

G01.A10.001	DEMOLIZIONE COMPLETA DEL BAGNO
	a Per ogni bagno con vasca

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B01.037.005.b	vasca da bagno	1,00	1,00	1,00	cad	89,66 €	89,66 €	Prezzario RER 2021
B01.004.005.a	struttura muraria della vasca da bagno (0,70x1,70)	1,00	0,75	0,75	mc.	161,91 €	121,43 €	Prezzario RER 2021
B01.037.005.c	vaso igienico	1,00	1,00	1,00	cad	74,19 €	74,19 €	Prezzario RER 2021
B01.037.005.d	Bidet	1,00	1,00	1,00	cad	64,96 €	64,96 €	Prezzario RER 2021
B01.037.005.e	Lavabo	1,00	1,00	1,00	cad	42,01 €	42,01 €	Prezzario RER 2021
B01.037.005.h	cassetta	1,00	1,00	1,00	cad.	20,58 €	20,58 €	Prezzario RER 2021
B01.040.020.b	rimozione radiatore	1,00	-	1,00	cad	14,80 €	14,80 €	Prezzario RER 2021
B01.037.010.a	rimozione di tubazioni varie	1,00	10,00	10,00	m.	3,31 €	33,10 €	Prezzario RER 2021
B01.037.010.b	rimozione di tubazione di scarico	1,00	10,00	10,00	m.	4,15 €	41,50 €	Prezzario RER 2021
B01.016.015	Demolizione pavimento e sottofondo	7,00	-	7,00	mq.	9,31 €	65,17 €	Prezzario RER 2021
B01.016.070	Demolizione massetto	0,70	-	0,70	mc	170,67 €	119,47 €	Prezzario RER 2021
B01.016.085	Demolizione rivestimento in ceramica	2,00	11,00	22,00	mq.	7,51 €	165,22 €	Prezzario RER 2021
B01.061.005	Trasporto a discarica autorizzata	4,00	-	4,00	mc.	47,85 €	191,40 €	Prezzario RER 2021
A.01.04.03.01	Oneri di conferimento a discarica inerti (4mc. - 500kg/mc)	2,00	-	2,00	t.	47,25 €	94,50 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					ac.	1.137,99 €		

G01.A10.001	DEMOLIZIONE COMPLETA DEL BAGNO
	b Per ogni bagno con piatto doccia

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B01.037.005.b	rimozione piatto doccia	1,00	1,00	1,00	cad	89,66 €	89,66 €	Prezzario RER 2021
B01.037.005.c	vaso igienico	1,00	1,00	1,00	cad	74,19 €	74,19 €	Prezzario RER 2021
B01.037.005.d	Bidet	1,00	1,00	1,00	cad	64,96 €	64,96 €	Prezzario RER 2021
B01.037.005.e	Lavabo	1,00	1,00	1,00	cad	42,01 €	42,01 €	Prezzario RER 2021
B01.037.005.h	cassetta	1,00	1,00	1,00	cad.	20,58 €	20,58 €	Prezzario RER 2021
B01.040.020.b	rimozione radiatore	1,00	-	1,00	cad	14,80 €	14,80 €	Prezzario RER 2021
B01.037.010.a	rimozione di tubazioni varie	1,00	10,00	10,00	m.	3,31 €	33,10 €	Prezzario RER 2021
B01.037.010.b	rimozione di tubazione di scarico	1,00	10,00	10,00	m.	4,15 €	41,50 €	Prezzario RER 2021
B01.016.015	Demolizione pavimento e sottofondo	7,00	-	7,00	mq.	9,31 €	65,17 €	Prezzario RER 2021
B01.016.070	Demolizione massetto	0,70	-	0,70	mc	170,67 €	119,47 €	Prezzario RER 2021
B01.016.085	Demolizione rivestimento in ceramica	2,00	11,00	22,00	mq.	7,51 €	165,22 €	Prezzario RER 2021
B01.061.005	Trasporto a discarica autorizzata	4,00	-	4,00	mc.	47,85 €	191,40 €	Prezzario RER 2021
A.01.04.03.01	Oneri di conferimento a discarica inerti (4mc. - 500kg/mc)	2,00	-	2,00	t.	47,25 €	94,50 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					ac.	1.016,56 €		

G01.A20.001	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI E SOTTOFONDI
	a Per demolizione pavimento e sottofondo di posa

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B01.016.015	Demolizione di pavimento in ceramica fino a 5cm di spessore	1,00	1,00	1,00	mq.	9,31 €	9,31 €	Prezzario RER 2021
B01.061.005	Trasporto a discarica autorizzata	1,00	0,05	0,05	mc.	47,85 €	2,39 €	Prezzario RER 2021
A.01.04.03.01	Oneri di conferimento a discarica inerti (500kg/mc)	1,00	0,01	0,01	t.	47,25 €	0,47 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					mq.		12,18 €	

G01.A20.001	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI E SOTTOFONDI
	b Per demolizione pavimento fino ad estradosso solaio

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B01.016.015	Demolizione di pavimento in ceramica fino a 5cm di spessore	1,00	1,00	1,00	mq.	9,31 €	9,31 €	Prezzario RER 2021
B01.016.075	Demolizione sottofondo di malta fino a 10cm di spessore	1,00	0,10	0,10	mc.	77,58 €	7,76 €	Prezzario RER 2021
B01.061.005	Trasporto a discarica autorizzata	0,15	-	0,15	mc.	47,85 €	7,18 €	Prezzario RER 2021
A.01.04.03.01	Oneri di conferimento a discarica inerti (500kg/mc)	0,01	75,00	0,02	t.	47,25 €	0,71 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					mq.		24,95 €	

G01.B10.001	OPERE EDILI DI COMPLETAMENTO BAGNO
	a Per ogni bagno fino a 4mq.

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
A04.001.005.c	Massetto copri impianti spessore fino a 10cm	4,00	0,10	0,40	mc.	307,43 €	122,97 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.a	Sottofondo di posa per pavimenti spessore fino a 2cm	4,00	-	4,00	mq.	12,73 €	50,92 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.b	Completamento sottofondo di posa per pavimenti per ogni 1cm	2,00	4,00	8,00	mq.	5,39 €	43,12 €	Prezzario RER 2021
A08.010.015	Intonaco di fondo a mano su superfici in cui è stato demolito il rivestimento (h. 2m.)	8,00	2,00	16,00	mq.	21,25 €	340,00 €	Prezzario RER 2021
A11.013.015	Impermeabilizzazione pareti e pavimento doccia (70x90) con malta cementizia (H. parete 2,00m.)	3,83	-	3,83	mq.	38,43 €	147,19 €	Prezzario RER 2021
A15.016.015.c	F.p.o. di pavimento in gres	4,00	-	4,00	mq.	40,25 €	161,00 €	Prezzario RER 2021
A16.001.030.a	Rivestimento in tinta unita satinata	8,00	2,00	16,00	mq.	57,49 €	919,84 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					ac.	1.785,04 €		

