

la casa

Anno XXVI° n. 74 - Poste Italiane s.p.a. - Sped. Abb. Postale - 70% - aut. n° 080048 del 29/08/2008 - DCB FE - Aut. del Tribunale di Ferrara n. 30 /1982

Notiziario periodico dell'Azienda Casa Emilia-Romagna (ACER) Ferrara

L'editoriale

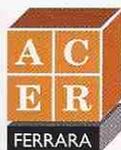
La "Festa dei Vicini" voluta con convinzione dall'ACER Ferrara, realizzata con entusiasmo dagli addetti ai lavori e vissuta con grande partecipazione da parte degli inquilini dei fabbricati coinvolti, evidenzia come tra gli obiettivi aziendali quello teso a creare le condizioni di una serena e civile convivenza sia tutt'altro che secondario.

Edilia residenziale pubblica, infatti, non significa solamente destinare risorse alla costruzione di alloggi ed alla loro costante manutenzione, ma significa anche lavorare successivamente perché nei quartieri in cui questi alloggi sono stati realizzati si possa dire "ci vivo bene". Sono obiettivi strettamente correlati l'uno con l'altro e che rispondono alle necessità di questi tempi, in cui è fortemente avvertito il desiderio di "qualità di vita" sia con riferimento alle relazioni sociali che al contesto ambientale.

Indubbiamente la nostra realtà provinciale già presenta indici di vivibilità tra i più alti a livello nazionale e pertanto qui sono lontani i problemi delle periferie urbane delle grandi città. Occorreva tuttavia lavorare di prevenzione, impegnandosi perché anche da noi potesse rafforzarsi l'idea che il vicino di casa può essere guardato con l'atteggiamento della simpatia e non con quello della diffidenza che di frequente avvertiamo nei confronti di chi non si conosce e non si vuole conoscere o che si insinua nei confronti di portatori di una diversa cultura.

I quartieri caratterizzati da una forte presenza di alloggi di edilizia residenziale

continua a pag. 2



**AZIENDA
CASA
EMILIA
ROMAGNA**

**I motivi
di una festa**

**Minicronaca
delle iniziative**

**L'album
dei ricordi**

Gli obiettivi europei

La "Festa europea dei Vicini" è una manifestazione che propone agli abitanti di tutte le città d'Europa di condividere un momento di socialità con i loro vicini, incontrandosi sotto casa, nei cortili, in strada. L'appuntamento è fissato per l'ultimo martedì del mese di maggio, ma ogni città può scegliere, per motivi di opportunità, una data diversa. L'edizione italiana per esempio si è svolta sabato 24 maggio, salvo qualche città che ha dovuto differire l'appuntamento per cause di forza maggiore.

L'EDITORIALE

segue da pag. 1

pubblica più di altri hanno avuto il compito in questi anni di assorbire gran parte della forte immigrazione. E' proprio nei nostri alloggi che si realizza, prima che in ogni altra realtà, quell'impatto sociale dal quale possono scaturire di certo tanti problemi ma anche tanti stimoli al confronto, a sperimentare forme di edilizia e di convivenza nuove. In tale ottica l'ACER Ferrara sta definendo una serie di progetti di maggior contrasto dei fenomeni di illegalità, tra cui il ritorno alla gestione diretta dei condomini, volti anche a potenziare ed a meglio coordinare le proprie attività sociali.

In altri termini, siamo ben consapevoli che dentro agli alloggi da noi gestiti vivono delle persone, molto spesso appartenenti alle fasce più deboli della società, alle quali va assicurata una qualità dell'"abitare" che non può ridursi unicamente alla consegna di un alloggio decoroso, salubre, sicuro. E' nostro compito contribuire affinché siano garantiti anche gli elementari diritti di cittadinanza.

Temi come quello della sicurezza, del rispetto della legalità e delle regole della convivenza civile, dell'assistenza ai più deboli, dell'informazione e della trasparenza costituiscono parte integrante della nostra "mission", in quanto aiutano a contenere fenomeni di emarginazione e di disagio sociale.

Su questo stiamo investendo sia in risorse umane che finanziarie e anche la "Festa dei Vicini" ha voluto essere un segno concreto ed immediatamente percepibile del nostro modo di operare.

