

| | | |
|-------------|---|-----------------|
| Committente | ACER Ferrara Corso Vittorio Veneto, 7 44121 Ferrara | Agg. |
| | | data 26/11/2019 |
| Cantiere | Complesso abitativo composto da 4 unità Via Anita, 35 Ferrara | Arch. 19719LE4 |
| | | AP1-E |
| Oggetto | ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI | |

Questo elaborato non può essere copiato, riprodotto o mostrato a terzi senza la nostra autorizzazione scritta

ZAMBONINI GROUP snc

Per. Ind. Riccardo Cervelier - Via Bologna 81 - 44122 Ferrara - Tel. 0532/760287 - Fax. 0532/761324
E mail riccardo@zambonini.it - Pec: zamboninigroup@pec.it - P.IVA 01901610384



ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|------------|-------------|-------------------|----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-01 | | | | | | |
| Radiatore in acciaio H=685 mm, 4 colonne | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Radiatore multicolonna in tubi in lamiera d'acciaio di diametro 25 mm; collettori in lamiera d'acciaio stampati; lunghezza elementi 45 mm (passo elemento); filettature estremità collettore sup./inf. 1"1/4 G dx/sx; pressione di esercizio massima ammessa 8 bar; temperatura di esercizio massima ammessa 95°C. Tipo per interassi ghisa H=685 mm, 4 colonne. Di prod. Irsap modello TESI 4 Interassi ghisa o equivalente. Resa termica dT50°C = 89,1 W/el. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 9,60 | 80,1% |
| A.1 | Radiatore in acciaio H=685 mm, 4 colonne | el. | 1,00 | € 9,60 | € 9,60 | 80,1% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 2,10 | 17,49% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,04 | € 27,10 | € 1,08 | 9,0% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,04 | € 25,30 | € 1,01 | 8,4% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 0,29 | 2,4% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,10 | € 0,29 | 2,4% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 11,98 | 100,0% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 11,98 | € 1,80 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 13,78 | € 1,38 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 3,18 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 15,16 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|------------|-------------|-------------------|----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-02 | | | | | | |
| Radiatore in acciaio H=885 mm, 4 colonne | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Radiatore multicolonna in tubi in lamiera d'acciaio di diametro 25 mm; collettori in lamiera d'acciaio stampati; lunghezza elementi 45 mm (passo elemento); filettature estremità collettore sup./inf. 1"1/4 G dx/sx; pressione di esercizio massima ammessa 8 bar; temperatura di esercizio massima ammessa 95°C. Tipo per interassi ghisa H=885 mm, 4 colonne. Di prod. Irsap modello TESI 4 Interassi ghisa o equivalente. Resa termica dT50°C = 112,6 W/el. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 12,00 | 80,1% |
| A.1 | Radiatore in acciaio H=885 mm, 4 colonne | el. | 1,00 | € 12,00 | € 12,00 | 80,1% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 2,62 | 17,49% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,05 | € 27,10 | € 1,36 | 9,0% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,05 | € 25,30 | € 1,27 | 8,4% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 0,36 | 2,4% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,12 | € 0,36 | 2,4% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,0% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 14,98 | 100,0% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 14,98 | € 2,25 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 17,23 | € 1,72 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 3,97 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 18,95 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|-------------|-------------|-------------------|-------------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-03 | | | | | | |
| Accessori per nuovi corpi scaldanti | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Voce a corpo per accessori a servizio dei nuovi corpi scaldanti al fine della loro corretta posa e funzionalità, quali: - Valvole termostattizzabili in ottone cromate da 1/2" con attacchi a squadra, comando termostatico con elemento sensibile ad olio e regolazione sulla valvola, detentori in ottone cromato da 1/2" con cappuccio a squadra, valvoline di spurgo e sfogo aria da 3/8", mensole di supporto, tappi di chiusura. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 1.832,60 | 64,74% |
| A.1 | Valvola termostattizzabile da 1/2" | n. | 34,00 | € 18,00 | € 612,00 | 21,62% |
| A.2 | Comando termostatico | n. | 34,00 | € 17,50 | € 595,00 | 21,02% |
| A.3 | Detentore da 1/2" | n. | 34,00 | € 5,00 | € 170,00 | 6,01% |
| A.4 | Valvolina di sfiato da 3/8" | n. | 34,00 | € 1,40 | € 47,60 | 1,68% |
| A.5 | Mensole | n. | 80,00 | € 1,70 | € 136,00 | 4,80% |
| A.6 | Tappi | n. | 136,00 | € 2,00 | € 272,00 | 9,61% |
| | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 943,20 | 33,32% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 18,00 | € 27,10 | € 487,80 | 17,23% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 18,00 | € 25,30 | € 455,40 | 16,09% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 54,99 | 1,94% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 18,33 | € 54,99 | 1,94% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 2.830,79 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 2.830,79 | € 424,62 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 3.255,41 | € 325,54 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 750,16 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | a.c. | - | - | € 3.580,95 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|----------|-------------|-------------------|-----------------|----------------|
| codice nuovo prezzo: NP-04 | | | | | | |
