

la casa

Anno XXXVII° n. 101 - Poste Italiane s.p.a. - Aut. del Tribunale di Ferrara n. 301 /1982

Notiziario periodico dell'Azienda Casa Emilia-Romagna (ACER) Ferrara



Pur nella grande preoccupazione per la particolare situazione in cui ci troviamo ormai da mesi, **L'AMMINISTRAZIONE DI ACER** non rinuncia a farvi i più sinceri auguri per un **SERENO NATALE** e un **FELICE ANNO NUOVO**, sperando di ritrovarci presto più vicini di prima.

Nonostante quest'anno non ci sia stata la possibilità di realizzare la consueta Festa dei Vicini a causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19, il poeta Eridano ha voluto comunque ricordare i bei momenti delle edizioni passate e dare un messaggio di speranza a tutti noi, ricordandoci l'importanza di stare uniti anche se lontani fisicamente. Un sentito ringraziamento all'amico Eridano da parte di tutta l'Acer.

LA FESTA DEI VICINI 18-9-2020

Stiamo insieme coi nostri amati anziani e ragazzi, con tanta allegria, ma divisi dalla epidemia, non importa di un abbraccio ci basta un dolce sorriso, lo sguardo che fa bene al cuore.

Eridano



AZIENDA
CASA
EMILIA
ROMAGNA

Bilancio
Sostenibilità
2018 - 2019

Inaugurazione
Del Parco
Corti Di Medoro

Le Parole
per
L'inclusione

PRESENTAZIONE BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ 2018-2019

Il giorno 3 dicembre 2020 si è tenuta la conferenza stampa di presentazione del Bilancio di Sostenibilità 2018-2019 di Acer Ferrara. Alla presenza delle principali testate giornalistiche e televisive locali, il Presidente, il Direttore e i Dirigenti dell'Azienda Casa hanno illustrato i tratti salienti del nuovissimo report, tra importanti traguardi e prossime sfide. Il Bilancio di Sostenibilità è una testimonianza verso i Comuni, gli utenti, i referenti istituzionali e l'intera cittadinanza del "valore" che Acer Ferrara è stata in grado di generare sul territorio provinciale, nell'ultimo biennio.

Il Bilancio di Sostenibilità 2018-2019, pubblicato sul sito www.acerferrara.it, ripercorre l'attività ordinaria e i dati principali dell'Azienda, per poi concentrarsi sugli obiettivi perseguiti nel corso degli anni, dal potenziamento degli sportelli Casa decentrati e quindi delle attività di assistenza e prossimità verso l'utenza, alla realizzazione di importanti investimenti sull'offerta di immobili, di cui lo studentato e gli alloggi di ers presso le Corti di Medoro sono un esempio.

Successivamente viene presentata un'ampia panoramica riguardante il patrimonio in gestione suddiviso per localizzazione, per tipologia e destinazione degli immobili, soffermandosi sui numeri e sui costi relativi a ristrutturazioni, manutenzioni e interventi non residenziali. Viene inoltre scattata un'aggiornata fotografia sulle evoluzioni sociologiche dell'utenza, e si rendono conto, in termini quantitativi e qualitativi, attività molto importanti ed impegnative, quali l'ascolto dell'utenza e i servizi di pronto intervento su segnalazione. All'attività ordinaria si affiancano una serie di servizi extraistituzionali a favore dei Comuni, come la gestione del fondo sociale, lo svincolo delle aree peep, l'agenzia per la casa, la progettazione tecnica e le verifiche di pratiche edilizie.

Tutto ciò e molte altre informazioni vanno a comporre il Bilancio di sostenibilità 2018-2019, declinato nelle 3 dimensioni dello sviluppo sostenibile: la crescita economica, l'inclusione sociale, la tutela dell'ambiente. E infatti una novità di questa edizione è il richiamo a taluni dei 17 obiettivi dell'Agenda Globale per lo sviluppo sostenibile adottati dall'ONU (Agenda ONU 2030). Sul versante della sostenibilità ambientale, Acer Ferrara in questi anni si è impegnata affinché le lavorazioni di cantiere da parte delle ditte incaricate garantissero un impatto ambientale ridotto, ha