G01.B10.001	OPERE EDILI DI COMPLETAMENTO BAGNO
	b Per ogni bagno da 4,01mq a 5mq

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
A04.001.005.c	Massetto copri impianti spessore fino a 10cm	5,00	0,10	0,50	mc.	307,43 €	153,72 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.a	Sottofondo di posa per pavimenti spessore fino a 2cm	5,00	-	5,00	mq.	12,73 €	63,65 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.b	Completamento sottofondo di posa per pavimenti altri 2cm.	2,00	5,00	10,00	mq.	5,39 €	53,90 €	Prezzario RER 2021
A08.010.015	Intonaco di fondo a mano su superfici in cui è stato demolito il rivestimento (h. 2m.)	9,00	2,00	18,00	mq.	21,25 €	382,50 €	Prezzario RER 2021
A11.013.015	Impermeabilizzazione pareti e pavimento doccia (70x90) con malta cementizia (H. parete 2,00m.)	3,83	-	3,83	mq.	38,43 €	147,19 €	Prezzario RER 2021
A15.016.015.c	Pavimento in gres 45x45 (9mm)	5,00	-	5,00	mq.	40,25 €	201,25 €	Prezzario RER 2021
A16.001.030.a	Rivestimento in tinta unita satinata	9,00	2,00	18,00	mq.	57,49 €	1.034,82 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					ac.	2.037,02 €		

G01.B10.001	OPERE EDILI DI COMPLETAMENTO BAGNO
	c Per ogni bagno da 5,01mq a 6mq

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
A04.001.005.c	Massetto copri impianti spessore fino a 10cm	6,00	0,10	0,60	mc.	307,43 €	184,46 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.a	Sottofondo di posa per pavimenti spessore fino a 2cm	6,00	-	6,00	mq.	12,73 €	76,38 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.b	Completamento sottofondo di posa per pavimenti altri 2cm.	2,00	6,00	12,00	mq.	5,39 €	64,68 €	Prezzario RER 2021
A08.010.015	Intonaco di fondo a mano su superfici in cui è stato demolito il rivestimento (h. 2m.)	10,00	2,00	20,00	mq.	21,25 €	425,00 €	Prezzario RER 2021
A11.013.015	Impermeabilizzazione pareti e pavimento doccia (70x90) con malta cementizia (H. parete 2,00m.)	3,83	-	3,83	mq.	38,43 €	147,19 €	Prezzario RER 2021
A15.016.015.c	Pavimento in gres 45x45 (9mm)	6,00	-	6,00	mq.	40,25 €	241,50 €	Prezzario RER 2021
A16.001.030.a	Rivestimento in tinta unita satinata	10,00	2,00	20,00	mq.	57,49 €	1.149,80 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					ac.	2.289,00 €		

G01.B10.001	OPERE EDILI DI COMPLETAMENTO BAGNO
	d Per ogni bagno da 6,01mq a 7mq

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
A04.001.005.c	Massetto copri impianti spessore fino a 10cm	7,00	0,10	0,70	mc.	307,43 €	215,20 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.a	Sottofondo di posa per pavimenti spessore fino a 2cm	7,00	-	7,00	mq.	12,73 €	89,11 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.b	Completamento sottofondo di posa per pavimenti altri 2cm.	2,00	7,00	14,00	mq.	5,39 €	75,46 €	Prezzario RER 2021
A08.010.015	Intonaco di fondo a mano su superfici in cui è stato demolito il rivestimento (h. 2m.)	11,00	2,00	22,00	mq.	21,25 €	467,50 €	Prezzario RER 2021
A11.013.015	Impermeabilizzazione pareti e pavimento doccia (70x90) con malta cementizia (H. parete 2,00m.)	3,83	-	3,83	mq.	38,43 €	147,19 €	Prezzario RER 2021
A15.016.015.c	Pavimento in gres 45x45 (9mm)	7,00	-	7,00	mq.	40,25 €	281,75 €	Prezzario RER 2021
A16.001.030.a	Rivestimento in tinta unita satinata	11,00	2,00	22,00	mq.	57,49 €	1.264,78 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					ac.	2.540,99 €		

G01.C10.001	TINTE PARETI E SOFFITTI INTERNI CON IDROPITTURA
a	Tinta a a base di resine vinilversatiche, biossido di titanio e carbonato di calcio compreso trattamento di stuccatura e scartavetratura

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
A20.001.010.a	Stuccatura saltuaria di pareti fino al 20% del totale superficie da tinteggiare	0,20	-	0,20	mq.	5,13 €	1,03 €	Prezzario RER 2021
A20.010.005.a	Tinteggiatura di pareti e soffitti	1,00	-	1,00	mq.	6,61 €	6,61 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					mq.		7,64 €	

G01.C20.001	TINTE PARETI E SOFFITTI INTERNI CON ANTICONDENSA
	a Trattamento completo in presenza di pareti con muffa

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
A20.001.010.a	Raschiatura e trattamento di pareti con muffa	1,00	-	1,00	mq.	5,13 €	5,13 €	Prezzario RER 2021
A20.010.005.a	Tinteggiatura di pareti e soffitti con ciclo anticondensa (tipo SAN MARCO)	1,00	-	1,00	mq.	19,60 €	19,60 €	Listino prezzi SAN MARCO
Totale lavori e opere					mq.		24,73 €	

Listino San Marco	Trattamento fungicida COMBAT 222 (resa 8mq/l euro/l 15,57)	1,00	1,00	1,00	mq.	1,87 €	1,87 €
Listino San Marco	Trattamento risanante COMBAT 333 (resa 8mq/l euro/l 11,78)	1,00	1,00	1,00	mq.	1,47 €	1,47 €
Listino San Marco	Tinta anticondensa (resa 6mq/l euro/l 17,14) 2 strati	2,00	1,00	2,00	mq.	2,86 €	5,72 €

Totale materiali 9,06 €

Totale manodopera (71%) 6,43 €

Totale 15,49 €

Spese generale e utile di impresa (26,50%) 4,11 €

Totale fornitura e posa in opera 19,60 €

G01.C20.001	TINTE PARETI E SOFFITTI INTERNI CON ANTICONDENSA
	b Solo tinteggiatura anti condensa su pareti normali

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
A20.001.010.a	Stuccatura saltuaria di pareti fino al 20% del totale superficie da tinteggiare	0,20	-	0,20	mq.	5,13 €	1,03 €	Prezzario RER 2021
A20.010.005.a	Tinteggiatura di pareti e soffitti con ciclo anticondensa (tipo SAN MARCO)	1,00	-	1,00	mq.	12,37 €	12,37 €	Listino prezzi SAN MARCO
Totale lavori e opere					mq.		13,40 €	

Listino San Marco	Tinta anticondensa (resa 6mq/l euro/l 17,14) 2 Strati	2,00	1,00	2,00	mq.	2,86 €	5,72 €
-------------------	--	------	------	------	-----	---------------	--------