Il Presidente - Ivan Ricci



DIRETTORE RESPONSABILE

Alessandro Feggi

COMITATO DI REDAZIONE

Doriana Sivieri

Luca Chiarini

Stefania Sitta

Progetto Grafico: ACER Ferrara

Stampa: SATE Ferrara

Certamente invitare i propri vicini a condividere qualche ora attorno ad un buffet o al tavolo per un pranzo non risolve tutti i problemi della vita in società, ma questo gesto semplice ha un grande potere di innesco. Favorisce la coesione sociale e crea nuove solidarietà tra persone che hanno imparato a conoscersi.

E' per le città l'occasione di far lavorare insieme istituzioni, politici, soggetti che lavorano nel sociale, associazioni di abitanti ecc... per la realizzazione di un progetto comune. E' anche per gli abitanti l'occasione di integrare e partecipare alla costruzione di un'Europa più vicina ed umana.

Questo evento permette di dare una sensazione di comune appartenenza e di forgiare un'identità europea fondata su valori comuni d'apertura e di solidarietà.

Un po' di storia

Una festa che nasce da una tragedia: il ritrovamento di una anziana signora morta in un appartamento parigino da oltre due mesi senza che i vicini si fossero accorti di nulla ...

Questa è l'origine, un po' paradossale, della Festa europea dei vicini nata a Parigi nel 1999 per volontà di alcuni amici riuniti attorno ad Atanase Perifan, l'uomo che scoprì il cadavere della signora e decise da quel preciso istante di lottare contro l'indifferenza generalizzata, il ripiegamento su se stessi, la paura degli altri. La massima preferita da Perifan è "ognuno è responsabile per tutti!". Perché non cominciare ad applicare questo principio di solidarietà dal pianerottolo, dalla soglia di un appartamento, dagli spazi comuni di un condominio?

Con questa idea in testa l'associazione "Paris d'Amis" costituita nel 1990 lancia nel 1999 la prima festa di vicinato "quartieri in festa" che a Parigi, l'anno successivo, assume una dimensione nazionale.

Nel 2003 l'evento diventa europeo coinvolgendo numerosi altri paesi.

Nel 2004 i media già parlano di festa europea del vicinato (European Neighbours' day) che ha visto negli anni successivi un sempre maggior numero di adesioni.

Nel 2006 ha coinvolto 580 città di 22 paesi per un totale di sei milioni di abitanti, nel 2007 oltre 725 città di 28 paesi per un totale di sette milioni di abitanti.

Nel 2008, ad affollare caseggiati, piazze e cortili per la Festa dei vicini sono state oltre sette milioni e mezzo di persone in città italiane, europee, ma anche in nazioni quali Canada, Giappone, Turchia e Taiwan.

L'edizione italiana 2008 è stata organizzata in collaborazione con FEDERCASA, l'associazione a cui aderiscono gli Enti e le Aziende che si occupano degli alloggi popolari, con ANCI (Associazione dei Comuni d'Italia), ed ha avuto il patrocinio dei Ministeri della Solidarietà Sociale e delle Infrastrutture e della Commissione Europea.

Perchè ACER ha voluto portare questa **festa anche a Ferrara**

L'Azienda sta lavorando ad un progetto di particolare rilievo, volto a recuperare la legalità negli alloggi popolari.

Questo progetto ha un duplice obiettivo strategico: 1 evitare la dispersione di risorse pubbliche per chi non rispetta le regole; 2 qualificare l'Azienda come soggetto che, non solo gestisce le case di edilizia pubblica, ma opera per garantire adeguate condizioni di vita negli alloggi.

Si è partiti analizzando i fenomeni di illegalità presenti, per poi mettere in atto le azioni necessarie a ristabilire il senso dei diritti e dei doveri rispetto all'occupazione e all'uso degli appartamenti.

Con questo progetto ACER si ripromette di fare un salto di qualità; passare da semplice ente di gestione ad Azienda che conosce i problemi delle persone e se ne occupa.

Il "progetto legalità" non può trascurare la qualità di vita nelle case popolari.

Quindi non solo regole, diritti, doveri, ma anche attenzione ai rapporti umani.