curato l'installazione di impianti fotovoltaici, ha favorito allacciamenti al teleriscaldamento nei fabbricati di edilizia residenziale pubblica e ha introdotto nei propri uffici alcune buone prassi, quali: la raccolta differenziata, l'impiego di lampade a basso consumo energetico, la riduzione dell'uso di plastica monouso, l'utilizzo di auto a metano e, ove possibile, della bicicletta. Sul versante della sostenibilità economica e sociale, Acer Ferrara, oltre a fornire alloggi a canoni sociali (e.r.p.) e a canoni calmierati (e.r.s. e non erp), ha perseguito i valori della solidarietà e dell'inclusione sociale, attraverso l'organizzazione di eventi di aggregazione e socializzazione, attraverso la sottoscrizione di convenzioni e protocolli di intesa con il mondo scolastico ed universitario nonché con associazioni ed altri Enti, senza dimenticare la riqualificazione di intere aree urbane.

In data 14 dicembre 2020 è stato presentato il bilancio di sostenibilità 2018-2019 come primo evento di celebrazione del centenario dello Iacp-Acer Ferrara. Il webinar, dal titolo "I cento anni dell'Azienda Casa tra Bilancio di Sostenibilità, rigenerazione urbana e nuove domande dell'abitare dopo la pandemia" è stata l'occasione per aprire un tavolo di riflessioni sull'evoluzione del ruolo delle Aziende Casa regionali, tra passato, presente e futuro, grazie all'intervento di personalità di particolare prestigio.

Ci auguriamo che il resoconto positivo emerso con la redazione di questo ultimo Bilancio di Sostenibilità possa rappresentare uno stimolante punto di partenza per affrontare il futuro, riproponendo le soluzioni vincenti e ideando percorsi se possibili migliori.



6.2 LA DISTRIBUZIONE DEGLI ALLOGGI

PATRIMONIO IN GESTIONE AL 31/12/2019

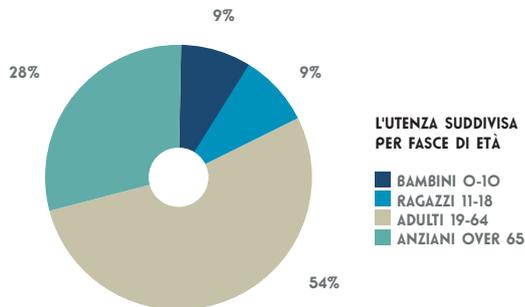
- 1 Argenta**
Totale alloggi ERP > 466
Pieni > 362 Vuoti > 104
Totale alloggi ERS > 4
Pieni > 4 Vuoti > 0
- 2 Bondeno**
Totale alloggi ERP > 191
Pieni > 162 Vuoti > 29
- 3 Cento**
Totale alloggi ERP > 298
Pieni > 244 Vuoti > 54
Totale alloggi ERS > 5
Pieni > 5 Vuoti > 0
- 4 Codigoro**
Totale alloggi ERP > 129
Pieni > 127 Vuoti > 2
- 5 Comacchio**
Totale alloggi ERP > 533
Pieni > 502 Vuoti > 31
- 6 Copparo**
Totale alloggi ERP > 222
Pieni > 175 Vuoti > 47
Totale alloggi ERS > 1
Pieni > 1 Vuoti > 0
- 7 Ferrara**
Totale alloggi ERP > 3.341
Pieni > 2.649 Vuoti > 692
Totale alloggi non ERP > 134
Pieni > 125 Vuoti > 9
Totale alloggi ERS > 45
Pieni > 43 Vuoti > 2