Totale materiali 5,72 €

Totale manodopera (71%) 4,06 €

Totale 9,78 €

Spese generale e utile di impresa (26,50%) 2,59 €

Totale fornitura e posa in opera 12,37 €

G01.D10.001	RIFACIMENTO COMPLETO DI PAVIMENTO BALCONI
	a per ogni balcone

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B01.016.015	Demolizione di pavimento in ceramica fino a 5cm di spessore	1,00	-	1,00	mq.	9,31 €	9,31 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.a	Sottofondo di posa per pavimenti spessore fino a 2cm	1,00	-	1,00	mq.	12,73 €	12,73 €	Prezzario RER 2021
A15.001.015.b	Completamento sottofondo di posa per pavimenti per ogni 1cm	1,00	-	1,00	mq.	5,39 €	5,39 €	Prezzario RER 2021
A11.013.015	Impermeabilizzazione soletta con malta cementizia	1,00	-	1,00	mq.	38,43 €	38,43 €	Prezzario RER 2021
A15.016.055.e	Pavimento per esterni spessore 9mm.	1,00	-	1,00	mq.	44,41 €	44,41 €	Prezzario RER 2021
B01.061.005	Trasporto a discarica autorizzata	1,00	0,05	0,05	mc.	47,85 €	2,39 €	Prezzario RER 2021
A.01.04.03.01	Oneri di conferimento a discarica inerti (500kg/mc)	1,00	0,01	0,01	t.	47,25 €	0,47 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					mq.	113,14 €		

G01.E10.001	SOSTITUZIONE DI CILINDRO PER SERRATURA
a	per ogni porta

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B.05.01.02.01	Operaio specializzato (fabbro)	1,00	-	1,00	h.	32,00 €	32,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi ALLOGGIO	1,00	-	1,00	cad.	21,51 €	21,51 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					cad.		53,51 €	

B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi	1,00	1,00	1,00	n.	17,00 €	17,00 €	
							Totale materiali	17,00 €
							Spese generale e utile di impresa (26,50%)	4,51 €
							Totale fornitura e posa in opera	21,51 €

G01.E10.001	SOSTITUZIONE DI CILINDRO PER SERRATURA
b	per ogni porta singola blindata

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B.05.01.02.01	Operaio specializzato (fabbro)	1,00	-	1,00	h.	32,00 €	32,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B.05.02.02.03.03	Serratura con cilindro completa di tre chiavi	1,00	-	1,00	cad.	115,12 €	115,12 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					mq.		147,12 €	

B.05.02.02.03.03	Serratura con cilindro completa di tre chiavi a doppia mappa	1,00	1,00	1,00	n.	91,00 €	91,00 €	
							Totale materiali	91,00 €
							Spese generale e utile di impresa (26,50%)	24,12 €
							Totale fornitura e posa in opera	115,12 €

G01.I10.001	RIFACIMENTO IMPIANTO IDRICO ALLOGGIO
a	Per ogni alloggio con un bagno

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
C.02.03.01.21.03	Tubo multistrato diam. 26mm. (dal rub generale al collettore)	1,00	5,00	5,00	m.	14,30 €	71,50 €	CCIAA Ferrara 2020
E01.058.090	Rubinetto a sfera da incasso (generale)	1,00	1,00	1,00	cad	22,23 €	22,23 €	Prezzario RER 2021
E01.031.025.b	Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda per bagno	1,00	1,00	1,00	cad	756,41 €	756,41 €	Prezzario RER 2021
E01.031.020.e	Rete di adduzione per impianto lavello e caldaia	2,00	1,00	2,00	cad	99,22 €	198,44 €	Prezzario RER 2021
E01.031.020.f	Rete di adduzione per impianto lavatrice	1,00	1,00	1,00	cad	99,22 €	99,22 €	Prezzario RER 2021
E01.058.090	Rubinetto per lavatrice/lavastoviglie	2,00	1,00	2,00	cad	22,23 €	44,46 €	Prezzario RER 2021
C.01.03.22	Collettore per impianto idrico con cassetta e coperchio	1,00	1,00	1,00	n.	220,00 €	220,00 €	CCIAA Ferrara 2020
E01.031.035	Rete generale di scarico per bagno e lavatrice	1,00	1,00	1,00	cad	607,75 €	607,75 €	Prezzario RER 2021
C.01.02.01.24.03	Braga per Wc	1,00	1,00	1,00	cad.	24,51 €	24,51 €	CCIAA Ferrara 2020
E01.037.005.a	Vaso igienico a sifone compreso sedile in plastica	1,00	1,00	1,00	cad.	303,58 €	303,58 €	Prezzario RER 2021
E01.037.015	Cassetta di cacciata a zaino capacità 14 lt.	1,00	1,00	1,00	cad.	141,17 €	141,17 €	Prezzario RER 2021
E01.040.005.a	Lavabo in porcellana con dimensioni fino a 70x55 cm.	1,00	1,00	1,00	cad.	418,81 €	418,81 €	Prezzario RER 2021
E01.040.005.c	Colonna per lavabo	1,00	1,00	1,00	cad.	102,47 €	102,47 €	Prezzario RER 2021

G01.I10.001	RIFACIMENTO IMPIANTO IDRICO ALLOGGIO
	a Per ogni alloggio con un bagno

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
E01.046.005.a	Bidet in porcellana con dimensioni fino a 36x54x59 cm.	1,00	1,00	1,00	cad.	334,31 €	334,31 €	Prezzario RER 2021
C.01.03.12.02	Piatto doccia in ceramica dimensioni 90x70	1,00	1,00	1,00	cad.	442,00 €	442,00 €	CCIAA Ferrara 2020
C.01.02.03.06.04	Saliscendi per doccia completo con flessibile e telefono	1,00	1,00	1,00	cad.	70,04 €	70,04 €	CCIAA Ferrara 2020
B01.010.005.b	Tracce verticali per altezze 1,5 metro (caldaia, doccia, cassetta wc, lavatrice)	4,00	1,50	6,00	m.	26,71 €	160,26 €	Prezzario RER 2021
B01.010.005.b	Tracce verticali per altezze 0,5 metro (bidet lavabo, lavello)	6,00	0,50	3,00	m.	26,71 €	80,13 €	Prezzario RER 2021
B01.061.005	Trasporto a discarica autorizzata	1,00	1,00	1,00	mc.	47,85 €	47,85 €	Prezzario RER 2021
A.01.04.03.01	Oneri di conferimento a discarica inerti (500kg/mc)	1,00	0,01	0,01	t.	47,25 €	0,47 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					mq.	4.145,61 €		

