

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Prot. Int. n. 199

Sede, li 04/10/2023

Oggetto: PUBBLICAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REVISIONE CONTABILE AI FINI DELLA CERTIFICAZIONE DEL BILANCIO, PREVISTA DALL’ART. 41, CO. 5 DELLA LEGGE REGIONALE 8/08/2001, NR. 24 E S.M.I. - CIG: A01963AB60

Premesso che:

- il 31/12/2023 verrà a scadere la convenzione per il Servizio di Revisione Contabile di ACER Ferrara affidato per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2023 a LaBase Revisioni SRL. con determinazione del Direttore n. 371 del 20/12/2019;
- che per l'affidamento del servizio in oggetto occorre attenersi alle procedure di affidamento previste, secondo il valore delle soglie, dall'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 in vigore dal 1^a luglio 2023;
- che in considerazione del costo sostenuto nell'ultimo quadriennio, dell'incremento dei prezzi in generale, valutate le prospettive di mercato unitamente alle esigenze economiche-finanziarie dell'azienda nei prossimi anni, si stima che il valore complessivo del servizio per il prossimo quinquennio possa essere quantificato presuntivamente in € 100.000,00, ammontare che si colloca sotto la soglia prevista dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- che risulterebbe pertanto possibile l'affidamento diretto del Servizio per la durata di un quinquennio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;
- che è necessario provvedere ad aggiornare il Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023 – 2024 per l'affidamento del servizio in oggetto;
- che al fine di rispettare i principi di cui al D.lgs. 36/2023, si ritiene opportuno procedere mediante una indagine esplorativa per raccogliere le manifestazioni di interesse di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze ai fini di condurre tra questi una indagine di mercato;
- che al fine di procedere celermente all'affidamento del servizio, si richiede agli operatori economici di manifestare il loro interesse all'affidamento del servizio di Revisione Contabile a favore dell'Azienda Casa Emilia-Romagna presentando contestualmente la loro migliore offerta economica secondo il criterio del presso più basso;
- che a tal fine sono stati predisposti, da parte dei Servizi aziendali competenti, l'avviso pubblico, i relativi moduli di partecipazione e le condizioni di incarico;
- che si tratta di nominare per la procedura in argomento ai sensi dell'art. 15, del D. Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto;

Tutto quanto premesso:

IL DIRETTORE GENERALE

- visti gli artt. 50 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023;
- visto l'art. 18, comma 4, lett. f), dello Statuto;
- visto il programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023-2024;
- visti gli atti predisposti per consentire agli operatori economici di manifestare l'interesse e partecipare all'indagine di mercato;
- vista la copertura economica e la regolarità contabile e fiscale attestata dal Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario, Dr. Michele Brandolini;

DETERMINA

- 1) di aggiornare il programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023-2024, aggiungendo l'acquisto del servizio di revisione contabile ai fini della certificazione del Bilancio prevista dall'art. 41, co. 5 della Legge Regionale 08/08/2021 nr. 24 e s.m.i. per un importo presunto di € 100.000,00 a valere sul quinquennio 2024/2028;
- 2) di nominare, ai sensi dell'art. 15, del D. Lgs. n. 36/2023, il Dott. Michele Brandolini quale Responsabile Unico del Progetto;
- 2) di approvare l'avviso pubblico, i relativi moduli per la manifestazione di interesse e per la presentazione della migliore offerta economica per l'affidamento del Servizio di Revisione Contabile ai sensi dell'art. 50, del D. Lgs. 36/2023, nonché le condizioni di incarico, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare mandato ai Servizi di dare esecuzione alla presente determinazione.

IL DIRETTORE

Dott. Diego Carrara



A handwritten signature in black ink, followed by a circular stamp. The stamp contains the text 'ACER FERRARA' in the center and 'ALTA CASA EMILIA-ROMAGNA' around the perimeter.

VISTO DEL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Michele Brandolini



A handwritten signature in black ink, followed by a circular stamp. The stamp contains the text 'ACER FERRARA' in the center and 'ALTA CASA EMILIA-ROMAGNA' around the perimeter.

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REVISIONE CONTABILE DELL’AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA (art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023) – CIG A01963AB60

ART. 1 (Oggetto dell’Avviso)

Con il presente avviso, l’Azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Ferrara intende effettuare un’indagine di mercato, per individuare gli operatori economici interessati a svolgere il servizio di Revisione Contabile finalizzato alla Certificazione, da parte della Società aggiudicataria dell’incarico (di seguito denominata “Società”) del Bilancio di esercizio, prevista all’art. 41, comma 5 della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24, e s.m.i..