Nei fabbricati di edilizia pubblica il fenomeno dell'isolamento, che si avverte sempre più forte nel tessuto sociale, è accentuato dalla notevole presenza di persone anziane e sole, dalla coabitazione in uno stesso immobile di famiglie con cultura e religione diversa, in qualche caso anche con soggetti problematici.

Riteniamo si debba fare qualcosa per favorire i rapporti tra vicini di casa, cercando di recuperare quei legami di prossimità che sono stati la base della nostra civiltà contadina, e che tuttora sono la base di una comunità solidale.

Da qui la scelta di organizzare anche a Ferrara una "Festa dei Vicini".

Pensiamo che questa festa sia un modo per favorire nuove amicizie, o anche solo per poter trovare volti conosciuti rientrando a casa. Così ci si può sentire meno soli, si può capire che il vicino non è solo colui che disturba o parcheggia male la macchina, ma può diventare una risorsa, un aiuto, un conforto.

Come primo anno, siamo partiti con poche iniziative, ma speriamo in futuro di poter fare di più.

Per sottolineare l'universalità dei valori che si intende promuovere, abbiamo coinvolto realtà diverse.

Un fabbricato tutto dell'ACER in Via Verga 52-54-56, il "Grattacielo" che comprende appartamenti in gestione pubblica e di privati, ed un palazzo in Via Liuzzo 27 abitato da inquilini privati a tutti gli effetti.

Per la festa al "Grattacielo" abbiamo lavorato insieme al Comune di Ferrara ed al Comitato dei residenti, mentre in Via Verga e Via Liuzzo un valido aiuto ci è arrivato dagli stessi inquilini, ma in particolare dai capiscala.

Il programma della giornata ed i vari eventi trovano spazio ed immagini in questo numero. Crediamo che

già le foto bastino a documentare un successo che è stato superiore alle aspettative.

E' stato gettato un piccolo seme, che ci auguriamo produrrà qualcosa di grande.

Stiamo già aspettando le adesioni all'edizione 2009. Qualsiasi fabbricato o gruppo di inquilini si può proporre per partecipare all'iniziativa.

ACER sarà lieta di collaborare all'organizzazione logistica e darà tutto il sostegno necessario perchè la festa diventi un appuntamento da non perdere.

Minicronaca di tutte le iniziative

Fabbricato in Via Verga 52-54-56

PROGRAMMA

Ore 15

APERTURA DELLA FESTA

Gara delle torte

Gara di briscola

Distribuzione gratuita numeri della lotteria

Ore 16

PREMIAZIONE partecipanti alle gare e merenda

Ore 17

Recital dei MILURDIN

AD FRANCLIN

(coro di canti ferraresi)

Ore 18

SALUTO DELLE AUTORITA' e APERITIVO

ed in più giochi, musica e gadget per tutti!

Fabbricato al "Grattacielo"

PROGRAMMA

Ore 16

intrattenimento, giochi, gonfiabili, il tutto all'insegna dell'incontro e della convivialità



Fabbricato in Via Liuzzo 27

PROGRAMMA

Ore 20

SALUTO DELLE AUTORITA' e APERITIVO

CENA tra condomini

CACCIA AL TESORO



E' tutto **pronto!!**

Un volo
di palloncini
...e la **festa comincia**

rappresentanza dello staff ACER, formato da una ventina di dipendenti ed alcuni loro famigliari, che ha lavorato gratuitamente per garantire la buona riuscita della festa



Un gruppo di bambini libera i palloncini per dare il via alla manifestazione in Via Verga 52-54-56.

La **gara** di carte

Una agguerrita sfida di briscola ha impegnato gli inquilini di Via Verga. Ha vinto la coppia formata dai Sigg.ri Franco Fabbri e Giancarlo Casetta.

Anche le signore hanno contribuito ad animare la gara, soffermandosi per una partita non competitiva.



Altra sfida per la **torta migliore**

Le signore di Via Verga hanno dimostrato indiscusse capacità culinarie. Numerose e ottime le torte in gara.



Il compito della giuria è stato difficile, ma alla fine ha prevalso la fantasia della torta presentata dalla Sig.ra Lara Merighi.



Il meritato premio le è stato consegnato dal Presidente della Circostrizione Via Bologna Sig.ra Patrizia Bianchini e dal Presidente dell'ACER Sig. Ricci Ivan.