G01.I10.002	RIFACIMENTO IMPIANTO IDRICO BAGNO
a	Per ogni bagno con lavatrice

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
E01.031.025.b	Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda per bagno	1,00	1,00	1,00	cad	756,41 €	756,41 €	Prezzario RER 2021
E01.031.020.f	Rete di adduzione per impianto lavatrice	1,00	1,00	1,00	cad	99,22 €	99,22 €	Prezzario RER 2021
E01.058.090	Rubinetto per lavatrice	1,00	1,00	1,00	cad	22,23 €	22,23 €	Prezzario RER 2021
C.01.03.22	Collettore per impianto idrico con cassetta e coperchio	1,00	1,00	1,00	n.	220,00 €	220,00 €	CCIAA Ferrara 2020
E01.031.035	Rete generale di scarico per bagno e lavatrice	1,00	1,00	1,00	cad	607,75 €	607,75 €	Prezzario RER 2021
C.01.02.01.24.03	Braga per Wc	1,00	1,00	1,00	cad.	24,51 €	24,51 €	CCIAA Ferrara 2020
E01.037.005.a	Vaso igienico a sifone compreso sedile in plastica	1,00	1,00	1,00	cad.	303,58 €	303,58 €	Prezzario RER 2021
E01.037.015	Cassetta di cacciata a zaino capacità 14 lt.	1,00	1,00	1,00	cad.	141,17 €	141,17 €	Prezzario RER 2021
E01.040.005.a	Lavabo in porcellana con dimensioni fino a 70x55 cm.	1,00	1,00	1,00	cad.	418,81 €	418,81 €	Prezzario RER 2021
E01.040.005.c	Colonna per lavabo	1,00	1,00	1,00	cad.	102,47 €	102,47 €	Prezzario RER 2021
E01.040.005.a	Bidet in porcellana con dimensioni fino a 36x54x59 cm.	1,00	1,00	1,00	cad.	334,31 €	334,31 €	Prezzario RER 2021
C.01.03.12.02	Piatto doccia in ceramica dimensioni 90x70	1,00	1,00	1,00	cad.	442,00 €	442,00 €	CCIAA Ferrara 2020
C.01.02.03.06.04	Saliscendi per doccia completo con flessibile e telefono	1,00	1,00	1,00	cad.	70,04 €	70,04 €	CCIAA Ferrara 2020

G01.I10.002	RIFACIMENTO IMPIANTO IDRICO BAGNO
a	Per ogni bagno con lavatrice

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
E02.049.070.k	Radiatore a rastrelliera (termoarredo) per bagno	1,00	1,00	1,00	n.	239,14 €	239,14 €	Prezzario RER 2021
C.02.03.01.21.01	Tubo multistrato diam. 16mm. (dal collettore ai corpi scaldanti)	2,00	1,50	3,00	m.	12,10 €	36,30 €	CCIAA Ferrara 2020
B01.010.005.b	Tracce verticali per altezze 1,5 metro (doccia, cassetta wc, lavatrice)	3,00	1,00	3,00	m.	26,71 €	80,13 €	Prezzario RER 2021
B01.010.005.b	Tracce verticali per altezze 0,5 metro (sanitari, lavello)	6,00	0,50	3,00	m.	26,71 €	80,13 €	Prezzario RER 2021
B01.061.005	Trasporto a discarica autorizzata	1,00	1,00	1,00	mc.	47,85 €	47,85 €	Prezzario RER 2021
A.01.04.03.01	Oneri di conferimento a discarica inerti (500kg/mc)	1,00	0,01	0,01	t.	47,25 €	0,47 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					mq.	4.026,52 €		

G01.I10.002	RIFACIMENTO IMPIANTO IDRICO BAGNO
b	Per ogni bagno

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
E01.031.025.b	Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda per bagno	1,00	1,00	1,00	cad	756,41 €	756,41 €	Prezzario RER 2021
C.01.03.22	Collettore per impianto idrico con cassetta e coperchio	1,00	1,00	1,00	n.	220,00 €	220,00 €	CCIAA Ferrara 2020
E01.031.035	Rete generale di scarico per bagno	1,00	1,00	1,00	cad	607,75 €	607,75 €	Prezzario RER 2021
C.01.02.01.24.03	Braga per Wc	1,00	1,00	1,00	cad.	24,51 €	24,51 €	CCIAA Ferrara 2020
E01.037.005.a	Vaso igienico a sifone compreso sedile in plastica	1,00	1,00	1,00	cad.	303,58 €	303,58 €	Prezzario RER 2021
E01.037.015	Cassetta di cacciata a zaino capacità 14 lt.	1,00	1,00	1,00	cad.	141,17 €	141,17 €	Prezzario RER 2021
E01.040.005.a	Lavabo in porcellana con dimensioni fino a 70x55 cm.	1,00	1,00	1,00	cad.	418,81 €	418,81 €	Prezzario RER 2021
E01.040.005.c	Colonna per lavabo	1,00	1,00	1,00	cad.	102,47 €	102,47 €	Prezzario RER 2021
E01.040.005.a	Bidet in porcellana con dimensioni fino a 36x54x59 cm.	1,00	1,00	1,00	cad.	334,31 €	334,31 €	Prezzario RER 2021
C.01.03.12.02	Piatto doccia in ceramica dimensioni 90x70	1,00	1,00	1,00	cad.	442,00 €	442,00 €	CCIAA Ferrara 2020
C.01.02.03.06.04	Saliscendi per doccia completo con flessibile e telefono	1,00	1,00	1,00	cad.	70,04 €	70,04 €	CCIAA Ferrara 2020
E02.049.070.k	Radiatore a rastrelliera (termoarredo) per bagno	1,00	1,00	1,00	n.	239,14 €	239,14 €	Prezzario RER 2021
C.02.03.01.21.01	Tube multistrato diam. 16mm. (dal collettore ai corpi scaldanti)	2,00	1,50	3,00	m.	12,10 €	36,30 €	CCIAA Ferrara 2020

G01.I10.002	RIFACIMENTO IMPIANTO IDRICO BAGNO
b	Per ogni bagno

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B01.010.005.b	Tracce verticali per altezze 1,5 metro (doccia, cassetta wc)	2,00	1,00	2,00	m.	26,71 €	53,42 €	Prezzario RER 2021
B01.010.005.b	Tracce verticali per altezze 0,5 metro (sanitari, lavello)	6,00	0,50	3,00	m.	26,71 €	80,13 €	Prezzario RER 2021
B01.061.005	Trasporto a discarica autorizzata	1,00	1,00	1,00	mc.	47,85 €	47,85 €	Prezzario RER 2021
A.01.04.03.01	Oneri di conferimento a discarica inerti (500kg/mc)	1,00	0,01	0,01	t.	47,25 €	0,47 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					mq.	3.878,36 €		

G01.T10.001	RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO
a	Per ogni alloggio con una camera da letto e fino a 6 corpi scaldanti

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
C.02.03.01.21.03	Tubo multistrato diam. 26mm. (dal generatore al collettore)	2,00	5,00	10,00	m.	14,30 €	143,00 €	CCIAA Ferrara 2020
356506	Collettore per impianto fino a 6 radiatori (6+6) cassetta e coperchio	1,00	1,00	1,00	n.	287,79 €	287,79 €	Listino prezzi CALEFFI 2021 compreso m.o. e spese generali
C.02.03.01.21.01	Tubo multistrato diam. 16mm. (dal collettore ai corpi scaldanti)	12,00	5,00	60,00	m.	12,10 €	726,00 €	CCIAA Ferrara 2020
E02.049.055.b	Radiatori multicolonna in acciaio 600 mm. a 15 (quindici) elementi	5,00	1,00	5,00	n.	204,60 €	1.023,00 €	Prezzario RER 2021
E02.049.070.k	Radiatore a rastrelliera (termoarredo) per bagno	1,00	1,00	1,00	n.	239,14 €	239,14 €	Prezzario RER 2021
E02.058.005.e	Valvola detentore	5,00	1,00	5,00	n.	54,93 €	274,65 €	Prezzario RER 2021
E02.058.010.b	Valvola di sfogo	5,00	1,00	5,00	n.	14,47 €	72,35 €	Prezzario RER 2021
E02.058.005.f	Valvola termostatica a squadra	5,00	1,00	5,00	n.	55,83 €	279,15 €	Prezzario RER 2021
B01.010.005.b	Esecuzione di tracce verticali per tubazioni radiatori	6,00	1,00	6,00	n.	26,71 €	160,26 €	Prezzario RER 2021
-	Compenso per la progettazione e relazione Legge 10/91	1,00	1,00	1,00	cad.	500,00 €	500,00 €	-
Totale lavori e opere					mq.		3.705,34 €	