ART. 2 (Durata dell’incarico)

La durata dell’incarico è pari a un anno, rinnovabile di anno in anno, sino ad una durata massima di cinque anni, a decorrere dall’1.1.2024 fino al 31/12/2028 (oggetto di revisione: Bilanci consuntivi 2023 - 2027), a insindacabile giudizio di ACER, alle medesime condizioni contrattuali.

Le condizioni economiche saranno soggette ad adeguamento annuale secondo l’indice FOI (100%) elaborato dall’ISTAT.

È escluso il rinnovo tacito.

Al termine l’incarico si intenderà risolto senza bisogno di disdetta e/o preavviso.

ART. 3 (Proceduta e Criteri di aggiudicazione)

Il servizio verrà affidato all’Impresa che avrà presentato la migliore offerta economica in termini di minor prezzo, ai sensi dell’art. 108, co. 3, del D.Lgs. 36/2023.

Il valore di riferimento del servizio in oggetto per la durata massima considerata rientra nei limiti di cui all’art. 50, lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

L’aggiudicazione potrà avvenire esclusivamente per le offerte che riguardino l’insieme delle attività e dei servizi previsti nello schema allegato (MODULO 2) e non per singole parti.

Si precisa inoltre che l’Azienda si riserva il diritto:

- di non procedere all’aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- di sospendere, reindire e/o non aggiudicare l’indagine di mercato motivatamente, senza che alcuno possa vantare pretese e diritti di sorta;
- di trattenere le offerte presentate, senza procedere ad alcuna forma di remunerazione.

ART. 4 (Soggetti ammessi)

Sono ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici che dichiarano di possedere i seguenti requisiti:

Requisiti minimi

4.1 Iscrizione al Registro dei Revisori Legali ai sensi del D. Lgs. 39/2010 e s.m.i., quale requisito di idoneità professionale.

4.2 Iscrizione nel registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per l’esercizio delle attività cui si riferisce la presente selezione

Requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023:

4.3 Non essere incorso nei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2013.

Requisiti di ordine speciale, di cui all'art. 100, del D. Lgs. 36/2023:

4.4 Fatturato globale annuo nel triennio 2020 – 2022 di importo pari o superiore a € 100.000,00;

4.5 Aver eseguito un servizio analogo per almeno tre anni nel quinquennio 2019 - 2023, per conto di Enti territoriali per l'Edilizia Residenziale Pubblica comunque denominati.

ART. 5 (Modalità di presentazione della manifestazione di interesse)

Gli operatori economici interessati dovranno esprimere la propria manifestazione di interesse alla partecipazione all'indagine di mercato mediante compilazione dei moduli allegati al presente avviso, comprendenti la propria migliore offerta per l'affidamento del servizio in oggetto.

La manifestazione di interesse e l'offerta nonché tutti i documenti richiesti dovranno essere presentati dentro un plico sigillato con modalità idonea a rendere oggettivamente impossibile l'eventuale apertura e richiusura della busta senza lasciare traccia dell'operazione.

Il plico dovrà essere controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà riportare:

- l'indirizzo di destinazione;
- la ragione sociale della ditta offerente;
- la seguente dicitura "OFFERTA SERVIZIO DI REVISIONE CONTABILE 01/01/2024 – 31/12/2028 – CIG A01963AB60".

Il plico deve essere fatto pervenire al seguente indirizzo di destinazione:

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
C.SO V. VENETO 7, 44121 FERRARA (FE)**

Il plico potrà essere consegnato direttamente alla portineria di ACER FERRARA o consegnato attraverso raccomandata per posta o tramite corriere, purché arrivi entro le ore 13.00 del 03/11/2023 ad esclusivo rischio del Mittente. Pertanto, non verranno presi in considerazione reclami di sorta nel caso in cui il plico medesimo non giunga in tempo utile.

Ai fini della validità della ricezione dell'offerta entro il termine stabilito fa fede il timbro d'arrivo apposto da ACER FERRARA, contenente data e ora di arrivo.