- 8 Fiscaglia**
Massafiscaglia
Totale alloggi ERP > 84
Pieni > 72 Vuoti > 12
Totale alloggi ERS > 6
Pieni > 3 Vuoti > 3
Migliarino
Totale alloggi ERP > 37
Pieni > 24 Vuoti > 13
Totale alloggi ERS > 14
Pieni > 11 Vuoti > 3
Migliaro
Totale alloggi ERP > 37
Pieni > 32 Vuoti > 5
- 9 Goro**
Totale alloggi ERP > 51
Pieni > 45 Vuoti > 6
- 10 Jolanda di Savoia**
Totale alloggi ERP > 78
Pieni > 63 Vuoti > 15
Totale alloggi ERS > 1
Pieni > 1 Vuoti > 0
Totale alloggi non ERP > 3
Pieni > 3 Vuoti > 0
- 11 Lagosanto**
Totale alloggi ERP > 48
Pieni > 46 Vuoti > 2
- 12 Masi Torello**
Totale alloggi ERP > 8
Pieni > 8 Vuoti > 0
- 13 Mesola**
Totale alloggi ERP > 152
Pieni > 135 Vuoti > 17
- 14 Ostellato**
Totale alloggi ERP > 96
Pieni > 74 Vuoti > 22
- 15 Poggio Renatico**
Totale alloggi ERP > 98
Pieni > 90 Vuoti > 8
- 16 Portomaggiore**
Totale alloggi ERP > 271
Pieni > 214 Vuoti > 57
- 17 Riva del Po**
Berra Totale alloggi ERP > 138
Pieni > 97 Vuoti > 41
Ro Totale alloggi ERP > 110
Pieni > 87 Vuoti > 23
- 18 Vigarano Mainarda**
Totale alloggi ERP > 32
Pieni > 32 Vuoti > 0
- 19 Voghiera**
Totale alloggi ERP > 33
Pieni > 28 Vuoti > 5
- 20 Terre del Reno**
Mirabello Totale alloggi ERP > 17
Pieni > 17 Vuoti > 0
Sant'Agostino
Totale alloggi ERP > 33
Pieni > 30 Vuoti > 3
- 21 Tresignana**
Formignana
Totale alloggi ERP > 43
Pieni > 38 Vuoti > 5
Totale alloggi ERS > 13
Pieni > 5 Vuoti > 8
Tresigallo Totale alloggi ERP > 96
Pieni > 74 Vuoti > 22

Fasce di età

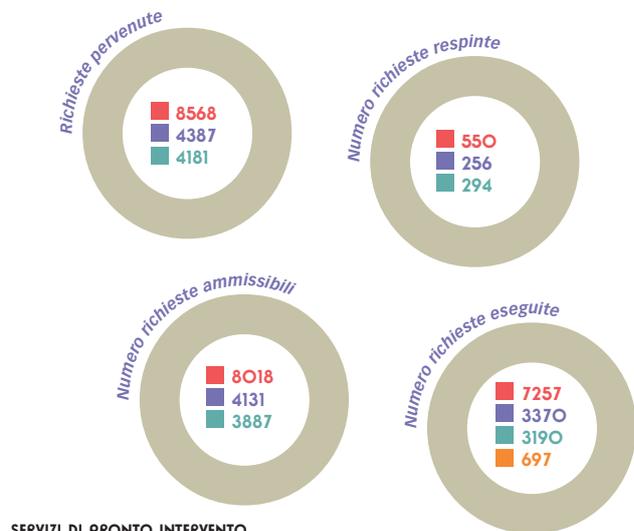
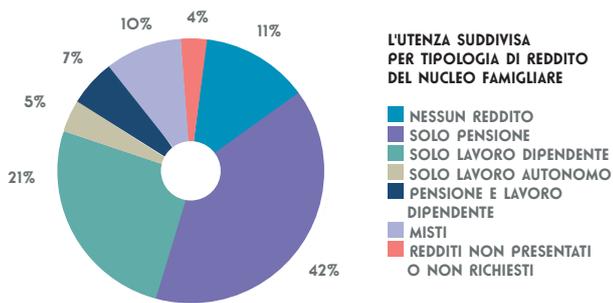
L'utenza è per oltre il 50% composta da adulti, a cui si aggiunge una consistente presenza di anziani (il 28% del totale).



Comune	Bambini 0-10	Ragazzi 11-18	Adulti 19-64	Anziani over 65	Totale
Tutti i comuni	1.177	1.085	6.604	3.373	12.239
Comune di Ferrara	580	478	3.098	1.666	5.822
Comuni (esclusa FE)	597	607	3.506	1.707	6.417

Il reddito del nucleo familiare

La maggior parte di nuclei familiari (42%) ha come unico reddito la pensione, a cui si aggiunge un 7% per i quali la pensione è accompagnata da un'altra attività di lavoro dipendente.



SERVIZI DI PRONTO INTERVENTO

- TOTALE BIENNIO 2018/2019
- 2018
- 2019
- RICHIESTE ULTIME NEI PRIMI MESI DEL 2020

Sommando le richieste eseguite e quelle respinte non si ottiene il totale delle richieste pervenute. La differenza è dovuta agli ODL sospesi, in corso o non eseguiti alla data di rilevazione.