| Tubazioni interrato preisolate per M/R riscaldamento diam.50 mm | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| <p>Tubazioni di tipo preisolato contenute entro tubo di polietilene A.D., 2 x Ø50x4,6: - diametro esterno mm. 50; - diametro interno mm. 40,8; - diametro tubazione di contenimento mm. 240, riempita di materiale isolante. Di costruzione Ecoflex serie Thermo Twin o equivalente Compreso raccorderia specifica, e: - Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m, in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili); - Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto, con materiale di risulta proveniente da scavo.</p> | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 86,24 | 64,88% |
| A.1 | Tubazioni interrato preisolate per M/R riscaldamento diam.50 mm | m. | 1,00 | € 86,24 | € 86,24 | 64,88% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 41,92 | 31,54% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,80 | € 27,10 | € 21,68 | 16,31% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,80 | € 25,30 | € 20,24 | 15,23% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI, TRASPORTI, VARIE | | | sommano: | € 4,76 | 3,58% |
| C.1 | Scavo a sezione obbligata (C02.01.001 a Prezzaio Emilia Romangna) | mc | 0,30 | € 5,26 | € 1,58 | 1,19% |
| C.2 | Rinterro (C02.01.004 Prezzaio Emilia Romangna) | mc | 0,30 | € 1,99 | € 0,60 | 0,45% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,86 | € 2,58 | 12,94% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 132,92 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 132,92 | € 19,94 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 152,85 | € 15,29 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 35,22 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | m | - | - | € 168,14 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|----------|-------------|-------------------|-------------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-05 | | | | | | |
| Coibentazione sp.9 mm tubazioni diametri 16, 14, 12 mm | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Isolamento termico delle tubazioni per refrigeratori industriali, commerciali, condotte d'aria e sistemi di riscaldamento industriali e civili, realizzato con guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature tra -45 e +105 °C, coefficiente di conduttività λ alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo $\mu=7.000$, comprese giunzioni nastrate- Spessore 9 mm: per tubazioni diametri 16, 14, 12 mm. Completo di guaina di finitura in pvc. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 808,50 | 53,40% |
| A.1 | Coibentazione sp. 9 mm per tubazioni diam. 16 mm | m. | 55,00 | € 2,00 | € 110,00 | 7,27% |
| A.2 | Coibentazione sp. 9 mm per tubazioni diam. 14 mm | m | 170,00 | € 1,80 | € 306,00 | 20,21% |
| A.3 | Coibentazione sp. 9 mm per tubazioni diam. 12 mm | m | 155,00 | € 1,50 | € 232,50 | 15,36% |
| A.4 | Foglio in pvc | mq | 40,00 | € 4,00 | € 160,00 | 10,57% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 681,20 | 44,99% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 13,00 | € 27,10 | € 352,30 | 23,27% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 13,00 | € 25,30 | € 328,90 | 21,72% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 24,27 | 1,60% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 8,09 | € 24,27 | 1,60% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 1.513,97 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 1.513,97 | € 227,10 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 1.741,07 | € 174,11 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 401,20 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | m | - | - | € 1.915,17 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|-------------|-------------|-------------------|-----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-06 | | | | | | |
| Sistema di sfiato aria impianto termico | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Sistema di sfiato aria impianto termico composto da: - n.2 valvole di sfiato aria per colonne montanti da 3/4" realizzate con corpo e coperchio in ottone, componenti interni in acciaio inox e rubinetto d'intercettazione da 3/4". Di prod. Caleffi serie MAXICAL o equivalente; - n.8 valvole automatiche di sfiato aria da 3/8" per punti alti unità abitative, realizzate in ottone stampato e complete di rubinetto d'intercettazione automatico. Di prod. Caleffi serie MINICAL o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 483,60 | 68,33% |
| A.1 | Valvola di sfiato colonna | n. | 2,00 | € 185,00 | € 370,00 | 52,28% |
| A.2 | Rubinetto da 3/4" | n. | 2,00 | € 4,80 | € 9,60 | 1,36% |
| A.3 | Valvola di sfiato unità abitative | n. | 8,00 | € 13,00 | € 104,00 | 14,70% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 209,60 | 29,62% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 4,00 | € 27,10 | € 108,40 | 15,32% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 4,00 | € 25,30 | € 101,20 | 14,30% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 14,52 | 2,05% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 4,84 | € 14,52 | 2,05% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 707,72 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 707,72 | € 106,16 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 813,88 | € 81,39 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 187,55 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | a.c. | - | - | € 895,27 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|--------|-------------|-------------------|-------------------|----------------|
| codice nuovo prezzo: NP-07 | | | | | | |