A tal fine, si tenga conto che gli uffici dell'ACER, ai soli fini del recapito dei plichi, sono aperti nei seguenti giorni e ai seguenti orari:

LUNEDI' – MERCOLEDI' – VENERDI' dalle ore 8.45 alle ore 13.00

MARTEDI' E GIOVEDI' dalle ore 8.45 alle ore 13.00 e dalle ore 15.30 alle ore 17.00

Il plico, chiuso e sigillato, dovrà contenere due distinte buste, a loro volta sigillate con modalità idonea a rendere oggettivamente impossibile l'eventuale apertura e richiusura delle stesse senza lasciare traccia dell'operazione e controfirmate sui lembi di chiusura recanti rispettivamente le diciture: "A – Dichiarazione", "B - Offerta Economica".

Nella busta "A - Dichiarazione", dovrà essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- La dichiarazione redatta in conformità al modello "MODULO 1", allegato al presente avviso;

- Le condizioni di incarico in conformità al modello "MODULO 2", che dovrà essere timbrato e firmato per accettazione in ogni pagina dal legale rappresentante dell'impresa partecipante o dal procuratore, corredato dalla copia del documento d'identità del sottoscrittore ed eventuale copia della procura o altro documento da cui si evince il potere di rappresentanza.

- Nella busta "**B - Offerta Economica**" dovrà essere contenuto, a pena di esclusione, l'originale dell'offerta economica redatta in conformità al modello "MODULO 3". L'offerta deve essere timbrata e firmata dal legale rappresentante dell'impresa partecipante o procuratore. Se il sottoscrittore è persona diversa da quella che ha firmato il MODULO 2, anche l'offerta economica dovrà essere corredata dalla copia del documento di identità del sottoscrittore ed eventuale copia della procura o altro documento da cui si evince il potere di rappresentanza.

Il servizio verrà affidato all'Impresa che avrà presentato la migliore offerta economica in termini di minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 3, del D.Lgs. 50/2023.

AVVERTENZE: Al fine di agevolare i concorrenti negli adempimenti richiesti si invita ad utilizzare i moduli allegati. Nel caso non si utilizzassero gli allegati, le dichiarazioni e le offerte dovranno comunque contenere tutti gli elementi di valutazione e le dichiarazioni richiesti negli allegati stessi.

ART. 6 (PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE)

Le operazioni di apertura dei plichi, alle quali potranno presenziare i legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati muniti di apposita delega, avranno luogo presso la sede di ACER FERRARA il g. 06/11/2023 alle ore 9.30.

Il Responsabile del Progetto (RUP), aperti i lavori:

- accerterà le partecipazioni sulla base dei plichi pervenuti, della tempestività della presentazione e della integrità e regolarità formale dei plichi;
- procederà all'apertura delle Buste contrassegnate "A – Dichiarazione", verificando la regolarità della documentazione e dei requisiti richiesti all'art. 4 del presente Avviso;
- pronuncerà le eventuali esclusioni in rapporto ad irregolarità/incompletezza in confronto a quanto precede;
- successivamente procederà al controllo dell'integrità delle buste contenenti l'"Offerta economica" dei partecipanti ammessi, alla loro apertura, all'acquisizione delle offerte economiche;
- Infine, procederà, ai fini dell'individuazione dell'offerta recante il prezzo più basso, alla formulazione della graduatoria finale, verbalizzando tutte le operazioni eseguite.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di parità di offerte si procederà ad ulteriore negoziazione diretta con tali migliori offerenti.

Al termine della procedura di selezione verrà dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente. ACER provvederà successivamente all'aggiudicazione definitiva mediante apposito provvedimento.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

L'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Precisazioni ed avvertenze:

- a. Non è ammesso il subappalto;

- b. È nulla l'offerta priva di sottoscrizione. Eventuali correzioni dovranno essere sottoscritte a pena d'esclusione;
- c. In caso di discordanza fra gli importi indicati in cifre e quelli in lettere o fra importo complessivo e somma degli importi annui, sarà ritenuta valida, in ogni caso, l'indicazione più favorevole alla Stazione Appaltante;
- d. Verranno escluse dalla gara le imprese che non abbiano presentato tutti i documenti richiesti a pena di esclusione. Tuttavia, la Stazione Appaltante, nel caso in cui l'incompletezza della documentazione sia ritenuta sanabile in quanto non sostanziale, si riserva la facoltà di richiedere alle medesime imprese l'integrazione, o di fornire chiarimenti, in ordine al contenuto della documentazione prodotta, sospendendo - nelle more del riscontro - la procedura di affidamento.
- e. Le offerte avranno validità minima di 180 giorni decorrenti dal termine ultimo stabilito per la presentazione delle stesse;
- f. Non è richiesta la presentazione di garanzia a corredo dell'offerta;
- g. Si provvederà agli adempimenti successivi di cui all'art.90 del D.Lgs.36/23 esclusivamente mediante Posta Elettronica Certificata all'indirizzo che la ditta provvederà ad indicare nell'ambito delle dichiarazioni previste per la partecipazione alla presente selezione; tale metodo di comunicazione verrà adottato anche per le altre comunicazioni inerenti al presente avviso;
- h. Sul sito aziendale www.acerferrara.it, area "Amministrazione Trasparente" è possibile reperire tutti i bilanci preventivi e d'esercizio dal 2011 in poi. Nella sezione Azienda - "Chi siamo" è possibile reperire il vigente Statuto dell'Azienda.