Tipologia	Tipologia delle richieste d'intervento concluse	
	Numero interventi nel 2018	Numero interventi nel 2019
Edile	986	858
Elettrico	133	173
Idrotermosanitario	1.934	1.900
Infissi	315	248
Non specificata	2	11
Totale	3274	2783

CELEBRAZIONI DEL CENTENARIO RINVIATE AL 2021

Quest'anno l'ex IACP ora Azienda Casa Emilia-Romagna di Ferrara compie 100 anni dalla sua fondazione. Molteplici sarebbero state le iniziative che avremmo voluto organizzare durante il 2020 per celebrare questa importante ricorrenza. Purtroppo, però, la proroga dell'emergenza sanitaria ne ha impedito la realizzazione, pertanto abbiamo deciso di rinviare al prossimo anno le celebrazioni, confidando nel miglioramento della situazione del Paese.

Il calendario dei numerosi eventi e cerimonie di rilievo anche nazionale è stato presentato alla stampa nei giorni scorsi.

I primi mesi del 2021 vedranno l'inaugurazione della mostra fotografica dedicata al ruolo dell'edilizia residenziale pubblica a Ferrara. La mostra successivamente diventerà itinerante e sarà ospitata da vari Comuni della Provincia.

Si terrà inoltre un importante convegno sul ruolo dell'erp nello sviluppo dei modelli urbanistici e costruttivi del nostro Paese, fra sostenibilità e

risposte all'abitare. La partecipazione di studiosi e importanti figure istituzionali permetterà di partire dal livello nazionale per poi incentrare il focus sul caso ferrarese.

In primavera organizzeremo un secondo convegno, durante il quale presenteremo l'annullo filatelico di celebrazione del centenario ed il volume "Per una storia della casa pubblica a Ferrara: studi e documenti".

A inizio estate, a conclusione delle celebrazioni, è probabile che Ferrara possa ospitare l'Assemblea Nazionale di Federcasa, associazione nazionale che raccoglie 74 enti che in tutta Italia costruiscono e gestiscono alloggi sociali.

Con l'anno nuovo speriamo di poter finalmente dare il via a questa serie di eventi, che saranno non solo di festeggiamento, ma anche di riflessione sul ruolo che lo IACP di Ferrara, ora Acer Ferrara ha ricoperto in tutti questi anni, attraversando un secolo di storia e di storie di vita, ma sempre a sostegno di una costante e rinnovata domanda dell'abitare.

RICEVIMENTO SOLO SU APPUNTAMENTO E PRENOTAZIONI ONLINE

Dato il perdurare delle restrizioni dovute all'emergenza sanitaria da Covid-19, ci vediamo costretti a mantenere le attuali modalità di ricevimento dell'utenza solo su appuntamento.

Dall'inizio della pandemia ad oggi, Acer ha potenziato i contatti telefonici e implementato le modalità per fissare appuntamenti con gli operatori presso gli sportelli, cercando di soddisfare le richieste di tutti gli assegnatari.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare il nostro **Servizio Clienti al numero 0532 230377 nei seguenti giorni ed orari: Lunedì, Mercoledì, Venerdì 8,45 - 13,00 e Martedì 15,30 - 17,30.**

Per essere ricevuti di persona presso lo Sportello Clienti della Sede di Ferrara e presso gli sportelli Casa attivi nei Comuni della Provincia, **è necessario prendere appuntamento** telefonando al **0532-230311** (Centralino), oppure prenotando online sul sito www.acerferrara.it nella sezione **"CALENDARIO APPUNTAMENTI CON SPORTELLI ACER"**.

Dal mese di Novembre, infatti, chiunque ha bisogno di prendere un appuntamento può farlo autonomamente, senza attese al telefono e in qualsiasi orario della giornata.

Nel menù a destra sulla homepage del sito, è presente la voce "Calendario appuntamenti con sportelli Acer" su cui cliccare.

Dopo essersi registrati, si scelgono: lo Sportello presso il quale si vuole essere ricevuti (sono disponibili quello della sede Acer, gli sportelli decentrati presso i comuni e il Portierato Sociale del Barco), il giorno e la fascia oraria desiderati e si inserisce il motivo sintetico dell'appuntamento.

