

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Prot. int. n. 233

Sede, lì 12/10/2021

Oggetto: Conferimento incarico di assistenza e manutenzione periodica di n. 2 impianti elevatori presso la Residenza per Studenti in Via Putinati, 149/A Ferrara per il periodo dal 15/9/2021 al 31/12/2024.
CIG: Z25336BC8B

Premesso:

- che Acer Ferrara è gestore della Residenza per studenti sita a Ferrara in Via Putinati 149/A la quale è dotata di n. 2 impianti elevatori: matricole nn. YK245451 e YK245443;
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Finanziario n. 229/2019 è stato conferito incarico alla ditta "OTIS Servizi S.r.l.", Via Lapidari, 18/11, Bologna, per l'assistenza e la manutenzione ordinaria dei due ascensori e che detto affidamento è giunto a scadenza il 14/09/2021;
- che OTIS Servizi S.r.l. è la casa costruttrice dei predetti elevatori che iniziano ad essere datati e quindi diventa opportuno, qualora si verificassero interventi di natura straordinaria come peraltro successo di recente, assicurarsi il ricambio dei pezzi e la predetta Società ne può garantire l'originalità;
- che in data 22/06/2021, proprio in previsione dell'imminente scadenza contrattuale, la Società OTIS Servizi S.r.l. ha presentato la Sua proposta di rinnovo alle medesime condizioni prestazionali ed economiche del precedente affidamento;
- che per motivi di economicità e per il miglioramento dell'offerta Acer Ferrara ha richiesto ed ottenuto in data 12/10/2021 un ulteriore preventivo al ribasso che consiste in un importo di manutenzione pari ad € 65,00/mese per ciascun impianto (rispetto ad € 72,00/mese);
- che essendo già scaduto il contratto di assistenza è estremamente urgente e, perciò, necessario procedere nel minor tempo possibile alla definizione del nuovo contratto;
- che trattasi di Società di comprovata esperienza ed affidabilità e quindi si ritiene di conferirle l'incarico di svolgere detto servizio;
- che ACER, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 poiché il valore economico complessivo degli affidamenti non supera €. 40.000,00, ritiene di rinnovare l'incarico di assistenza e manutenzione agli impianti elevatori a OTIS Servizi S.r.l. per il periodo dal 15/09/2021 al 31/12/2024 al costo annuale di € 1.560,00 (più IVA di legge).

Tutto quanto premesso

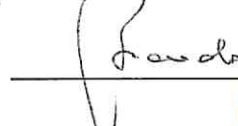
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- visto quanto indicato in premessa;
- visto l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la procura speciale rep. N. 46706/27146 del 09/02/2016 a ministero notaio Dott. Alberto Magnani;
- visto il vigente Regolamento interno dei procedimenti semplificati di acquisizione di lavori, servizi e forniture, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 5/2021;
- vista l'offerta presentata dalla ditta OTIS Servizi S.r.l. in data 22/06/2021;
- vista la copertura economica e la corretta imputazione contabile e fiscale attestata, dal sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, Dott. Michele Brandolini.

DETERMINA

- 1) di affidare l'incarico di manutenzione degli impianti elevatori alla OTIS Servizi S.r.l.", Via Lapidari, 18/11, Bologna, dal 15/09/2021 al 31/12/2021, per un importo complessivo di €. 5.070,00 (più IVA di legge);
- 2) di stabilire prudenzialmente in complessivi €. 6.000,00 (oltre IVA di legge) il costo per l'incarico di cui al precedente punto 1), tenuto conto della possibilità di richiedere prestazioni aggiuntive per esigenze di carattere straordinario;
- 3) di dare atto che i costi derivanti dal presente incarico troverà la copertura negli specifici conti dei Bilanci di Previsione degli esercizi di competenza;
- 4) di dare mandato all'Area Agenzia per la Casa/Commerciale del Servizio Finanziario di porre in esecuzione la presente determinazione.

IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)




VISTO
IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Diego Carrara)