La signora Lara ha scelto per questo dolce di sua invenzione un nome in tema con la giornata. Lo ha chiamato infatti "Torta Festa conosci il vicino".

Ecco la **foto** e la **ricetta** della torta vincitrice



Ingredienti per la base:

gr. 250 di farina 00
gr. 120 di burro
gr. 200 di zucchero
3 uova di media grandezza
lavate molto bene prima di utilizzarle
una bustina di lievito dose da mezzo kg.
un pizzico di sale

per la bagna:

gr. 200 di acqua
gr. 120 di zucchero

per la farcitura

350 grammi di nutella
400 grammi di panna ben montata

per la glassa fondente:

60 gr. di acqua
30 gr. di colla di pesce
100 gr. di glucosio colorante alimentare
un cucchiaino colmo di burro solido
750 gr. di zucchero a velo setacciato

I giochi dei bambini

L'occasione è stata particolarmente apprezzata dai numerosi bambini che hanno partecipato alla festa. Le animatrici dello staff ACER li hanno coinvolti in gare di disegno, giochi con i palloncini...



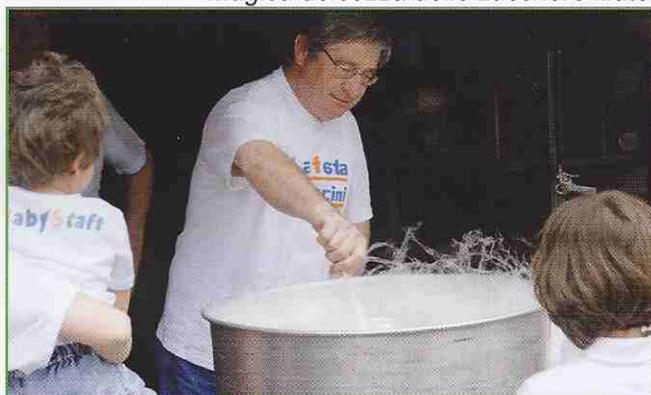
... e poi l'allegro gonfiabile ha garantito divertimento per tutti.



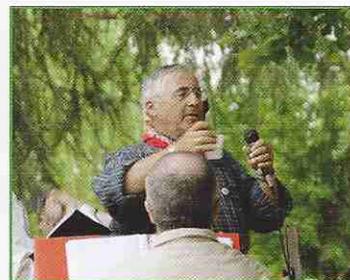
Anche il Sig. Ricci, Presidente dell'ACER (nella foto) si è fatto coinvolgere nei giochi



Ai piccoli presenti, ma anche agli adulti che hanno particolarmente apprezzato questo ricordo dell'infanzia, il Sig. Pusinanti ha regalato la magica dolcezza dello zucchero filato.



Alle 17 i MILURDIN ad FRANCLIN portano il **folcklore** dei canti ferraresi



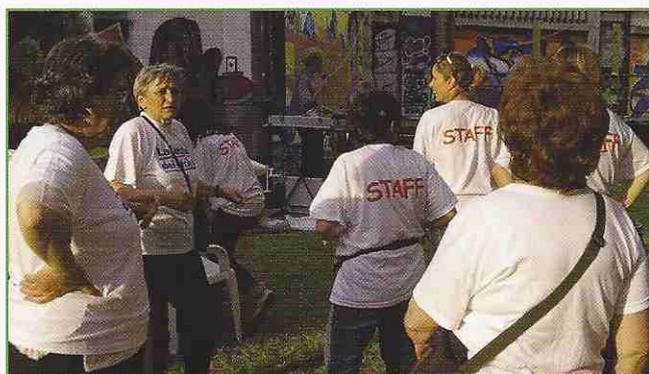
La musica ha accompagnato tutta la festa. Prima il DJ Danny con i suoi motivi anni '70/80 e poi il coro dei Milurdin ad Franculin con canzoni tradizionali ferraresi hanno fatto da piacevole sottofondo alle conversazioni tra i presenti, sottolineando un clima allegro e rilassato.