Una volta cliccata la conferma dell'appuntamento prenotato, non sarà necessario fare altro!

L'utenza dovrebbe così trarre vantaggio sia per l'iter di prenotazione dell'appuntamento, sia riducendo il carico di chiamate verso l'Ufficio Clienti e il centralino. Sappiamo che in alcune fasce orarie è difficile prendere la linea, ma chiediamo la vostra collaborazione nel rispettare le modalità e gli orari di accesso telefonico. Ad esempio, se si chiama il Servizio Clienti il giovedì o il martedì mattina, gli operatori non rispondono perché sono impegnati nel ricevimento dell'utenza o nella predisposizione delle pratiche.

Vi invitiamo ad utilizzare questa nuova modalità per prendere appuntamenti, con un cellulare e un paio di click risparmiere tempo e stress!

LE PARTI COMUNI, UN BENE DI TUTTI DA PRESERVARE

Trattiamo spesso l'argomento della ripartizione degli oneri tra proprietari e inquilini, facendo valere la regola generale per cui la manutenzione straordinaria è a carico dei primi e quella ordinaria dei secondi.

È importante soffermarsi anche sulla **cura delle "parti comuni"**, cioè il giardino, i cortili, le scale, i portoni, i portici, gli ascensori, gli impianti idrici, fognari e di illuminazione, ecc., che gli assegnatari sono tenuti ad utilizzare con la dovuta diligenza e soltanto per gli scopi a cui sono adibiti.

Come da Regolamento comunale, **la pulizia delle aree di uso comune nei fabbricati, nonché le riparazioni e le manutenzioni ordinarie delle parti comuni, spettano a tutti i residenti** (assegnatari e proprietari privati, dove presenti).

Si può decidere a maggioranza di delegare alcune mansioni ad apposite imprese, con addebito delle spese documentate sul bilancio dei residenti, ma non ci si può disinteressare del problema!

Purtroppo il nostro ispettore di condominio, il no-

stro agente accertatore e gli stessi agenti di polizia municipale nei Comuni, hanno riscontrato in diverse realtà situazioni di degrado o trascuratezza, a partire dalle condizioni del verde comune.

Ciò accade soprattutto nei palazzi dove non c'è un amministratore di condominio o una gestione diretta dei servizi da parte di Acer.

Ricordiamo che è compito di chi abita nel palazzo farsi carico del taglio periodico dell'erba e della manutenzione delle piante e degli alberi: o direttamente o tramite ditte del settore.

Per la potatura, in particolare, è bene rivolgersi sempre a professionisti specializzati, perché nel caso di tagli senza autorizzazioni sono previste multe salate e costi accessori, oltre che per evitare danni alle stesse piante.

Invitiamo quindi a prestare maggiore attenzione e cura verso le parti comuni del palazzo abitato, non solo per evitare diffide e sanzioni, ma anche per vivere insieme in un luogo pulito, ordinato e piacevole.

IL NUOVO VOLTO DI VIALE MARGHERITA A COMACCHIO

Il Comune di Comacchio ha recentemente aderito ad un interessante progetto di rigenerazione urbana che ha interessato il quartiere Raibosola, attraverso la creazione di una Cittadella dello Sport e del distretto di Arte Urbana.

All'interno del filone artistico ha trovato spazio lo street artist Erica Ilcane, molto conosciuto in Italia e all'estero, che a metà ottobre ha dedicato due giornate alla realizzazione di un murales sulla facciata del fabbricato erp di Viale Margherita 55. Colori brillanti e linee sinuose vanno a raffigurare gli abitanti delle magiche Valli di Comacchio, ricordandoci a ogni sguardo le meraviglie che abbiamo a due passi da casa.

Acer Ferrara ha sostenuto l'iniziativa, come già più volte in passato nelle zone del Barco e di Via Bologna, e rimarca l'importanza degli interventi di valorizzazione del patrimonio e delle aree

urbane. Attraverso un'opera figurativa semplice ma d'impatto si rinnova il volto di un'intera zona e si crea un nuovo sfondo per la vita della comunità.