356506 (*)	Collettore per impianto fino a 6 radiatori (6+6 attacchi)	1,00	1,00	1,00	n.	87,20 €	87,20 €
589005 (*)	Portello con telaio	1,00	1,00	1,00	n.	22,90 €	22,90 €
589105 (*)	Cassetta a filo muro	1,00	1,00	1,00	n.	46,80 €	46,80 €

Totale materiali	156,90 €
Totale manodopera (45%)	70,61 €
Totale	227,51 €
Spese generale e utile di impresa (26,50%)	60,29 €
Totale fornitura e posa in opera	287,79 €

G01.T10.001	RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO
b	Per ogni alloggio con 2/3 camere da letto e fino a 8 corpi scaldanti

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
C.02.03.01.21.03	Tubo multistrato diam. 26mm. (dal generatore al collettore)	2,00	5,00	10,00	m.	14,30 €	143,00 €	CCIAA Ferrara 2020
356506	Collettore per impianto fino a 8 radiatori (8+8) cassetta e coperchio	1,00	1,00	1,00	n.	333,28 €	333,28 €	Listino prezzi CALEFFI 2021 compreso m.o. e spese generali
C.02.03.01.21.01	Tubo multistrato diam. 16mm. (dal collettore ai corpi scaldanti)	16,00	5,00	80,00	m.	12,10 €	968,00 €	CCIAA Ferrara 2020
E02.049.055.b	Radiatori multicolonna in acciaio 600 mm. a 15 (quindici) elementi	7,00	1,00	7,00	n.	204,60 €	1.432,20 €	Prezzario RER 2021
E02.049.070.k	Radiatore a rastrelliera (termoarredo) per bagno	1,00	1,00	1,00	n.	239,14 €	239,14 €	Prezzario RER 2021
E02.058.005.e	Valvola detentore	7,00	1,00	7,00	n.	54,93 €	384,51 €	Prezzario RER 2021
E02.058.010.b	Valvola di sfogo	7,00	1,00	7,00	n.	14,47 €	101,29 €	Prezzario RER 2021
E02.058.005.f	Valvola termostatica a squadra	7,00	1,00	7,00	n.	55,83 €	390,81 €	Prezzario RER 2021
B01.010.005.b	Esecuzione di tracce verticali per tubazioni radiatori	8,00	1,00	8,00	n.	26,71 €	213,68 €	Prezzario RER 2021
-	Compenso per la progettazione e relazione Legge 10/91	1,00	1,00	1,00	cad.	500,00 €	500,00 €	-
Totale lavori e opere					mq.	4.705,91 €		

356508 (*)	Collettore per impianto fino a 6 radiatori (6+6 attacchi)	1,00	1,00	1,00	n.	112,00 €	112,00 €
589005 (*)	Portello con telaio	1,00	1,00	1,00	n.	22,90 €	22,90 €
589105 (*)	Cassetta a filo muro	1,00	1,00	1,00	n.	46,80 €	46,80 €

Totale materiali 181,70 €

Totale manodopera (45%) 81,77 €

Totale 263,47 €

Spese generale e utile di impresa (26,50%) 69,82 €

Totale fornitura e posa in opera 333,28 €

G01.V10.001	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO ALLOGGIO
	a per alloggio con n. 1 camera da letto matrimoniale e un bagno (fino a 50mq.)

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
D01.001.005.a	Punto luce singolo	5,00	-	5,00	cad	22,80 €	114,00 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.e	Comando luce a singolo invertitore	1,00	-	1,00	cad	46,92 €	46,92 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.c	Comando luce a singolo deviatore	6,00	-	6,00	cad	33,24 €	199,44 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.a	Comando luce a singolo interruttore (specchiera bagno)	1,00	-	1,00	cad	28,70 €	28,70 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.a	Comando luce a singolo interruttore (punti luce a soffitto)	5,00	-	5,00	cad	28,70 €	143,50 €	Prezzario RER 2021
D01.010.010.e	Bipolare 16A (cucina)	5,00	-	5,00	cad	20,59 €	102,95 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.t	Bipolare lavatrice	1,00	-	1,00	cad	60,81 €	60,81 €	Prezzario RER 2021
D01.001.035.d	Comando a tirante bagno	1,00	-	1,00	cad	57,10 €	57,10 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (specchiera bagno)	1,00	-	1,00	cad	39,08 €	39,08 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (sotto lavello)	2,00	-	2,00	cad	39,08 €	78,16 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (fianco punto TV)	2,00	-	2,00	cad	39,08 €	78,16 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (piano di lavoro cucina)	1,00	-	1,00	cad	39,08 €	39,08 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (vari ambienti)	5,00	-	5,00	cad	39,08 €	195,40 €	Prezzario RER 2021

G01.V10.001	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO ALLOGGIO
	a per alloggio con n. 1 camera da letto matrimoniale e un bagno (fino a 50mq.)

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (dietro frigorifero)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (sottolavello)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (sul piano di lavoro)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (lavatrice)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (Soggiorno)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.t	UNEL 2 x 20 A+T singola, comando interr. bipolare alimentazione cappa	1,00	-	1,00	cad	60,81 €	60,81 €	Prezzario RER 2021
-	Torcia estraibile ricaricabile	1,00	-	1,00	cad	147,93 €	147,93 €	Listino prezzi BITICINO 2021
D01.001.025	Collegamento equipotenziale	2,00	-	2,00	cad	130,53 €	261,06 €	Prezzario RER 2021
D01.001.030.b	Linea luce 2 x 2,5 mmq + T	1,00	-	1,00	cad	172,40 €	172,40 €	Prezzario RER 2021
D01.001.030.c	Linea FM 2 x 4 mmq + T	1,00	-	1,00	cad	187,25 €	187,25 €	Prezzario RER 2021
D01.001.040.a	Presa televisiva	2,00	-	2,00	cad	66,64 €	133,28 €	Prezzario RER 2021
D01.022.005.f	Interruttore aut. Mangne. 230/400 bipolare 10 ÷ 32 A (linea Luce 10A)	1,00	-	1,00	cad	45,78 €	45,78 €	Prezzario RER 2021
D01.022.005.f	Interruttore aut. Mangne. 230/400 bipolare 10 ÷ 32 A (linea FM 16A)	1,00	-	1,00	cad	45,78 €	45,78 €	Prezzario RER 2021

G01.V10.001	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO ALLOGGIO
	a per alloggio con n. 1 camera da letto matrimoniale e un bagno (fino a 50mq.)