| Nuova caldaia da 50 kW condominiale compreso accessori | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| <p>Caldaia a gas metano a condensazione per installazione pensile, di tipo a tiraggio forzato e camera di combustione stagna, avente le seguenti caratteristiche tecniche principali: - Portata termica nominale kW (kcal/h) 51,3 (44098)-Portata termica minima kW (kcal/h) 5,5 (4715)- Potenza termica nominale (utile) kW (kcal/h) 49.9 (42914) -Potenza termica minima (utile) kW (kcal/h) 5,0 (4300)- Rendimento termico utile 80/60 Nom./Min. % 97,3 / 91,2 - Rendimento termico utile 50/30 Nom./Min. % 106,8 / 99,7-Pressione max. d'esercizio circuito riscaldamento bar 4,4- Peso caldaia vuota kg 51,4-Allacciamento elettrico V/Hz 230/50-Assorbimento nominale A 0,95-Potenza elettrica installata W 155-Classe di NOX - 5 5. Di produzione IMMERGAS modello VICTRIX PRO 55 ErP o equivalente. Da richiedere completa dei seguenti accessori: -n.1 pannello di comando tipo CRONO 7; - n.1 sonda esterna; n.1 sonda bollitore; -mt 3 prolunga per di scarico fumi/presa aria comburente cconcentrici 80/125 mm; -n.3 curve 80/125 mm 87°; -n.1 kit verticale concentrico 80/125 mm completo di terminale troncoconico; n-1 tronchetto sicurezze I.N.A.I.L. coibentato completo di termometro, pozzetto portatermometro, termostato di blocco a riarmo manuale, rubinetto portamanometro, manometro, pressostato di minima, pressostato di massima a riarmo manuale, pozzetto per valvola VIC, attacco valvola di sicurezza; - n.1 kit valvola tre vie coibentato per abbinamento bollitore con attacco per vaso d'espansione; n.1 kit disgiuntore idraulico coibentato completo di filtro ad Y sul ritorno lato impianto; -n.1 kit antigelo; -n.1 kit passivatore di condensa comprensivo di granulato.</p> | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 2.526,81 | 73,43% |
| A.1 | Caldaia a condensazione 50 kW murale | n. | 1,00 | € 2.135,90 | € 2.135,90 | 62,07% |
| A.2 | Pannello di comando | n. | 1,00 | € 78,12 | € 78,12 | 2,27% |
| A.3 | Sonda esterna | n. | 1,00 | € 22,63 | € 22,63 | 0,66% |
| A.4 | Sonda bollitore | n. | 1,00 | € 18,60 | € 18,60 | 0,54% |
| A.5 | Prolunga scarico fumi concentrico 80/125 mm | mt | 3,00 | € 51,15 | € 153,45 | 4,46% |
| A.6 | Curve 87° per scarico fumi concentrico 80/125 mm | n. | 3,00 | € 39,37 | € 118,11 | 3,43% |
| A.7 | Kit verticale scarico fumi concentrico 80/125 mm | n. | 1,00 | € 146,94 | € 146,94 | 4,27% |
| A.8 | Tronchetto con sicurezze I.N.A.I.L. | n. | 1,00 | € 283,34 | € 283,34 | 8,23% |
| A.9 | Kit valvola 3 vie per bollitore | n. | 1,00 | € 235,60 | € 235,60 | 6,85% |
| A.10 | Kit disgiuntore idraulico | n. | 1,00 | € 319,92 | € 319,92 | 9,30% |
| A.11 | Kit antigelo | n. | 1,00 | € 58,59 | € 58,59 | 1,70% |
| A.12 | Kit disgiuntore idraulico | n. | 1,00 | € 319,92 | € 319,92 | 9,30% |
| A.13 | Kit passivatore di condensa | n. | 1,00 | € 164,92 | € 164,92 | 4,79% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 838,40 | 24,36% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 16,00 | € 27,10 | € 433,60 | 12,60% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 16,00 | € 25,30 | € 404,80 | 11,76% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 75,81 | 2,20% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 25,27 | € 75,81 | 2,20% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 3.441,02 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 3.441,02 | € 516,15 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 3.957,17 | € 395,72 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 911,87 | |

| | | | | |
|------------------------|------|---|---|------------|
| TOTALE PREZZO UNITARIO | a.c. | - | - | € 4.352,89 |
|------------------------|------|---|---|------------|

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|------------|-------------|-------------------|-------------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-08 | | | | | | |
| Circolatore impianto di riscaldamento ad esecuzione gemellare | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| <p>Circolatore elettronico gemellare avente le seguenti caratteristiche tecniche principali: - Pompa di circolazione monoblocco formata dalla parte idraulica in ghisa e motore elettrico sincrono a rotore bagnato. - Cassa motore in alluminio. - Corpo pompa a spirale ad elevato rendimento idraulico grazie ad una progettazione particolarmente accurata e a delle superfici interne levigate. - Bocche di aspirazione e mandata in linea. - Attacchi DN 40 - Interfaccia ModBus di serie - Portata di progetto 4,3 mc/h, prevalenza 6 m c.a.. Di produzione DAB modello EVOPLUS D 110/220.40 o equivalente.</p> | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 1.236,00 | 83,36% |
| A.1 | Pompa di circolazione gemellare | n. | 1,00 | € 1.236,00 | € 1.236,00 | 83,36% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 209,60 | 14,14% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 4,00 | € 27,10 | € 108,40 | 7,31% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 4,00 | € 25,30 | € 101,20 | 6,83% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 37,08 | 2,50% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 12,36 | € 37,08 | 2,50% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 1.482,68 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 1.482,68 | € 222,40 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 1.705,08 | € 170,51 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 392,91 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 1.875,59 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|------------|-------------|-------------------|-----------------|----------------|
| codice nuovo prezzo: NP-09 | | | | | | |
| Valvola d'intercettazione del combustibile da 1" | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Valvola d'intercettazione del combustibile da 1", certificata e tarata I.N.A.I.L., attacchi filettati, corpo in ottone, molla in acciaio inox, AISI 304, tarature 98-180°C. Capillare 5 mt. Di prod. Caleffi serie 541 o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 320,00 | 83,77% |
