

# Un nuovo sostegno per tutelare il diritto alla casa

## ***Via alle domande per l'erogazione dei contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione***



Un nuovo sostegno economico a tutela del diritto alla casa. È stato pubblicato lunedì mattina l'avviso per la raccolta delle domande per l'erogazione dei contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione, in esecuzione della deliberazione della giunta regionale n. 1275 del 2 agosto 2021.

Nello specifico, il contributo è destinato alle rinegoziazioni dei

contratti di locazione e si aggiunge alle misure già previste per la morosità incolpevole e al Protocollo sugli sfratti, che il Comune di Ferrara ha sottoscritto, su delega dei Comuni della provincia, in qualità di coordinatore del Tavolo territoriale di concertazione delle politiche abitative presieduto dall'assessore Cristina Coletti, con la Prefettura, con l'intento di fornire una risposta al disagio abitativo e alla difficoltà economica di molte famiglie.

Questo nuovo sostegno, erogato in favore del locatore, nasce con l'obiettivo di trovare un punto d'incontro fra proprietari e inquilini, anche con l'ausilio delle organizzazioni sindacali degli inquilini e dei proprietari, prevenendo quindi l'azione di sfratto per morosità a vantaggio dei nuclei familiari che hanno subito le maggiori ripercussioni economiche a causa della pandemia.

“Il mantenimento di un alloggio – sottolinea l'assessore comunale alle Politiche Abitative Cristina Coletti – va perseguito a 360 gradi, ricercando sempre misure che favoriscano sia i proprietari che gli inquilini. Questo contributo, quindi, rappresenta contemporaneamente un aiuto alle famiglie in difficoltà economica e un vantaggio per i proprietari degli immobili, i quali possono evitare di incappare in situazioni difficoltose dovute ai mancati pagamenti o ritardi nella riscossione dei canoni. L'obiettivo è favorire la riduzione dei canoni, con eventuale modifica della tipologia contrattuale, da contratto libero a concordato, come strumento per sostenere le famiglie e, al contempo, garantire ai proprietari il puntuale pagamento del canone. Tale misura, pertanto, va incontro alle esigenze di inquilini e proprietari attraverso un'azione solidale di redistribuzione delle risorse, arginando il rischio di morosità e rilasci forzosi degli immobili”.

A questo tipo di sostegno economico possono accedere i cittadini di tutti i Comuni della provincia. Tutte le informazioni e il modulo con la domanda, che può essere presentata fino al 31 ottobre 2021, sono reperibili sul [sito del Comune di Ferrara](#) alla pagina: e sul sito di [Acer Ferrara](#).