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
D02.043.005.b	Sezionatore generale quadro 32 A	1,00	-	1,00	cad	42,13 €	42,13 €	Prezzario RER 2021
D01.022.015.a	bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A linea luce	1,00	-	1,00	cad	82,67 €	82,67 €	Prezzario RER 2021
D01.022.020.a	bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A linea FM	1,00	-	1,00	cad	116,03 €	116,03 €	Prezzario RER 2021
D01.022.065.c	Centralino da incasso 24 moduli	1,00	-	1,00	cad	83,97 €	83,97 €	Prezzario RER 2021
D06.007.005.a	dal box telecom fino a presa alloggio	1,00	-	1,00	cad	100,76 €	100,76 €	Prezzario RER 2021
D06.007.010	presa telefonica	1,00	-	1,00	cad	23,68 €	23,68 €	Prezzario RER 2021
D01.010.080	Cronotermostato	1,00	-	1,00	cad	23,68 €	23,68 €	Prezzario RER 2021
C.03.03.01.14	Predisposizione prese TV e TP	3,00	-	3,00	cad	17,27 €	51,81 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					a.c.	2.962,57 €		

BITICINO	Torcia estraibile e ricaricabile	1,00	1,00	1,00	n.	80,65 €	80,65 €
Totale materiali							80,65 €
Totale manodopera (45%)							36,29 €
Totale							116,94 €
Spese generale e utile di impresa (26,50%)							30,99 €
Totale fornitura e posa in opera							147,93 €

G01.V10.002	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO ALLOGGIO
	a per alloggio con n. 1 camera da letto matrimoniale e un bagno (superficie da 50mq. a 75mq.)

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
D01.001.005.a	Punto luce singolo	5,00	-	5,00	cad	22,80 €	114,00 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.e	Comando luce a singolo invertitore	1,00	-	1,00	cad	46,92 €	46,92 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.c	Comando luce a singolo deviatore	6,00	-	6,00	cad	33,24 €	199,44 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.a	Comando luce a singolo interruttore (specchiera bagno)	1,00	-	1,00	cad	28,70 €	28,70 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.a	Comando luce a singolo interruttore (punti luce a soffitto)	5,00	-	5,00	cad	28,70 €	143,50 €	Prezzario RER 2021
D01.010.010.e	Bipolare 16A (cucina)	5,00	-	5,00	cad	20,59 €	102,95 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.t	Bipolare lavatrice	1,00	-	1,00	cad	60,81 €	60,81 €	Prezzario RER 2021
D01.001.035.d	Comando a tirante bagno	1,00	-	1,00	cad	57,10 €	57,10 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (specchiera bagno)	1,00	-	1,00	cad	39,08 €	39,08 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (sotto lavello)	2,00	-	2,00	cad	39,08 €	78,16 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (fianco punto TV)	2,00	-	2,00	cad	39,08 €	78,16 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (piano di lavoro cucina)	1,00	-	1,00	cad	39,08 €	39,08 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (vari ambienti)	5,00	-	5,00	cad	39,08 €	195,40 €	Prezzario RER 2021

G01.V10.002	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO ALLOGGIO
	a per alloggio con n. 1 camera da letto matrimoniale e un bagno (superficie da 50mq. a 75mq.)

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (dietro frigorifero)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (sottolavello)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (sul piano di lavoro)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (lavatrice)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (Soggiorno)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.t	UNEL 2 x 20 A+T singola, comando interr. bipolare alimentazione cappa	1,00	-	1,00	cad	60,81 €	60,81 €	Prezzario RER 2021
-	Torcia estraibile ricaricabile	1,00	-	1,00	cad	147,93 €	147,93 €	Listino prezzi BITICINO 2021
D01.001.025	Collegamento equipotenziale	2,00	-	2,00	cad	130,53 €	261,06 €	Prezzario RER 2021
D01.001.030.b	Linea luce 2 x 2,5 mmq + T	1,00	-	1,00	cad	172,40 €	172,40 €	Prezzario RER 2021
D01.001.030.c	Linea FM 2 x 4 mmq + T	2,00	-	2,00	cad	187,25 €	374,50 €	Prezzario RER 2021
D01.001.040.a	Presa televisiva	3,00	-	3,00	cad	66,64 €	199,92 €	Prezzario RER 2021
D01.022.005.f	Interruttore aut. Mangne. 230/400 bipolare 10 ÷ 32 A (linea Luce 10A)	1,00	-	1,00	cad	45,78 €	45,78 €	Prezzario RER 2021
D01.022.005.f	Interruttore aut. Mangne. 230/400 bipolare 10 ÷ 32 A (linea FM 16A)	1,00	-	1,00	cad	45,78 €	45,78 €	Prezzario RER 2021

G01.V10.002	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO ALLOGGIO
	a per alloggio con n. 1 camera da letto matrimoniale e un bagno (superficie da 50mq. a 75mq.)

LAVORI E OPERE COMPIUTE									
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento	
D01.022.005.f	Interruttore aut. Mangne. 230/400 bipolare 10 ÷ 32 A (linea FM 16A) cucina	1,00	-	1,00	cad	45,78 €	45,78 €	Prezzario RER 2021	
D02.043.005.b	Sezionatore generale quadro 32 A	1,00	-	1,00	cad	42,13 €	42,13 €	Prezzario RER 2021	
D01.022.015.a	bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A linea luce	1,00	-	1,00	cad	82,67 €	82,67 €	Prezzario RER 2021	
D01.022.020.a	bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A linea FM	1,00	-	1,00	cad	116,03 €	116,03 €	Prezzario RER 2021	
D01.022.065.c	Centralino da incasso 24 moduli	1,00	-	1,00	cad	83,97 €	83,97 €	Prezzario RER 2021	
D06.007.005.a	dal box telecom fino a presa alloggio	1,00	-	1,00	cad	100,76 €	100,76 €	Prezzario RER 2021	
D06.007.010	presa telefonica ingresso	1,00	-	1,00	cad	23,68 €	23,68 €	Prezzario RER 2021	
D06.007.010	presa telefonica soggiorno	1,00	-	1,00	cad	23,68 €	23,68 €	Prezzario RER 2021	
D01.010.080	Cronotermostato	1,00	-	1,00	cad	23,68 €	23,68 €	Prezzario RER 2021	
C.03.03.01.14	Predisposizione prese TV e TP	3,00	-	3,00	cad	17,27 €	51,81 €	CCIAA Ferrara 2020	
Totale lavori e opere					a.c.	3.285,92 €			

G01.V10.003	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO ALLOGGIO
a per alloggio con n. 1 camera da letto matrimoniale e un bagno (superficie da 75mq. a 125mq.)	