Eventuali chiarimenti sul capitolato e i documenti od informazioni gestionali complementari, non reperibili dal materiale pubblicato sul sito, possono essere richiesti al Servizio Finanziario della scrivente Azienda tramite e-mail all'indirizzo cristina.sulsenti@acerferrara.it oppure telefonando al seguente nr. 0532/230383 dal Lunedì al Venerdì dalle 9.00 alle 13.00.

ART. 7 (Responsabile unico del progetto)

Il Responsabile unico del progetto è il Dirigente del Servizio Finanziario Dott. Michele Brandolini.

ART.8 (Informazioni sulla Privacy)

Il trattamento dei dati personali dei richiedenti è finalizzato allo svolgimento del procedimento amministrativo oggetto del presente Avviso.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, il trattamento è effettuato con modalità manuali ed informatizzate.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo sviluppo del procedimento amministrativo ed il mancato conferimento comporta l'annullamento del procedimento per l'impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria.

Il dichiarante può esercitare i diritti del nuovo Codice della Privacy adeguato al Regolamento UE 2016/679 – GDPR – di cui al D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).

Il titolare del trattamento dei dati è ACER Ferrara – Corso Vittorio Veneto 7 – 44121 Ferrara.

ART. 9 (Pubblicità)

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale di ACER www.acerferrara.it in data 06/10/2023 e scadrà il 03/11/2023.

ART. 10 (Controversie)

Per qualsiasi controversia, è prevista la competenza del Foro di Ferrara.

ALLEGATI:

1. MODULO 1 – DICHIARAZIONE POSSESSO DEI REQUISITI
2. MODULO 2 – CONDIZIONI DI INCARICO
3. MODULO 3 – OFFERTA ECONOMICA

CARTA INTESTATA DELLA DITTA PARTECIPANTE ALLA SELEZIONE

ALLA C.A. AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA
ACER FERRARA
C.SO V. VENETO 7
44121 FERRARA

DICHIARAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI PER L’AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI EX ARTT. 94, 95, 96, 97, 98 E 100 DEL CODICE DEI CONTRATTI

OGGETTO AFFIDAMENTO:

SERVIZIO DI REVISIONE CONTABILE DEI BILANCI DI ESERCIZIO AI FINI DELLA CERTIFICAZIONE DI CUI ALL’ART. 41, CO. 5, L.REG.LE 08/08/2021 NR. 24 E S.M.I.

CIG A01963AB60

Il sottoscritto
in qualità di <i>(titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)</i>
dell’impresa
con sede in
indirizzo
Codice fiscale
Partita Iva
Tel
PEC
E-mail

SOTTO FORMA DI

<input type="checkbox"/>	operatore singolo		
<input type="checkbox"/>	mandatario, capogruppo di	}	raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di cui all’art. 68, del D.lgs. 36/2023;

<input type="checkbox"/>	mandante in		
<input type="checkbox"/>	organo comune/mandatario di	}	rete di imprese (in contratto di rete) di cui all'art. 65, comma 2, lettera g), D.lgs. 36/2023;
<input type="checkbox"/>	impresa in rete/mandante in		

DICHIARA

Di essere interessato a partecipare all' indagine di mercato che ACER intende svolgere per l'affidamento del Servizio in oggetto.