| A.1 | Valvola d'intercettazione del combustibile da 1" | n. | 1,00 | € 320,00 | € 320,00 | 83,77% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 52,40 | 13,72% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 1,00 | € 27,10 | € 27,10 | 7,09% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 1,00 | € 25,30 | € 25,30 | 6,62% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 9,60 | 2,51% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 3,20 | € 9,60 | 2,51% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 382,00 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 382,00 | € 57,30 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 439,30 | € 43,93 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 101,23 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 483,23 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|------------|-------------|-------------------|----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-10 | | | | | | |
| Filtro/regolatore gas da 1" | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Filtro/regolatore gas da 1" a doppia membrana, attacchi filettati, Pmax in ingresso 500 mbar, campo di taratura 18-40 mbar, capacità filtrante non inferiore a 50 micrometri, classe G2. Di produzione Caleffi serie 850 o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 45,00 | 57,85% |
| A.1 | Filtro/regolatore gas da 1" | n. | 1,00 | € 45,00 | € 45,00 | 57,85% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 31,44 | 40,42% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,60 | € 27,10 | € 16,26 | 20,90% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,60 | € 25,30 | € 15,18 | 19,51% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 1,35 | 1,74% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,45 | € 1,35 | 1,74% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 77,79 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 77,79 | € 11,67 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 89,46 | € 8,95 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 20,61 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 98,40 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|------------|-------------|-------------------|----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-11 | | | | | | |
| Giunto antivibrante gas da 1" | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Giunto antivibrante gas da 1" in acciaio AISI 316L, pressione massima 0,5 bar. Di produzione Caleffi serie 842 o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 25,00 | 60,28% |
| A.1 | Giunto antivibrante gas da 1" | n | 1,00 | € 25,00 | € 25,00 | 60,28% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 15,72 | 37,91% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,30 | € 27,10 | € 8,13 | 19,60% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,30 | € 25,30 | € 7,59 | 18,30% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 0,75 | 1,81% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,25 | € 0,75 | 1,81% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 41,47 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 41,47 | € 6,22 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 47,69 | € 4,77 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 10,99 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 52,46 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|------------|-------------|-------------------|-----------------|----------------|
| codice nuovo prezzo: NP-12 | | | | | | |
| Valvola di sicurezza riscaldamento da 3/4" tarata a 3,5 bar | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Valvola di sicurezza riscaldamento da 3/4" x 1" tarata a 3,5 bar. Certificata e tarata a banco I.N.A.I.L.. Sovrapressione di apertura 10%, scarto di chiusura 20%, PN10. Di produzione Caleffi serie 527 o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 60,00 | 72,50% |
| A.1 | Valvola di sicurezza riscaldamento da 3/4" tarata a 3,5 bar | n. | 1,00 | € 60,00 | € 60,00 | 72,50% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 20,96 | 25,33% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,40 | € 27,10 | € 10,84 | 13,10% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,40 | € 25,30 | € 10,12 | 12,23% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 1,80 | 2,17% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,60 | € 1,80 | 2,17% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 82,76 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 82,76 | € 12,41 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 95,17 | € 9,52 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 21,93 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 104,69 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|------------|-------------|-------------------|-----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-13 | | | | | | |
| Separatore d'impurità da Ø1"1/2. | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> Separatore d'impurità circolanti nell'impianto, attacchi Ø1"1/2, portata acqua massima consentita 5 mc/h. Di costruzione SPIROVENT mod. DIRT o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 95,00 | 76,58% |
| A.1 | Separatore d'impurità da Ø1"1/2. | n. | 1,00 | € 95,00 | € 95,00 | 76,58% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 26,20 | 21,12% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,50 | € 27,10 | € 13,55 | 10,92% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,50 | € 25,30 | € 12,65 | 10,20% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 2,85 | 2,30% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,95 | € 2,85 | 2,30% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 124,05 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 124,05 | € 18,61 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 142,66 | € 14,27 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 32,87 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 156,92 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|------------|-------------|-------------------|----------------|----------------|
| codice nuovo prezzo: NP-14 | | | | | | |
| Valvola di by-pass da 3/4" | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Valvola by-pass differenziale regolabile con scala graduata. - Pmax d'esercizio: 10 bar. - Campo di temperatura: 0÷110°C. - Campo di regolazione 1...6 m c.a. - Max percentuale di glicole: 30%. Di produzione CALEFFI serie 519 o equivalente | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 45,00 | 66,85% |