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
D01.001.005.a	Punto luce singolo	5,00	-	5,00	cad	22,80 €	114,00 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.e	Comando luce a singolo invertitore	1,00	-	1,00	cad	46,92 €	46,92 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.c	Comando luce a singolo deviatore	6,00	-	6,00	cad	33,24 €	199,44 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.a	Comando luce a singolo interruttore (specchiera bagno)	1,00	-	1,00	cad	28,70 €	28,70 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.a	Comando luce a singolo interruttore (punti luce a soffitto)	5,00	-	5,00	cad	28,70 €	143,50 €	Prezzario RER 2021
D01.010.010.e	Bipolare 16A (cucina)	5,00	-	5,00	cad	20,59 €	102,95 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.t	Bipolare lavatrice	1,00	-	1,00	cad	60,81 €	60,81 €	Prezzario RER 2021
D01.001.035.d	Comando a tirante bagno	1,00	-	1,00	cad	57,10 €	57,10 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (specchiera bagno)	1,00	-	1,00	cad	39,08 €	39,08 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (sotto lavello)	2,00	-	2,00	cad	39,08 €	78,16 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (fianco punto TV)	2,00	-	2,00	cad	39,08 €	78,16 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (piano di lavoro cucina)	1,00	-	1,00	cad	39,08 €	39,08 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (vari ambienti)	5,00	-	5,00	cad	39,08 €	195,40 €	Prezzario RER 2021

ACER FERRARA

ANALSI PREZZO AGGREGATO

GLOBAL SERVICE 2022-2027

D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (dietro frigorifero)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (sottolavello)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (sul piano di lavoro)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (lavatrice)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (Soggiorno)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.t	UNEL 2 x 20 A+T singola, comando interr. bipolare alimentazione cappa	1,00	-	1,00	cad	60,81 €	60,81 €	Prezzario RER 2021
-	Torcia estraibile ricaricabile sogg.	1,00	-	1,00	cad	147,93 €	147,93 €	Listino prezzi BITICINO 2021
-	Torcia estraibile ricaricabile letto	1,00	-	1,00	cad	147,93 €	147,93 €	Listino prezzi BITICINO 2021
D01.001.025	Collegamento equipotenziale	2,00	-	2,00	cad	130,53 €	261,06 €	Prezzario RER 2021
D01.001.030.b	Linea luce 2 x 2,5 mmq + T (giorno)	1,00	-	1,00	cad	172,40 €	172,40 €	Prezzario RER 2021
D01.001.030.b	Linea luce 2 x 2,5 mmq + T (notte)	1,00	-	1,00	cad	172,40 €	172,40 €	Prezzario RER 2021
D01.001.030.c	Linea FM 2 x 4 mmq + T	1,00	-	1,00	cad	187,25 €	187,25 €	Prezzario RER 2021
D01.001.030.c	Linea FM 2 x 4 mmq + T (cucina)	1,00	-	1,00	cad	187,25 €	187,25 €	Prezzario RER 2021
D01.001.040.a	Presa televisiva	3,00	-	3,00	cad	66,64 €	199,92 €	Prezzario RER 2021
D01.022.005.f	Interruttore aut. Mangne. 230/400 bipolare 10 ÷ 32 A (linea Luce 10A)	1,00	-	1,00	cad	45,78 €	45,78 €	Prezzario RER 2021
D01.022.005.f	Interruttore aut. Mangne. 230/400 bipolare 10 ÷ 32 A (linea Luce 10A)	1,00	-	1,00	cad	45,78 €	45,78 €	Prezzario RER 2021
D01.022.005.f	Interruttore aut. Mangne. 230/400 bipolare 10 ÷ 32 A (linea FM 16A)	1,00	-	1,00	cad	45,78 €	45,78 €	Prezzario RER 2021

D01.022.005.f	Interruttore aut. Mangne. 230/400 bipolare 10 ÷ 32 A (linea FM 16A) cucina	1,00	-	1,00	cad	45,78 €	45,78 €	Prezzario RER 2021
D02.043.005.b	Sezionatore generale quadro 32 A	1,00	-	1,00	cad	42,13 €	42,13 €	Prezzario RER 2021
D01.022.015.a	bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A linea luce	1,00	-	1,00	cad	82,67 €	82,67 €	Prezzario RER 2021
D01.022.020.a	bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A linea FM	1,00	-	1,00	cad	116,03 €	116,03 €	Prezzario RER 2021
D01.022.065.c	Centralino da incasso 24 moduli	1,00	-	1,00	cad	83,97 €	83,97 €	Prezzario RER 2021
D06.007.005.a	dal box telecom fino a presa alloggio	1,00	-	1,00	cad	100,76 €	100,76 €	Prezzario RER 2021
D06.007.010	presa telefonica ingresso	1,00	-	1,00	cad	23,68 €	23,68 €	Prezzario RER 2021
D06.007.010	presa telefonica soggiorno	1,00	-	1,00	cad	23,68 €	23,68 €	Prezzario RER 2021
D06.007.010	presa telefonica letto	1,00	-	1,00	cad	23,68 €	23,68 €	Prezzario RER 2021
D01.010.080	Cronotermostato	1,00	-	1,00	cad	23,68 €	23,68 €	Prezzario RER 2021
C.03.03.01.14	Predisposizione prese TV e TP	3,00	-	3,00	cad	17,27 €	51,81 €	CCIAA Ferrara 2020

Totale lavori e opere**a.c.****3.675,71 €**

BITICINO	Torcia estraibile e ricaricabile	1,00	1,00	1,00	n.	80,65 €	80,65 €
----------	----------------------------------	------	------	------	----	----------------	---------

Totale materiali 80,65 €

Totale manodopera (45%) 36,29 €

Totale 116,94 €

Spese generale e utile di impresa (26,50%) 30,99 €

Totale fornitura e posa in opera 147,93 €

G01.V10.004	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO BAGNO
a	per ogni bagno

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
D01.001.005.a	Punto luce singolo	2,00	-	2,00	cad	22,80 €	45,60 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.a	Comando luce a singolo interruttore (specchiera bagno)	1,00	-	1,00	cad	28,70 €	28,70 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.a	Comando luce a singolo interruttore (punti luce a soffitto)	5,00	-	5,00	cad	28,70 €	143,50 €	Prezzario RER 2021
D01.001.035.d	Comando a tirante bagno	1,00	-	1,00	cad	57,10 €	57,10 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (specchiera bagno)	1,00	-	1,00	cad	39,08 €	39,08 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (lavatrice)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.025	Collegamento equipotenziale	1,00	-	1,00	cad	130,53 €	130,53 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					a.c.	484,56 €		

G01.V10.005	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO CUCINA/ANGOLO COTTURA
	a per ogni cucina/angolo cottura

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
D01.001.005.a	Punto luce singolo	1,00	-	1,00	cad	22,80 €	22,80 €	Prezzario RER 2021
D01.001.010.a	Comando luce a singolo interruttore (punti luce a soffitto)	1,00	-	1,00	cad	28,70 €	28,70 €	Prezzario RER 2021
D01.010.010.e	Bipolare 16 A (cucina)	5,00	-	5,00	cad	20,59 €	102,95 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (sotto lavello)	2,00	-	2,00	cad	39,08 €	78,16 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.n	Presa bipasso 2 x 10/16 A+T (piano di lavoro cucina)	1,00	-	1,00	cad	39,08 €	39,08 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (dietro frigorifero)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (sottolavello)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.r	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola (sul piano di lavoro)	1,00	-	1,00	cad	40,05 €	40,05 €	Prezzario RER 2021
D01.001.015.t	UNEL 2 x 20 A+T singola, comando interr. bipolare alimentazione cappa	1,00	-	1,00	cad	60,81 €	60,81 €	Prezzario RER 2021
D01.001.025	Collegamento equipotenziale	1,00	-	1,00	cad	130,53 €	130,53 €	Prezzario RER 2021
Totale lavori e opere					a.c.	583,18 €		

