

Bollo 16,00 €

All'Acer di Ferrara
Corso V.Veneto 7
44121 Ferrara

OGGETTO: *Istanza per modificare la convenzione attuale e per la determinazione del corrispettivo, secondo la legge n. 448/1998, art. 31 c, 45-50 e le modalità previste dalla vigente normativa Comunale con riferimento alla trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà nelle aree Peep e/o per la ridefinizione dei limiti di godimento per le aree cedute in piena proprietà sin dall'origine.*

Il/la sottoscritto/a _____
residente a _____ Via _____ n. _____ Telefono _____
proprietario/a per la quota di dell'immobile a destinazione residenziale realizzato **su area:**

- ☐ **in diritto di superficie**
- ☐ **in piena proprietà fin dall'origine**

acquistato con atto del notaio _____ Rep. n. _____ in data _____,
sito in _____ Via _____ n. _____ censito al Catasto
Fabbricati del Comune di Ferrara al Foglio _____ mappale _____ sub. _____, millesimi _____

- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 88264 del 27/06/2022 avente per oggetto "*Presenza d'atto delle innovazioni introdotte dall'art. 10 bis del Decreto Ucraina bis, convertito nella legge n. 51 del 20 maggio 2022 relativamente all'art.31 della L. 448/1998 commi dal 45 e seguenti. Aggiornamento calcolo corrispettivi aree peep*";

- visto quanto disposto dall'art. 31 comma 45 e ss. della Legge 448/98 e s.m. e i.,

CHIEDE

- ☐ la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà
- ☐ la rimozione dei vincoli convenzionali
- ☐ la rimozione dei vincoli su area peep già ceduta in diritto di proprietà prima della L. 179/1992

In qualità di interessato ed ai fini della eventuale stipula della nuova convenzione, allega:

- tabelle millesimali
- atto di acquisto dell'immobile (atto notarile di compravendita, dichiarazione di successione, donazione, ecc.)

Sono consapevole che, secondo quanto previsto dalla Delibera di Consiglio Comunale PG... del ...ACER ha massimo 90 giorni per comunicare la determinazione del corrispettivo.

L'accettazione del corrispettivo e il pagamento dello stesso dovranno avvenire nel termine massimo di 90 giorni dalla comunicazione del corrispettivo da parte di ACER secondo il modulo recapitatomi da ACER stessa. A seguito dell'accettazione del corrispettivo e del pagamento del prezzo il Comune di Ferrara assumerà apposita determina a contrarre entro massimo 30 giorni dalla data di accettazione e di pagamento dello stesso. Successivamente alla assunzione della determina a contrarre da parte del Comune, sarà possibile fissare la stipula notarile.

Distinti saluti.

Data_____

firma_____

ACER Ferrara, ai fini del trattamento dei dati raccolti con il presente modulo, garantisce la massima riservatezza ed il rispetto della normativa europea e nazionale vigente in materia di protezione dei dati personali.

Con la compilazione del presente modulo, l'interessato conferma di aver preso visione dell'informativa redatta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo 679/2016 e della normativa nazionale vigente alla quale si rimanda nella sezione Privacy del sito Acer Ferrara, ed esprime il consenso per le finalità in essa indicate.