A tal fine, con riferimento alle prestazioni indicate in oggetto, ai sensi degli artt. 46, 47, 75 e 76 del d.P.R. 28.12.2000, N. 445 e ss.mm.ii., consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili, amministrative e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi,

tenuto conto che, ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023:

- quando, in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

DICHIARA

DI ESSERE IN POSSESSO DEL REQUISITO DI IDONEITA' PROFESSIONALE attestato mediante iscrizione al Registro dei Revisori Legali ai sensi del D.Lgs. 39/2010

Numero di iscrizione:	data:
-----------------------	-------

DI ESSERE iscritto alla **CCIAA** per un'attività pertinente con l'oggetto dell'appalto, con i seguenti dati:

Provincia di iscrizione:	numero di iscrizione:
Attività:	Codice:

Ipotesi 1 (se impresa individuale, indicare i soggetti sottoelencati) →

Forma giuridica: Ditta individuale		anno di iscrizione: _____
il titolare e il direttore tecnico sono i seguenti soggetti:		
Cognome e nome	Codice fiscale	Carica ricoperta
		Titolare
		Direttore Tecnico

Ipotesi 2 (se società in nome collettivo, indicare i soggetti sottoelencati) →

Forma giuridica: Società in nome collettivo		anno di iscrizione: _____
il socio amministratore e il direttore tecnico sono i seguenti soggetti:		
Cognome e nome	Codice fiscale	Carica ricoperta
		Socio amministratore
		Direttore Tecnico

Ipotesi 3 (se società in accomandita semplice, indicare i soggetti sottoelencati) →

Forma giuridica: Società in accomandita semplice		anno di iscrizione: _____
il socio accomandatario e il direttore tecnico sono i seguenti soggetti:		
Cognome e nome	Codice fiscale	Carica ricoperta
		Socio accomandatario
		Direttore Tecnico

Ipotesi 4 (se società di capitali e consorzi, indicare i soggetti sottoelencati) →

Forma giuridica: _____	anno di iscrizione: _____
------------------------	---------------------------

Durata della società:		
I membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, i procuratori generali e gli institori, i componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico, qualunque sia la forma giuridica dell'operatore economico, il socio unico, l'eventuale "amministratore di fatto" ai sensi dell'articolo 2639 del Codice civile sono i seguenti soggetti:		
Cognome e nome	Codice fiscale	Carica ricoperta

Eventuale (se società in cui il socio unico sia una persona giuridica, spuntare l'opzione che segue) →

Di dichiarare che gli amministratori della persona giuridica socio unico dell'operatore economico non versano in alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 94 del D. Lgs 36/2023.

INOLTRE, DICHIARA DI

essere

non essere

una micro, piccola o media impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del D.M. 18 aprile 2005, pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005 [*Sono considerate micro, piccole o medie quelle che rispondono alle seguenti due condizioni: effettivi (unità lavorative/anno) inferiori a 250 e fatturato annuo inferiore a 50 milioni di euro o totale di bilancio inferiore a 43 milioni di euro*]

PARTE I

Requisiti di ordine generale e cause di esclusione automatica

(art. 94 d.lgs. 36/2023)

In ordine ai requisiti di cui all'art. 94 del d.lgs. 36/2023,

DICHIARA

che, con riferimento al sottoscritto dichiarante, ai soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 del D. Lgs 36/2023 nonché ai soggetti di cui al comma 4 dello stesso art. 94, non è stata adottata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati al comma 1 dello stesso art. 94, tenuto conto che la causa di esclusione non è disposta e il divieto di aggiudicare non si applica quando il reato è stato depenalizzato oppure quando è intervenuta la riabilitazione oppure, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata

dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale, oppure quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna oppure in caso di revoca della condanna medesima;

che, con riferimento al sottoscritto dichiarante e ai soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 del D. Lgs 36/2023 nonché ai soggetti di cui al comma 4 dello stesso art. 94, non sussistono le ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia e tenuto conto che la causa di esclusione di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario ai sensi dell'articolo 34-bis del medesimo codice;

di non versare in alcuna delle cause di esclusione di cui al comma 5 dell'articolo 94 del d.lgs. 36/2023, laddove applicabili, cui si rinvia e che si intende qui per ripetuto e trascritto;

che, ai sensi dell'articolo 94, comma 6, del D. Lgs 36/2023, l'operatore economico non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'allegato II.10. al D.lgs. 36/2023).