G01.Z10.001	VERIFICA IMPIANTI IN ALLOGGIO VUOTO
	a per ogni alloggio

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
C.01.01.01.01	IDROSANITARIO Operaio specializzato	2,00	-	2,00	h.	28,00 €	56,00 €	CCIAA Ferrara 2020
C.01.01.01.02	IDROSANITARIO Operaio qualificato	2,00	-	2,00	h.	26,00 €	52,00 €	CCIAA Ferrara 2020
-	Prova di tenuta impianto gas	1,00	-	1,00	cad.	140,00 €	140,00 €	CCIAA Ferrara 2020
C.03.01.01.02	ELETTRICO/TV Operaio specializzato	3,00	-	3,00	h.	30,00 €	90,00 €	CCIAA Ferrara 2020
Verifica impianti in alloggio vuoto					a.c.		338,00 €	

G01.Z10.002	VERIFICA IMPIANTO TERMICO/GAS IN ALLOGGIO OCCUPATO
	a per ogni alloggio con ispezione cann fumaria

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
C.01.01.01.01	IDROSANITARIO Operaio specializzato	2,00	-	2,00	h.	28,00 €	56,00 €	CCIAA Ferrara 2020
C.01.01.01.02	IDROSANITARIO Operaio qualificato	2,00	-	2,00	h.	26,00 €	52,00 €	CCIAA Ferrara 2020
-	Prova di tenuta impianto gas	1,00	-	1,00	cad.	140,00 €	140,00 €	CCIAA Ferrara 2020
-	Controllo caldaia e analisi combustione	1,00	-	1,00	cad.	130,00 €	130,00 €	CCIAA Ferrara 2020
-	Ispezione canna fumaria	1,00	-	1,00	cad.	200,00 €	200,00 €	CCIAA Ferrara 2020
Verifica impianti in alloggio vuoto					a.c.		578,00 €	

G01.Z10.002	VERIFICA IMPIANTO TERMICO/GAS IN ALLOGGIO OCCUPATO
	b per ogni alloggio

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
C.01.01.01.01	IDROSANITARIO Operaio specializzato	2,00	-	2,00	h.	28,00 €	56,00 €	CCIAA Ferrara 2020
C.01.01.01.02	IDROSANITARIO Operaio qualificato	2,00	-	2,00	h.	26,00 €	52,00 €	CCIAA Ferrara 2020
-	Prova di tenuta impianto gas	1,00	-	1,00	cad.	140,00 €	140,00 €	CCIAA Ferrara 2020
-	Controllo caldaia e analisi combustione	1,00	-	1,00	cad.	130,00 €	130,00 €	CCIAA Ferrara 2020
Verifica impianti in alloggio vuoto					a.c.		378,00 €	

G01.Z20.001	SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE IMMOBILI
	a per ogni immobile fino a 150mq.

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
E.03.15.02	Costo di igienizzazione fino a 150mq.	150,00	-	150,00	mq.	1,60 €	240,00 €	CCIAA Ferrara 2020
E.01.01	Mandopera	4,00	-	4,00	cad.	28,00 €	112,00 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					a.c.	352,00 €		
Totale lavori e opere					mq.	2,35 €		

G01.Z30.001	Servizio di sfratto con personale specializzato
	a per ogni intervento con apertura di porta ingresso, cantina e garage

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B.05.01.01	Diritto fisso di chiamata	1,00	-	1,00	cad.	30,00 €	30,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B,05.01.02.01	Operaio specializzato (fabbro)	4,00	-	4,00	h.	32,00 €	128,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi ALLOGGIO	1,00	-	1,00	cad.	21,51 €	21,51 €	CCIAA Ferrara 2020
B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi CANTINA	1,00	-	1,00	cad.	21,51 €	21,51 €	CCIAA Ferrara 2020
B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi GARAGE	1,00	-	1,00	cad.	21,51 €	21,51 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					ac.	222,53 €		

B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi	1,00	1,00	1,00	n.	17,00 €	17,00 €	
							Totale materiali	17,00 €
							Spese generale e utile di impresa (26,50%)	4,51 €
							Totale fornitura e posa in opera	21,51 €

G01.Z30.001	Servizio di sfratto con personale specializzato
	b per ogni intervento con apertura di porta ingresso, cantina (o garage)

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B.05.01.01	Diritto fisso di chiamata	1,00	-	1,00	cad.	30,00 €	30,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B,05.01.02.01	Operaio specializzato (fabbro)	3,00	-	3,00	h.	32,00 €	96,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi ALLOGGIO	1,00	-	1,00	cad.	21,51 €	21,51 €	CCIAA Ferrara 2020
B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi CANTINA	1,00	-	1,00	cad.	21,51 €	21,51 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					mq.	169,02 €		

B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi	1,00	1,00	1,00	n.	17,00 €	17,00 €	
							Totale materiali	17,00 €
							Spese generale e utile di impresa (26,50%)	4,51 €
							Totale fornitura e posa in opera	21,51 €

G01.Z30.001	Servizio di sfratto con personale specializzato
	c per ogni intervento con apertura di porta singola

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B.05.01.01	Diritto fisso di chiamata	1,00	-	1,00	cad.	30,00 €	30,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B,05.01.02.01	Operaio specializzato (fabbro)	3,00	-	3,00	h.	32,00 €	96,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi	1,00	-	1,00	cad.	21,51 €	21,51 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					mq.	147,51 €		

B.05.02.02.03.02	Serratura con cilindro completa di tre chiavi	1,00	1,00	1,00	n.	17,00 €	17,00 €
------------------	---	------	------	------	----	----------------	---------

Totale materiali 17,00 €

Spese generale e utile di impresa (26,50%) 4,51 €

Totale fornitura e posa in opera 21,51 €

G01.Z30.001	Servizio di sfratto con personale specializzato
	d per ogni intervento con apertura di porta singola blindata a 3 mandata a doppia mappa

LAVORI E OPERE COMPIUTE								
Codice EPU	Descrizione	Parti	Lu/La/Alt./Sp.	Quantità	UdM	Prezzo un.	Totale	Listino prezzi di riferimento
B.05.01.01	Diritto fisso di chiamata	1,00	-	1,00	cad.	30,00 €	30,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B,05.01.02.01	Operaio specializzato (fabbro)	3,00	-	3,00	h.	32,00 €	96,00 €	CCIAA Ferrara 2020
B.05.02.02.03.03	Serratura con cilindro completa di tre chiavi	1,00	-	1,00	cad.	115,12 €	115,12 €	CCIAA Ferrara 2020
Totale lavori e opere					mq.	241,12 €		

B.05.02.02.03.03	Serratura con cilindro completa di tre chiavi a doppia mappa	1,00	1,00	1,00	n.	91,00 €	91,00 €	
							Totale materiali	91,00 €
							Spese generale e utile di impresa (26,50%)	24,12 €
							Totale fornitura e posa in opera	115,12 €