

ECONOMIA

Un partenariato per le **case popolari**

Il Comune si rivolge ai privati per riqualificare gli alloggi in zona Krasnodar

Ferrara Un nuovo tassello nell'ampio piano di valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico promosso dall'Assessorato alle Politiche Abitative del Comune di Ferrara.

L'Amministrazione comunale, su proposta dell'assessore Cristina Coletti, ha infatti avviato una manifestazione di interesse, rivolta agli operatori economici privati, per esplorare il mercato ed individuare soggetti interessati ad avviare un partenariato pubblico-privato per riqualificare 276 case popolari, di proprietà comunale. Con questo intervento, l'obiettivo è ristrutturare dal punto di vista energetico diver-

si complessi edilizi del quartiere Krasnodar, nello specifico via Porta 1/3, via Belli 5, via Fardella 4/14 e via Verga 23/29. La documentazione tecnica verrà messa a disposizione all'indirizzo Pec serviziopoliticheabitative@cert.comune.fe.it, alla quale può anche essere inviata l'istanza di partecipazione entro il 30 settembre 2025.

«Il partenariato è uno strumento altamente strategico – dichiara l'assessore Cristina Coletti – incentivato anche dal Governo centrale. L'obiettivo prioritario di questa manovra è portare a far muovere a Ferrara un passo concreto verso l'efficientamento energetico sugli edifici comunali».



Un totale di 50 alloggi per un investimento di 5,5 milioni di euro

Cristina Coletti



Questa manifestazione si inserisce in un contesto più vasto. «L'anno scorso – continua Coletti – abbiamo portato a compimento i lavori di efficientamento in via Verga men-

Gli alloggi popolari di via Melchiorre Fardella

tre attualmente lo stesso intervento è in corso in via Bologna 790. In totale sono quasi 50 alloggi, per un investimento di quasi 5,5 milioni di euro».

ti in atto a livello nazionale. Se da un lato i brand europei continuano a dominare le preferenze degli utenti, dall'altro cresce l'interesse verso marchi emergenti di origine orientale, in particolare cinesi.

Guardando al numero di passaggi di proprietà, il mercato ferrarese è il settimo in regione con 9.102 volture nel primo semestre 2025. Numeri sostanzialmente invariati se messi a paragone con lo stesso periodo del 2024.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Dalla Regione Finanziate 57 imprese nel Ferrarese

► Cinquantotto milioni di euro di finanziamento regionale a oltre mille piccole e medie imprese del territorio emiliano-romagnolo per favorire la transizione digitale. È questo l'esito del bando

© RIPRODUZIONE RISERVATA