INAUGURAZIONE DEL PARCO DELLE CORTI DI MEDORO

Venerdì 9 ottobre 2020 si è tenuta l'inaugurazione del parco delle Corti di Medoro, l'innovativo quartiere di via Tassoni, nato dalla rigenerazione dell'area dell'ex Palaspecchi.

Infatti, dopo l'apertura dello Studentato, dei complessi residenziali con appartamenti in vendita e in affitto e di numerosi negozi e uffici presso la galleria commerciale, finalmente ha aperto un altro importante spazio: l'area verde.

All'evento, al quale non si è voluto rinunciare ma che è avvenuto nel rispetto della normativa anti Covid-19, sono intervenute molteplici figure istituzionali che hanno sottolineato la rilevanza dell'intero progetto e di quest'ultimo tassello inserito. Insieme al Sindaco di Ferrara Alan Fabbri, sono intervenuti Daniele Palombo, Presidente di Acer Ferrara, Livio Cassoli di Cassa Depositi e Prestiti, l'Assessore Regionale Paolo Calvano, l'Assessore Comunale Andrea Maggi, Alessandro Piaser di Alfaluda SRL e Stefano Matteoni di Polistudio AES.

Con l'apertura del parco è terminata la prima parte di operazioni di rigenerazione e riqualificazione urbana che hanno interessato la zona, portando alla nascita di un quartiere nuovo, tecnologicamente all'avanguardia, pronto ad accogliere nuclei familiari diversificati e a soddisfare le loro esigenze. E da ora, il quartiere delle Corti di Medoro è anche green!



LE PAROLE PER L'INCLUSIONE



PICS ER- Le parole per l'inclusione dei cittadini stranieri in Emilia Romagna" è un progetto che prevede un "tandem linguistico" fondato sullo scambio alla pari tra persone che conoscono bene lingue diverse e si incontrano per chiacchierare, socializzare e allo stesso tempo imparare la lingua dell'altro.

Il progetto coinvolge cittadini stranieri e italiani e la partecipazione è a titolo volontario e gratuita.

Ogni coppia linguistica ha a disposizione 10 ore di conversazione. I tempi e luoghi degli incontri si decidono insieme in base alle disponibilità ed esigenze di ognuno. Non si tratta di "lezioni" ma di occasioni per parlare italiano o la lingua conosciuta dallo straniero in modo alternativo e divertente.

Il gruppo di lavoro è seguito da un tutor che ha il compito di: raccogliere le adesioni al progetto, proporre l'abbinamento tra persone interessate allo scambio linguistico, creare le diverse "coppie linguistiche" e mantenere i contatti con gli aderenti.

Grazie al Protocollo d'intesa tra Acer Ferrara e CSV Terre Estensi ODV, a breve gli incontri si svolgeranno anche presso il **Portierato Sociale di Barco in via Bentivoglio 56 a Ferrara**- gestito da Acer come sportello di supporto all'utenza del quartiere. L'idea è quella che cittadini italiani e stranieri si incontrino per confrontarsi su svariati temi, come

l'attuale emergenza sanitaria, la gestione delle pratiche quotidiane come l'accesso ai servizi pubblici, il rapporto scuola-famiglia, le regole del condominio e tanto altro.

Al fine di assicurare il rispetto delle vigenti disposizioni anti Covid 19 gli incontri avverranno fuori dagli orari abituali di apertura del **Portierato Sociale e precisamente il giovedì dalle 17,30 alle 18,30**.

Inoltre, in caso di necessità, si potrà partecipare anche a distanza, utilizzando le piattaforme on line come ad esempio: Meet, Zoom, ecc.

Come partecipare? Contatta la tutor del corso **Roberta Piron** telefonando al nr. 328.1635319.



SPORTELLO ERP COMUNE DI FERRARA

Il 15 ottobre 2020 sono scaduti i termini previsti dal Bando di assegnazione alloggi di erp nel Comune di Ferrara, per partecipare alla 32° graduatoria. Tra le domande cartacee presentate con l'assistenza di Acer e quelle compilate online, sono state inserite nell'apposito programma informatico n. 746 richieste, per le quali è in corso l'istruttoria e l'attribuzione dei punteggi, così da pubblicare all'inizio del nuovo anno la 32° graduatoria provvisoria. Tutte le domande/integrazioni che sono arrivate ad

Acer dopo il 15/10, come quelle che arriveranno in seguito, oltre alle domande inserite on line dagli interessati, andranno a comporre la 33° graduatoria.

