

I controlli edilizi rimangono ad Acer

L'Amministrazione comunale determinerà quali progetti e quali opere sottoporre alla verifica a campione



Sarà prorogata fino al 31 marzo 2022 la convenzione con cui il Comune di Ferrara affida ad Acer l'esercizio dei controlli edilizi, di sicurezza impiantistica ed igienico sanitari previsti dalla legge regionale 15/2013, come integrata dalla LR. 12/2017, e dal Regolamento urbanistico edilizio comunale.

In particolare, in base alla convenzione prorogata dalla

Giunta, l'Acer dovrà continuare a occuparsi, come già negli scorsi anni, dei controlli dei requisiti edilizi e igienico sanitari correlati alle domande di Permesso di costruire, alle Segnalazioni certificate di Inizio Attività (Scia) e alle Comunicazioni di inizio attività (Cila).

Tra le attività di controllo rientrano anche quelle conseguenti a segnalazioni o esposti, da chiunque proposti, relativi ad inconvenienti igienici alle opere, all'ambiente o alle persone, connessi alle trasformazioni edilizie già eseguite, qualora realizzate dopo l'entrata in vigore del Regolamento edilizio.

L'Amministrazione comunale determinerà quali progetti e quali opere sottoporre alla verifica di Acer Ferrara secondo il criterio del controllo a campione e nelle quantità minime richieste dalla L.R. 15/13, oppure nel caso in cui sussistano fondati motivi per ritenere che i requisiti edilizi, di igiene e salute non siano rispettati.

Acer dovrà svolgere i controlli con proprio personale in possesso dei necessari requisiti di professionalità e farà pervenire periodicamente all'Amministrazione comunale il resoconto dei controlli compiuti.