| A.1 | Valvola di by-pass da 3/4" | n. | 1,00 | € 45,00 | € 45,00 | 66,85% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 20,96 | 31,14% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,40 | € 27,10 | € 10,84 | 16,10% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,40 | € 25,30 | € 10,12 | 15,03% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 1,35 | 2,01% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,45 | € 1,35 | 2,01% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 67,31 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 67,31 | € 10,10 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 77,41 | € 7,74 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 17,84 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 85,15 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|-------------|-------------|-------------------|-------------------|----------------|
| codice nuovo prezzo: NP-15 | | | | | | |
| Sistema solare termico condominiale | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| <p>Sistema solare termico condominiale a circolazione forzata, per la produzione di acqua calda sanitaria completo di: -n.1 unità bollitore sanitario di capacità nominale 500 lt in acciaio inox con n.2 scambiatori acqua/acqua avvolti a doppia spirale concentrica realizzati in acciaio inox, completo di coibentazione flessibile amovibile di spessore 8 cm, dimensioni AxD 1735x810 mm (compreso coibentazione), 2 portasonda e sonda NTC, termometro, doppio anodo di magnesio, predisposto per il fissaggio del gruppo di pompaggio solare al corpo bollitore; - n.1 gruppo di circolazione singolo a basso consumo, completo di valvola di sicurezza a 6 bar, regolatore di portata da 1 a 6 lt/min., con relativo kit di collegamento; - n.1 centralina di regolazione con logica differenziale completa di sonda parte bassa bollitore e sonda pannelli solari; - n.4 pannelli solari piani da 2,52 mq lordi ciascuno, dimensioni 1198 x 2150 x 83 mm, rendimento ottico 0,759, a1 rif. superficie di apertura 3,48 W/m2 K, a2 rif. superficie di apertura 0,0161 W/m2 K, capacità termica 5,72 Ceff; - n. vaso di espansione per circuito solare chiuso a membrana di capacità 35 lt; - Kit raccorderia idraulica completa; n. 2 taniche di glicole premiscelato da 20 kg; n.10 staffe di fissaggio per coppi e tegole, per l'installazione complanare su tetti in falda con relativi accessori di fissaggio. Sistema di produzione IMMERGAS modello INOX SOL 500 V2 o equivalente.</p> | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 3.738,60 | 76,32% |
| A.1 | Sistema solare termico | a corpo | 1,00 | € 3.738,60 | € 3.738,60 | 76,32% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 1.048,00 | 21,39% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 20,00 | € 27,10 | € 542,00 | 11,06% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 20,00 | € 25,30 | € 506,00 | 10,33% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 112,17 | 2,29% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 37,39 | € 112,17 | 2,29% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 4.898,77 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 4.898,77 | € 734,82 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 5.633,59 | € 563,36 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 1.298,17 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | a.c. | - | - | € 6.196,94 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|-------------|-------------|-------------------|-----------------|----------------|
| codice nuovo prezzo: NP-16 | | | | | | |
| Miscelatore termostatico da 1" | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Miscelatore termostatico da 1" regolabile con cartuccia intercambiabile per impianti centralizzati, kvs 5,5 mc/h. Serie 523 di prod. CALEFFI o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 372,00 | 80,56% |
| A.1 | Miscelatore termostatico da 1" | n. | 1,00 | € 372,00 | € 372,00 | 80,56% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 78,60 | 17,02% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 1,50 | € 27,10 | € 40,65 | 8,80% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 1,50 | € 25,30 | € 37,95 | 8,22% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 11,16 | 2,42% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 3,72 | € 11,16 | 2,42% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 461,76 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 461,76 | € 69,26 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 531,02 | € 53,10 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 122,37 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | a.c. | - | - | € 584,13 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|-------------|-------------|-------------------|-----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-17 | | | | | | |
| Contabilizzatore di energia diretto per 1"1/2 per centrale termica | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Contatore di calore ad ultrasuoni per circuito primario bollitore. Caratteristiche principali contatore: - Misuratore portata Qn 6000 l/h - Sonde PT 500 - Display di visualizzazione - Certificazione MID classe 2 - Alimentazione elettrica a batteria 3 Vcc Completo di interfaccia di collegamento IFRF 485, modulo macchina mod. MM4TTL ed alimentatore ALI3010. Modello SND32-6.0 di produzione DAE o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 535,00 | 81,57% |