PARTE II

Cause di esclusione NON automatica

(art. 95 d.lgs.36/2023)

In ordine ai requisiti di cui all'art. 95 del d.lgs. 36/2023,

DICHIARA

che l'operatore economico non versa in alcuna delle possibili cause di esclusione di cui al comma 1 dell'articolo 95 del d.lgs. 36/2023, laddove applicabili, cui si rinvia e che si intende qui per ripetuto e trascritto, anche tenuto conto di quanto disposto all'art. 98 dello stesso d.lgs. 36/2023;

che l'operatore economico non ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali, tenuto conto che costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'Allegato II.10 del d.lgs. 36/2023, che la gravità va in ogni caso valutata anche tenendo conto del valore dell'appalto e che la causa di esclusione non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, oppure nel caso in cui l'operatore economico abbia compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della pubblica amministrazione.

PARTE III

Eventuali Misure di Self-Cleaning

(art. 96, COMMA 6, d.lgs. 36/2023)

In ordine alle misure di cui all'art. 96, comma 6, del d.lgs. 36/2023,

DICHIARA

(eventuale, non compilare se ipotesi non sussistente) →

che l'operatore economico, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 94 (a eccezione del comma 6) o dell'art. 95 (a eccezione del comma 2) del d.lgs. 36/2023, ossia (indicare la circostanza che genererebbe una ipotesi di esclusione) _____:

- comprova, anche per il tramite della documentazione allegata alla presente, di aver adottato, ai sensi del comma 6 dell'art. 96 del Codice dei Contratti, le seguenti misure di self-cleaning _____ (N.B. → l'operatore economico dimostra di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti);

oppure

- comprova, anche per il tramite della documentazione allegata alla presente, di NON aver potuto adottare misure di self-cleaning prima della presentazione dell'offerta in quanto _____ e si impegna sin da ora ad adottare le misure correttive di cui comma 6 dell'art. 96 del Codice dei Contratti entro il termine di conclusione della procedura comunicandole tempestivamente alla stazione appaltante.

PARTE III Requisiti di ordine speciale (art. 100, d.lgs. 36/2023)

In ordine ai requisiti di cui all'art. 96 del d.lgs. 36/2023,

DICHIARA

Che i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti dalla Stazione Appaltante al fine di selezionare soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, sono posseduti da questo operatore economico.

In particolare, dichiara:

quanto al requisito di capacità economica e finanziaria, che l'operatore economico che rappresenta ha un fatturato globale annuo nel triennio 2020/2021/2022 pari o superiore a € 700.000,00 per ciascun anno:

Anno	Fatturato globale [€]
2020	
2021	
2022	

quanto al requisito di capacità tecnica e professionale che l'operatore economico che rappresenta ha eseguito un servizio analogo a quello in oggetto per almeno tre anni nel quinquennio 2019 - 2023 a favore di enti territoriali di edilizia residenziale pubblica comunque denominati:

Anno	Ente territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica comunque denominato:
—	
—	
—	

PARTE V Dichiarazioni Finali

DICHIARA INFINE

DI ACCETTARE, senza condizione o riserva alcuna, tutte le prescrizioni contenute nella documentazione relativa all'affidamento sottosoglia in oggetto;

DI ESSERE consapevole che, ai sensi dell'articolo 96, comma 14, del D.lgs. n. 36/2023, l'operatore ha l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante anche la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95, ove non menzionati nel proprio fascicolo virtuale;

DI IMPEGNARSI ad eseguire le prestazioni in parola secondo le modalità ed i tempi stabiliti dalla stazione appaltante rispettando tutti gli obblighi e le prescrizioni previsti dalla normativa vigente per l'esercizio dell'attività in oggetto e dalle specifiche condizioni di incarico;

DI ESSERE EDOTTO degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento integrativo dell'Ente e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

DI NON AVER CONCLUSO contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali nei confronti dell'impresa che rappresento, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di impiego;

DI NON aver presentato nella procedura in corso e negli affidamenti di subappalti (ove ricorrano) documentazione o dichiarazioni non veritiere;

DI NON essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;

DI NON aver reso false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del Codice civile;

DI NON essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;

DI NON aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio;

DI NON aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione;

DI NON aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

DI NON aver commesso significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili;

DI ESSERE CONSAPEVOLE che i pagamenti conseguenti all'esecuzione delle prestazioni oggetto di eventuale affidamento avverranno comunque esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ai sensi art.3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, impegnandosi a rispettare e far rispettare (in caso di subappalti /subcontratti) i relativi obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, consapevole che in caso di inadempimento agli obblighi della suddetta Legge si procederà alla risoluzione del contratto;

