

La vita della città

Ferrara

# Ex Palaspecchi, nuovo piano per la rinascita

Corti di Angelica, il progetto da quindici milioni è stato selezionato per un finanziamento del ministero: alloggi e impianti sportivi

FERRARA

**Il progetto** delle corti di Angelica – che unisce il Comune ad alcuni partner privati per il completamento della riqualificazione dell'area ex Palaspecchi di via Beethoven – è stato selezionato dal ministero delle Infrastrutture tra quelli ammessi a finanziamento nell'ambito del 'Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare' (Pinqua). La candidatura del progetto – del valore complessivo di 15milioni di euro – era stata presentata il 10 febbraio di quest'anno. In quella data il Comune, d'intesa con Acer, aveva avviato una manifestazione di interesse rivolta ad aziende e privati che ha portato, ad aprile, a individuare come partner Investire Sgr - Fondo Ferrara Social Housing, Palestra Ginnastica Ferrara e ProSport Estense.

**Il progetto** realizzato prevede la rigenerazione dell'intero complesso secondo precise linee guida: zero consumo di suolo, ri-



qualificazione degli edifici esistenti, nuovo verde e valorizzazione degli spazi dedicati alla socialità, oltre a nuovi alloggi di housing sociale in locazione, due nuove piste ciclabili e il miglioramento dei locali e delle strutture dedicate all'attività sportiva. Nella graduatoria del dicastero di piazzale di Porta Pia, a Roma, compare inoltre un altro progetto 'ferrarese', a cui il Comune ha aderito nell'ambito di un 'Pinqua' regionale. Si trat-

ta della riqualificazione della porzione degli spazi urbani e delle aree verdi di viale Krasnodar per un valore di 2,4milioni di euro.

«È un risultato molto importante per la città – dice il sindaco Alan Fabbri –. Oggi si compie un passo avanti di grande rilevanza nell'ambito dell'attuazione delle nostre linee programmatiche, che prevedono infatti la piena qualificazione delle aree che erano degradate». «Il

Le corti di Medoro nel giorno dell'inaugurazione  
(archivio Businesspress)

via libera del ministero – aggiunge l'assessore Andrea Maggi a cui si deve anche l'iniziativa di ribattezzare il progetto 'Corti di Angelica', dopo il precedente 'Corti di Medoro', pensando all'Ariosto – è un risultato che premia il lavoro di tanti, che ringrazio, il gioco di squadra e una visione specifica: quella che vede il settore pubblico e quello privato alleati per costruire una città ancora più bella e a misura di cittadino».

**Il piano** comprende la realizzazione di 48 alloggi di housing sociale; la ristrutturazione e l'ampliamento dell'immobile con efficientamento energetico e si-

ALTRI FONDI

**Ok anche alla riqualificazione di viale Krasnodar per oltre 2,4 milioni**

stemazione dell'area esterna della Palestra Ginnastica Ferrara Asd; la manifestazione presentata da ProSport Estense 2020 per implementare gli spazi dedicati all'attività sportiva, esterna ed interna, con due campi di allenamento, spogliatoi, uffici e aree servizi, un campo da gioco per pallamano con tribune e una palestra con campo da pallavolo, spogliatoi e uffici. «È un progetto di riqualificazione - sottolinea il vicesindaco Nicola Lodi - in cui l'amministrazione ha sempre creduto. Oggi è una giornata importante per la giunta, per i tecnici e i dirigenti che hanno dedicato il loro tempo a un piano che cambierà per sempre il volto dell'area dell'ex Palaspecchi. Siamo davvero orgogliosi per il riconoscimento che abbiamo ricevuto e ringrazio anche i partner che hanno creduto, insieme a noi, in questo progetto decidendo di affiancarci. Un altro tassello che renderà questa zona unica per i tanti abitanti della zona sud della città, una delle più popolate di Ferrara».