| A.1 | Contabilizzatore di energia diretto per 1"1/2 per centrale termica | n. | 1,00 | € 535,00 | € 535,00 | 81,57% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 104,80 | 15,98% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 2,00 | € 27,10 | € 54,20 | 8,26% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 2,00 | € 25,30 | € 50,60 | 7,72% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 16,05 | 2,45% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 5,35 | € 16,05 | 2,45% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 655,85 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 655,85 | € 98,38 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 754,23 | € 75,42 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 173,80 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | a.c. | - | - | € 829,65 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|------------|-------------|-------------------|-------------------|---------------|
| <p>codice nuovo prezzo: NP-18</p> <p>Satellite di contabilizzazione da 3/4".</p> <p><i>descrizione dettagliata:</i></p> <p>Modulo satellitare per riscaldamento, contabilizzazione consumi energia e volume acqua calda-fredda, telelettura remota, composto da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Circuiteria idraulica da 3/4" - N. 1 Valvola deviatrice a 4 vie comprensiva di bypass tarabile tramite volantino di regolazione manuale - N. 5 Valvole di intercettazione da 3/4" - N. 1 Contatore di energia caldo conforme direttiva MID Qn 1500 l/h - N. 1 Contatore acqua calda sanitaria max 90 °C volumetrico - N. 1 Contatore acqua fredda sanitaria max 30 °C volumetrico (opzione) con valvola di intercettazione 3/4" - N. 1 Filtro a Y per circuito ingresso - N. 1 Modulo Macchina a microprocessore Simplex con funzione di regolatore e unità di calcolo per contatore di calore - N. 1 Modulo ambiente con funzione di interfaccia utente per impostazione parametri di comfort, fasce orarie etc. - Cassetta di contenimento in acciaio verniciato a fuoco con porta metallica con chiusura a chiave e piedini regolabili dimensioni (hxlxp) 605x550x160 mm - Alimentazione elettrica 230 Vac, 50 Hz - 12 Vcc <p>Il satellite dovrà essere fornito con i seguenti accessori:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kit contatore acqua fredda sanitaria con relativa valvola d'intercettazione da 3/4" <p>EasyClima ESC00 di produzione DAE o equivalente</p> <p style="text-align: right;">Tipo</p> <p><i>indicazioni e note:</i></p> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 812,00 | 79,63% |
| A.1 | Satellite di contabilizzazione da 3/4" | n. | 1,00 | € 812,00 | € 812,00 | 79,63% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 183,40 | 17,98% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 3,50 | € 27,10 | € 94,85 | 9,30% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 3,50 | € 25,30 | € 88,55 | 8,68% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 24,36 | 2,39% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 8,12 | € 24,36 | 2,39% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 1.019,76 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 1.019,76 | € 152,96 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 1.172,72 | € 117,27 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 270,24 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 1.290,00 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|-------------|-------------|-------------------|-----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-19 | | | | | | |
| Tubazioni di centrale termica | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Tubazioni di rame in verga/ferro trafilato nero in verga/multistrato metal-plastico per costruzione centrale termica come da elaborati grafici, compreso raccorderia specifica, materiali d'apporto, bombole ossiacetileniche, staffaggi. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 400,00 | 58,82% |
| A.1 | Tubazioni di centrale | a corpo | 1,00 | € 400,00 | € 400,00 | 58,82% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 262,00 | 38,53% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 5,00 | € 27,10 | € 135,50 | 19,93% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 5,00 | € 25,30 | € 126,50 | 18,60% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 18,00 | 2,65% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 6,00 | € 18,00 | 2,65% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 680,00 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 680,00 | € 102,00 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 782,00 | € 78,20 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 180,20 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | a.c. | - | - | € 860,20 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|-------------|-------------|-------------------|-----------------|----------------|
| <p>codice nuovo prezzo: NP-20</p> <p>Coibentazione tubazioni di centrale termica</p> <p><i>descrizione dettagliata:</i> Coibentazione in polietilene a cellule chiuse conducibilità termica lambda 0,035 Kcak/hm°C, nei diametri utilizzati, di spessore mm. 32 con rivestimento esterno in PVC, per le tubazioni di centrale.</p> <p><i>indicazioni e note:</i></p> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 250,00 | 53,52% |
| A.1 | Coibentazione tubazioni di centrale termica | a corpo | 1,00 | € 250,00 | € 250,00 | 53,52% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 209,60 | 44,87% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 4,00 | € 27,10 | € 108,40 | 23,21% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 4,00 | € 25,30 | € 101,20 | 21,67% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 7,50 | 1,61% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 2,50 | € 7,50 | 1,61% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 467,10 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 467,10 | € 70,07 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 537,17 | € 53,72 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 123,78 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | a.c. | - | - | € 590,88 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|----------|-------------|-------------------|----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-21 | | | | | | |