DI IMPEGNARSI a garantire al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;

DI APPLICARE ai propri dipendenti il seguente Contratto Nazionale (CCNL):

_____;

Oppure

CHE il Contratto Nazionale applicato ai propri dipendenti è il seguente _____ e che lo stesso, in quanto equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante, esprimendosi sin da ora la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D. Lgs 36/2023;

DI AUTORIZZARE, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. e del Regolamento UE 2016/679, l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione, compresi quelli di cui ai numeri 2) e 3) (dati sensibili ai sensi degli articoli 20, 21 e 22, del citato decreto legislativo,

ferme restando le esenzioni dagli obblighi di notifica e acquisizione del consenso), ai fini della partecipazione alla procedura e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza, inoltre, la comunicazione ai funzionari e agli incaricati dell'organismo appaltante o dell'amministrazione aggiudicatrice, nonché agli eventuali controinteressati che ne facciano legittima e motivata richiesta.

(firma digitale del legale rappresentante dell'operatore)

Si allega:

- Documento di identità del sottoscrittore
- (Se il sottoscrittore è diverso dal Legale rappresentante) copia della relativa procura notarile - generale o speciale - o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza

**Condizioni di incarico per la revisione contabile del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2023
dell'ACER – Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Ferrara,
rinnovabile di anno in anno sui bilanci d'esercizio al 31 dicembre 2024-2025-2026-2027
CIG A01963AB60**

OGGETTO DELL'INCARICO

Il presente incarico riguarda l'attività di revisione contabile del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2023 dell'ACER – Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Ferrara (di seguito denominata "Azienda Casa"), rinnovabile di anno in anno sui bilanci d'esercizio al 31 dicembre 2024-2025-2026-2027 a giudizio insindacabile di ACER, alle medesime condizioni contrattuali. L'attività è finalizzata all'emissione, da parte della Società aggiudicataria dell'incarico (di seguito denominata "Società") della relazione di revisione contabile del bilancio, prevista all'art. 41, comma 5 della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24, e s.m.i..

NATURA DELL'INCARICO

Principi di revisione

Al fine di esprimere il proprio giudizio professionale sui bilanci dell'Azienda Casa, la Società svolgerà un esame in conformità ai principi di revisione predisposti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, approvati dalla CONSOB, nonché, ad integrazione, quelle procedure di verifica che circostanze oggettive rendessero necessarie.

La pianificazione e l'effettuazione della revisione contabile saranno finalizzate ad ottenere un ragionevole grado di sicurezza che i bilanci oggetto di revisione non siano viziati da errori significativi. La revisione, al fine della valutazione complessiva dell'attendibilità dei bilanci, presupporrà, attraverso verifiche a campione, l'esame e l'ottenimento di prove sugli importi e sulle informazioni fornite nel bilancio nonché la valutazione dei principi contabili e delle stime utilizzati dall'Azienda Casa per la redazione dello stesso.

Al revisore sarà consentito senza limitazioni l'accesso alle scritture contabili utili per l'esecuzione del lavoro, fermo restando l'obbligo per l'Azienda Casa di rendere noto e disponibile ogni ulteriore documento e/o informazione necessaria ed opportuna al corretto svolgimento dell'attività di revisione, anche ai sensi dell'articolo 2625 del Codice civile.

La finalità della revisione contabile sarà quella di verificare ed attestare che i bilanci, nel loro complesso, siano redatti con chiarezza e rappresentino in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della Azienda.

Al termine del lavoro di revisione di ciascun anno, l'Azienda potrà fornire conferma scritta di fatti, valutazioni ed ogni altra attestazione fornita nel corso dell'attività di revisione su aspetti significativi dei bilanci, ivi inclusa la conferma scritta che tutte le informazioni di rilievo sono state portate all'attenzione della Società (*Lettera di attestazione*).

Per le ulteriori norme etico-professionali e tecniche che saranno da osservarsi da parte della Società, si farà riferimento ai Principi di revisione "Obiettivi e principi generali della revisione contabile del bilancio", approvati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili in proposito.

Principi contabili e normativa di riferimento

I principi contabili ai quali la Società farà riferimento per l'interpretazione e l'integrazione delle norme di legge che disciplinano la redazione del bilancio sono quelli emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità. In mancanza di principi contabili nazionali, o per le tematiche da questi non trattate in modo esauriente, si farà riferimento agli IFRS emanati dall'International Accounting Standards Board, per quanto compatibili con la legislazione vigente.