Lo sportello ERP per il Comune di Ferrara è attivo presso la sede di Acer Ferrara e riceve su appuntamento, chiamando il centralino (0532-230311) o prenotandosi direttamente sul sito www.acerferrara.it alla sezione "calendario appuntamenti".

OFFERTA ABITATIVA DI ACER FERRARA OLTRE GLI ALLOGGI COMUNALI DI EDILIZIA POPOLARE

L'Azienda Casa di Ferrara gestisce anche un patrimonio immobiliare fuori dall'e.r.p.: comprende negozi, posti auto, garage, ed alloggi di Edilizia Residenziale Sociale (E.R.S.) e NON ERP.

Tra questi, grande attenzione mediatica è stata riservata, negli ultimi tempi, alla recente riqualificazione dell'ex Palaspecchi, a Ferrara. Là dove -fino a pochi mesi fa- esisteva solo degrado, adesso sorgono cinque meravigliosi complessi composti da un totale di 233 appartamenti destinati alla locazione per studenti e famiglie: **LE CORTI DI MEDORO**.

Gli appartamenti sono stati costruiti seguendo le recenti disposizioni in materia di comfort ed efficienza energetica. Alloggi in classe energetica A+, coibentati termoacusticamente, con riscaldamento a pavimento, predisposizione al clima, porta blindata e con cantina e garage/posto auto di pertinenza. Le unità abitative sono di diversa tipologia e metratura (dal bilocale di 70 mq sino al quadrilocale di 130 mq) e sono prevalentemente da arredare. Per accedere alla locazione o alla vendita di questi alloggi bisogna possedere determinati requisiti, consultabili sul sito www.acerferrara.it - La domanda si presenta direttamente on-line sul sito di Acer Ferrara:

<https://www.acerferrara.it/p/562/ferrara-le-corti-di-medoro.html>



Esiste inoltre un complesso residenziale di e.r.s. totalmente pubblico in via G. Bianchi a Ferrara, a cui è possibile accedere tramite apposita graduatoria, presentando la domanda scaricabile dal sito

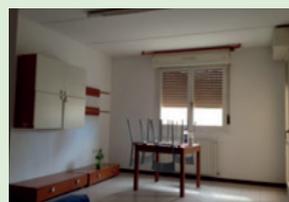
www.acerferrara.it

e inviandola, corredata dei documenti richiesti, alla mail ufficioclienti@acerferrara.it

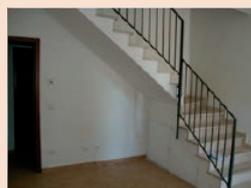


Altri alloggi NON ERP sono ubicati in **diverse zone della città**, dal centro storico fino alla periferia, sono in buono stato manutentivo e con canoni di locazione inferiori rispetto ai canoni di libero mercato. Disponiamo di appartamenti sia arredati che non arredati nelle seguenti zone: Barco, C.so Isonzo, via Recchi, via Fabbri, via Boiardo, c.so Porta Mare, Malborghetto di Boara, ecc.

La domanda si presenta scaricando il PDF sul sito di Acer Ferrara: <https://www.acerferrara.it/p/87/offerta-immobili-da-affittare.html> e inviandola, corredata dei documenti richiesti, alla mail commerciale@acerferrara.it



È inoltre attiva una convenzione per la gestione e la locazione di 4 alloggi ubicati nel Comune di Tresignana (loc. Formignana) siti in via Rossetta. Info e foto su <https://www.acerferrara.it/p/370/formignana-via-rossetta.html> La domanda va inviata alla mail ufficioclienti@acerferrara.it



la casa

mail: lacasa@acerferrara.it

DIRETTORE RESPONSABILE

Diego Carrara

COMITATO DI REDAZIONE

Angela Molossi

Serena Rosa

Francesca Murati Malaguti

Progetto Grafico: ACER Ferrara

Stampa: Grafiche Baroncini

NUMERI UTILI:

- SEGNALAZIONE GUASTI **800 732330**

- SERVIZIO CLIENTI **0532 230377**

ORARIO RICEVIMENTO: Lunedì Mercoledì
Venerdì **8.45 - 13.00** - Martedì **15.30 - 17.30**