACER.**

ART. 8 - DISPOSIZIONI FINALI

ACER Ferrara ha la facoltà di prorogare il termine di scadenza del bando o di riaprire il termine stesso, di modificare od integrare il bando di selezione, nonché di revocare, per motivi di pubblico interesse, la selezione stessa. Il trattamento dei dati personali, ai sensi della normativa vigente, è esclusivamente finalizzato agli adempimenti per le finalità di cui al presente avviso. Copia integrale del presente avviso è pubblicato sul sito internet di ACER Ferrara *home page sez. "avvisi indagine di mercato"*

R.U.P.: arch. Marco Cenacchi tel.0532/230330 marco.cenacchi@acerferrara.it.

Luogo di effettuazione del servizio: comune di Ferrara; per informazioni sulle prestazioni richieste: 0532/230384.

Ferrara, lì 07/06/2019

f.to Il Direttore
Dr. Diego Carrara