| Liquido inibitore | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Liquido inibitore di costruzione atto a prevenire fenomeni di incrostazione e corrosione, cattivi odori, formazioni di depositi, schiumeggiamenti in impianti di riscaldamento, raffreddamento, pannelli solari, caldaie e pompe di calore. Scioglie i depositi calcarei e le incrostazioni e ne impedisce la formazione. In grado di agire anche su acque particolarmente dure e compatibile con le soluzioni antigelo. Forma un film protettivo ed uniforme. Non deve essere mescolato con altri prodotti chimici ad esclusione del liquido battericida. - Dosaggio: 1% del contenuto d'acqua; - Odore: pressoché inodore;- Tipo imballo: flaconcino in plasticaUlteriori informazioni:pH (conc.): 9 Densità: 1,1 Kg/l | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 35,00 | 81,66% |
| A.1 | Liquido inibitore | lt | 1,00 | € 35,00 | € 35,00 | 81,66% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 7,86 | 18,34% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,15 | € 27,10 | € 4,07 | 9,48% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,15 | € 25,30 | € 3,80 | 8,85% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 0,00 | 0,00% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 42,86 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 42,86 | € 6,43 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 49,29 | € 4,93 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 11,36 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | L | - | - | € 54,22 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|----------|-------------|-------------------|----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-22 | | | | | | |
| Coibentazione tubazioni impianto solare spessore 30 mm. | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Isolate termico flessibile in in elastomero espanso ad elevata resistenza termica sp.30mm (lambda 0,038 W/mqxK) completo di finitura esterna con pellicola poliolefinica resistente ai raggi UV, adatto per impianti solari, diametro tubazioni 22 mm. Massima temperatura +175°C (continua +150°C). Di produzione ARMACELL modello HT/Armafex S o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommario: | € 15,00 | 64,35% |
| A.1 | Coibentazione tubazioni impianto solare spessore 30 mm. | mt | 1,00 | € 15,00 | € 15,00 | 64,35% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommario: | € 7,86 | 33,72% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,15 | € 27,10 | € 4,07 | 17,44% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,15 | € 25,30 | € 3,80 | 16,28% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommario: | € 0,45 | 1,93% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,15 | € 0,45 | 1,93% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 23,31 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 23,31 | € 3,50 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 26,81 | € 2,68 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 6,18 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | m | - | - | € 29,49 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|----------|-------------|-------------------|----------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-23 | | | | | | |
| Guaina diam.200 mm per contenimento tratti interrati tubazioni impianto solare termico. | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Guaina diam.200 mm per contenimento tratti interrati tubazioni impianto solare termico. Realizzata in PE A.D. rigida doppia parete. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommario: | € 7,00 | 71,21% |
| A.1 | Guaina diam.200 mm | mt | 1,00 | € 7,00 | € 7,00 | 71,21% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommario: | € 2,62 | 26,65% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,05 | € 27,10 | € 1,36 | 13,78% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,05 | € 25,30 | € 1,27 | 12,87% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommario: | € 0,21 | 2,14% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,07 | € 0,21 | 2,14% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 9,83 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 9,83 | € 1,47 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 11,30 | € 1,13 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 2,60 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | m | - | - | € 12,43 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|----------|-------------|-------------------|---------------|---------------|
| codice nuovo prezzo: NP-24 | | | | | | |
| Guaina diam.90 mm per contenimento tratti interrati tubazioni idriche | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Guaina diam.90 mm per contenimento tratti interrati tubazioni impianto idrico. Realizzata in PE A.D. rigida doppia parete. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 3,50 | 67,61% |
| A.1 | Guaina diam.90 mm | mt | 1,00 | € 3,50 | € 3,50 | 67,61% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 1,57 | 30,37% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,03 | € 27,10 | € 0,81 | 15,70% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,03 | € 25,30 | € 0,76 | 14,66% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI E TRASPORTI | | | sommano: | € 0,11 | 2,03% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,04 | € 0,11 | 2,03% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 5,18 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 5,18 | € 0,78 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 5,95 | € 0,60 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 1,37 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | m | - | - | € 6,55 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|----------|-------------|-------------------|-----------------|----------------|
| codice nuovo prezzo: NP-25 | | | | | | |
| Tubazioni interrato preisolate per acqua calda sanitaria diam.40 mm, ricircolo diam. 25 mm | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| Tubazioni di tipo preisolato contenute entro tubo di polietilene A.D., per: - n. 1 x | | | | | | |