Qualcuno ne ha anche approfittato per fare qualche **passo di danza**



Non poteva mancare il **buffet**

Già dal primo pomeriggio è stata servita una merenda per i bambini a cui è seguito l'assaggio delle torte che hanno partecipato alla gara. Poi la merenda si è trasformata in un sostanzioso "aperitivo". La parte del leone l'ha fatta il tradizionale accostamento di crostino di pane e "zia ferrarese". La grande varietà di cibi e bevande, distribuite gratuitamente, ha consentito a tutti di trovare qualcosa di rispondente ai propri gusti ed abitudini. Tra un assaggio e l'altro, sono stati estratti i numeri



della tombola, anch'essa gratuita, ed i molti fortunati hanno potuto portare a casa simpatici premi. Molto apprezzati sono stati anche i gadget (magliette e spille con il logo della festa) che lo STAFFACER ha regalato ai numerosi presenti. Per l'intera durata della festa il Presidente dell'ACER Ivan Ricci, il Vice Presidente dell'ACER Elio Polesinanti, il Direttore dell'ACER Renata Dani, la Presidente della Circostrizione Patrizia Bianchini e l'Assessore ai Servizi alla Persona Marinella Palmieri si sono mescolati alla folla dei presenti, condividendo chiacchiere, sorrisi e prestandosi simpaticamente chi per la giuria delle torte, chi per premiare i vincitori delle gare.

Destreggiandosi tra i numerosi impegni pastorali previsti nella giornata, anche Don Bedin - parroco del quartiere, ha voluto passare per un veloce, quanto apprezzato saluto. Nessun discorso ufficiale, ma solo la vicinanza con la gente per condividere i valori positivi promossi da questa giornata.



E' sera, si torna a casa ...
ma c'è chi ha ancora voglia di **far festa**

Aspettiamo tutti il **prossimo anno!**

Si ringrazia ...

Lo staff dei dipendenti ACER, coadiuvati da alcuni loro famigliari, che hanno lavorato all'organizzazione e per garantire il regolare svolgimento della manifestazione
I capi scala Sigg.ri Andreotti Alceo, Guzzinati Domenico, Pusinanti Luciano e Fregnani Andrea per la preziosa collaborazione, gli addetti del centro mediazione del grattacielo, il comitato dei residenti del grattacielo, gli addetti del Centro Area Giovani di Via Labriola, la Circostrizione di Via Bologna e la Polizia Municipale.

LAPOSTA

Spazio che ospiterà nel prossimo numero le vostre lettere.

Con questa rubrica vogliamo un rapporto diretto con voi.

Scriveteci e vi risponderemo.

Arrivederci a presto.

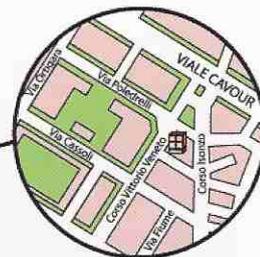
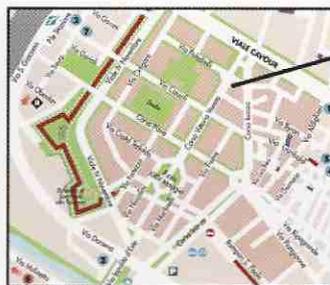
La redazione.

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

Azienda con sistema qualità certificato in conformità alla normativa ISO 9001:2000

C.so Vittorio Veneto 7 - 44100 Ferrara



[www.acerferrara.it]

ORARIO DI APERTURA AL PUBBLICO

MATTINO: Lunedì - mercoledì - venerdì dalle 8.45 alle 13.00

POMERIGGIO: Martedì 15.30 alle 17.00

GIOVEDÌ CHIUSO L'INGRESSO AL PUBBLICO.

NUMERI UTILI

0532.230311 (Centralino)

0532.230377 (Servizio Clienti)

Fax .0532.207854

SEGNALAZIONE GUASTI: 800210749

INDIRIZZO E-MAIL: ufficioclienti@acerferrara.it



Hanno concretamente sostenuto l'iniziativa



la Ditta GLOBAL IMPIANTI

il CONSORZIO RAVENNATE Delle Cooperative Di Produzione e Lavoro

la Ditta EUROPA SOCIETA' COOPERATIVA

la Ditta ORSATTI GROUP

ORSATTI GROUP
Fond. 1860

Dal 1860 la tradizione di Ferrara



GLOBAL IMPIANTI

CENTRO ASSISTENZA TECNICO
RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE

A loro vanno i nostri ringraziamenti