

VIALE KRASNODAR

## Progetto superbonus 110% Patto tra Comune e Acer per riqualificare 16 edifici

Iniziativa pilota su un intero quartiere, parte la selezione dell'impresa esecutrice. Un pacchetto di lavori da 19 milioni di euro

La zona di viale Krasnodar sarà interessata da un maxi-progetto legato al superbbonus 110% che coinvolgerà 16 edifici, per un volume di investimenti di quasi 19 milioni di euro, nell'ambito di un piano di riqualificazione urbana che - per tipologia - sarà probabilmente il primo ad essere realizzato in Italia. Il Comune investirà circa un milione di euro, che attiveranno l'intero pacchetto dei quasi 19 milioni di euro di risorse in campo.

È l'esperienza pilota che l'Amministrazione comunale - d'intesa con Acer - sta realizzando. Dopo l'audizione in giunta, nelle scorse settimane, dei vertici della locale Azienda Casa, di Nomisma e dell'Agenzia per l'energia sostenibile e lo sviluppo, ieri sindaco e assessori - su proposta dell'assessore Andrea Maggi - hanno appro-

vato la delibera che farà partire la procedura di selezione dell'impresa esecutrice dell'intervento, sbloccando il milione di euro a carico del Comune che coprirà i costi non assoggettabili a superbbonus. Dopo questo primo passaggio sarà coinvolto anche il consiglio comunale, per l'approvazione della relativa variazione al piano delle opere pubbliche.

A occuparsi invece delle fasi di gara sarà la stessa Acer che auspica, a fronte della portata della proposta, «che ci sia la manifestazione di interesse da parte degli operatori più innovativi del Paese».

«È un progetto all'avanguardia, che realizzerà un importante intervento di efficientamento energetico e di miglioramento antisismico, con ricadute significative sull'aspetto urbanistico del quartiere», spiega il sindaco Alan Fabbri.

«Un progetto - sottolinea il primo cittadino - che crea un'importante sinergia con la riqualificazione dell'area ex Palaspecchi, che è recen-

temente stata selezionata dal Ministero delle Infrastrutture tra quelle ammesse a finanziamento nell'ambito del Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (Pinqua)».

«Ci pare che Ferrara sia il primo caso nazionale in cui il superbbonus, pensato per interventi sui singoli edifici, è allargato all'intero contesto urbano - dice il presidente di Acer Ferrara Daniele Palombo -: la scelta di mettere a bando la realizzazione degli interventi su tutti i 16 edifici in un'unica procedura potrebbe poi consentire di realizzare, quali migliorie all'interno dello stesso appalto, interventi sulle dotazioni urbane del quartiere, a servizio della collettività; l'importo di tali interventi è stimato in circa 1,4 milioni, che rappresentano l'8 per cento dei lavori».

«Gli interventi di miglioramento energetico prevedono, cappotti termici, teleriscaldamento e pannelli fotovoltaici», ha detto il direttore dell'Acer, Diego Carrara.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

### IN BREVE

#### Palazzina Marfisa Dopo la mostra tre giorni di chiusura

Dopo la conclusione della mostra "Koporossy. Invisibilità", aperta al pubblico dall'1 maggio al 26 settembre, la Palazzina Marfisa d'Este, rimarrà chiusa dal 27 al 30 settembre per consentire il disallestimento dell'esposizione. Le operazioni permetteranno il ripristino dell'allestimento del consueto percorso museale all'interno della palazzina estense fatta edificare a partire dal 1559 dal marchese Francesco, figlio di Alfonso I e di Lucrezia Borgia, e poi passata in eredità alla figlia Marfisa nel 1578.

#### Sala Estense Pensiero Ospitale Iniziativa Mens-A

Sarà la sala Estense a ospitare il prossimo 8 ottobre l'"Evento Internazionale sul Pensiero Ospitale Mens-A 2021" organizzato dall'Associazione Psicologia Umanistica e delle narrazioni (Apun) con un contributo di 2 mila euro da parte del Comune. L'iniziativa Mens-A quest'anno ha come tema "Nuovo Umanesimo - 700 anni Dante Alighieri".

### STIENTA



La Fiat Panda colpita nella fiancata da due camion a Stienta

## Panda schiacciata da due camion In tre "miracolati"

Possono considerarsi miracolati i passeggeri di una fiat Panda residenti a Occhiobello, rimasti coinvolti in un sinistro avvenuto alle 13 di ieri sulla Sp12bis, a Stienta. A bordo una donna residente a Occhiobello con i due figli. Secondo una prima ricostruzione la Fiat Panda si è trovata stretta tra due mezzi pesanti che viaggiavano l'uno verso Occhiobello e il secondo verso Trecenta, condotti da due autisti stranieri.

Per chiarire l'esatta dinamica è intervenuta una pattuglia della polizia locale di

Occhiobello con a bordo il comandante Simonato. Fortunatamente tutti i passeggeri coinvolti sono rimasti illesi.

Il servizio di controllo effettuato dalla polizia locale serve al fine di prevenire gli incidenti legati al mancato rispetto dei tempi di guida.

Proprio per evitare incidenti e per limitare la velocità negli ultimi anni sono stati realizzati alcuni accorgimenti come sistema di prevenzione sulla strada provinciale 12 bis, come tutor e rotatorie.

© RIPRODUZIONE RISERVATA