| Øe25x3,5 - n. 1 x | | | | | | |
| Øe40x5,5 mm. | | | | | | |
| Compreso raccorderia specifica e: - Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m, in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili); - Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto, con materiale di risulta proveniente da scavo. Di costruzione UPONOR serie Acqua Twin o equivalente. | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommario: | € 97,70 | 65,30% |
| A.1 | Tubazioni interrato preisolate per a.c.s. diam.40 mm, ricircolo diam. 25 mm | m. | 1,00 | € 97,70 | € 97,70 | 65,30% |
| A.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommario: | € 47,16 | 31,52% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,90 | € 27,10 | € 24,39 | 16,30% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,90 | € 25,30 | € 22,77 | 15,22% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI, TRASPORTI, VARIE | | | sommario: | € 4,76 | 3,18% |
| C.1 | Scavo a sezione obbligata (C02.01.001 a Prezzaio Emilia Romangna) | mc | 0,30 | € 5,26 | € 1,58 | 1,05% |
| C.2 | Rinterro (C02.01.004 Prezzaio Emilia Romangna) | mc | 0,30 | € 1,99 | € 0,60 | 0,40% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,86 | € 2,58 | 11,50% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 149,62 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 149,62 | € 22,44 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 172,06 | € 17,21 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 39,65 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | m | - | - | € 189,26 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|---|---|----------------------|-------------|-------------------|----------------|---------------|
| <p>codice nuovo prezzo: NP-26</p> <p>Foglio in pvc per finitura tubazioni in vista</p> <p><i>descrizione dettagliata:</i> sistema di rivestimento secondo DIN 4140. Foglio in PVC rigido, resistente agli urti con resistenza al fuoco in classe 1. Produzione per estrusione e calandratura. Condizioni di utilizzo da -20°C a +60°C.</p> <p><i>indicazioni e note:</i></p> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 4,00 | 48,92% |
| A.1 | Foglio in pvc per finitura tubazioni in vista | mq | 1,00 | € 4,00 | € 4,00 | 48,92% |
| A.2 | | | | | | |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 4,06 | 49,61% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,08 | € 27,10 | € 2,03 | 24,86% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,08 | € 25,30 | € 2,02 | 24,75% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI, TRASPORTI, VARIE | | | sommano: | € 0,12 | 1,47% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,04 | € 0,12 | 9,78% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 8,18 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 8,18 | € 1,23 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 9,40 | € 0,94 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 2,17 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | m² | - | - | € 10,34 | |

ANALISI PREZZI UNITARI

| codice | elementi dell'analisi | misura | quantità | prezzo elementare | importo | incid. |
|--|---|------------|-------------|-------------------|----------------|----------------|
| codice nuovo prezzo: NP-27 | | | | | | |
| Staffaggio tubazioni in vista | | | | | | |
| <i>descrizione dettagliata:</i> | | | | | | |
| <p>Fornitura e posa in opera di supporti per il sostegno delle tubazioni in vista, del tipo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mensole opportunamente dimensionate, costituite da profilati in acciaio zincato complete di bulloni, dadi, rondelle, viti e quant'altro necessario per il fissaggio delle stesse alla struttura portante; - collari di tipo specifico per la tubazione da staffare, realizzati in acciaio zincato completi di viti di serraggio, viti e tasselli o bulloni, dadi e rondelle di fissaggio alle mensole o alla struttura portante; - staffagli a punto fisso per tubazioni composto da supporti, staffe, fascette e quant'altro utile a conseguire la definizione di un punto di fissaggio indeformabile e rigido rispetto alla struttura di supporto. <p>L'opera sarà comprensiva di ogni accessorio necessario per la perfetta posa in opera a regola d'arte, compreso l'eventuale ripristino dell'intonaco della parete ove danneggiata nella posa delle tubazioni in interno e della guaina ove danneggiata nella posa delle tubazioni in esterno.</p> <p>Si considera 1 staffa ogni 1,5 metri di coppie di tubi.</p> | | | | | | |
| <i>indicazioni e note:</i> | | | | | | |
| A | MATERIALI | | | sommano: | € 7,50 | 48,12% |
| A.1 | Staffaggio tubazioni in vista | n.staffe | 1,00 | € 7,50 | € 7,50 | 48,12% |
| A.2 | | | | | | |
| A.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| A.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B | MANODOPERA | | | sommano: | € 7,86 | 50,43% |
| B.1 | Installatore 5a categoria (cod. M01.01.005 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,15 | € 27,10 | € 4,07 | 26,08% |
| B.2 | Installatore 4a categoria (cod. M01.01.006 Listino Emilia Romagna 2018) | ORE | 0,15 | € 25,30 | € 3,80 | 24,35% |
| B.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| B.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C | NOLI, TRASPORTI, VARIE | | | sommano: | € 0,23 | 1,44% |
| C.1 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.2 | Trasporto (calcolato in percentuale sul costo del materiale netto A) | % | 3,00 | € 0,08 | € 0,23 | 9,62% |
| C.3 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.4 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.5 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| C.6 | | | | | € 0,00 | 0,00% |
| | SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C) | | | | € 15,59 | 100,00% |
| D | SPESE GENERALI | % | 15,0 | € 15,59 | € 2,34 | |
| E | UTILE D'IMPRESA | % | 10,0 | € 17,92 | € 1,79 | |
| | SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E) | | | | € 4,13 | |
| | TOTALE PREZZO UNITARIO | cad | - | - | € 19,72 | |