Responsabilità

Ferme restando le responsabilità in capo all'Azienda Casa in merito alla redazione del bilancio ed alla regolare tenuta delle scritture contabili, sarà responsabilità della Società:

- verificare se il bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti ed è conforme alle norme che lo disciplinano;
- esprimere il giudizio professionale sul bilancio nel suo complesso, sulla base di una revisione contabile condotta in conformità agli statuiti principi di revisione di cui ai punti precedenti.

MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

Metodologia della revisione contabile

Gli aspetti salienti che caratterizzano il procedimento di revisione contabile, conformemente a quanto previsto dai principi di revisione, saranno la conoscenza dell'attività dell'impresa, il concetto di significatività nella revisione, la valutazione dei rischi e del sistema di controllo interno e l'acquisizione degli elementi probativi dell'attività di revisione. L'approccio che verrà applicato nell'espletamento dell'incarico dovrà essere basato sullo sviluppo di un piano dettagliato di revisione incentrato sulla valutazione del rischio di revisione e sulla identificazione delle aree significative per il lavoro di revisione, nonché sull'esecuzione tempestiva ed efficiente del lavoro di revisione stesso.

Gli interventi di revisione saranno programmati avendo riguardo alle esigenze della struttura amministrativa dell'Azienda Casa, tenendo comunque presente i termini di rilascio delle relazioni e nel presupposto che la documentazione oggetto di esame sia resa disponibile in tempi compatibili per permettere alla Società di effettuare un esame adeguato della stessa, prima del deposito del bilancio presso la sede dell'Azienda Casa.

Le modalità di esecuzione dell'incarico, non comportando pericoli aggiuntivi rispetto a quelli specifici del servizio appaltato e pertanto interferenze, non implicano l'obbligo di allegare il DUVRI, che comunque è visionabile presso l'Azienda Casa.

TEMPI E CORRISPETTIVI

Tempi

La Società si impegna allo svolgimento delle proprie attività in almeno di 200 ore lavorative di cui almeno 160 svolte in azienda secondo un piano di revisione che permetta il rilascio della relazione di revisione contabile in tempo utile per la trasmissione alla Conferenza degli Enti convocata per l'approvazione del bilancio d'esercizio, secondo le modalità e le tempistiche previste all'art. 19 del vigente Statuto dell'Azienda Casa.

Corrispettivi

Per l'attività di certificazione di ciascun bilancio, verrà riconosciuto alla Società il corrispettivo annuo di Euro _____ (quale risultante dall'offerta presentata in sede di indagine di mercato), oltre IVA di legge. Tale corrispettivo sarà soggetto ad adeguamento annuale secondo l'indice FOI (100%) elaborato dall'ISTAT. Verrà inoltre riconosciuto il rimborso annuale delle spese vive documentate per le trasferte per lo svolgimento dell'incarico presso ACER Ferrara nella misura massima del 30% del corrispettivo annuo stabilito.

Condizioni di pagamento

La fatturazione degli onorari avverrà secondo le seguenti modalità: il 40% al termine dell'intervento preliminare e il 60% dopo il rilascio della relazione di certificazione. I pagamenti si intendono a 30 giorni dal ricevimento della fattura, previa acquisizione da parte dell'Azienda Casa del D.U.R.C., o di altro documento o autocertificazione idonei a valutare la regolarità contributiva della Società.

SITUAZIONI DI INCOMPATIBILITA'

Sia l'Azienda Casa che la Società dovranno provvedere a verificare e dichiarare l'insussistenza di cause di incompatibilità previste dalla normativa di riferimento, ed evitare in costanza del rapporto contrattuale di porre in essere comportamenti non conformi a quanto previsto in materia dalla medesima normativa.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E RISERVATEZZA

Nel corso del rapporto contrattuale che si porrà in essere con la Società, verranno comunicati dall'Azienda Casa dati, qualificati dalla normativa in oggetto come "personali" (comuni, sensibili), nei limiti necessari per il corretto svolgimento dell'incarico professionale. Il conferimento dell'incarico implica il consenso dell'Azienda Casa affinché la Società possa accedere e utilizzare i dati che saranno necessari per lo svolgimento dell'attività di revisione.

Pur operando in qualità di autonomo titolare del trattamento, ruolo che presuppone la piena consapevolezza delle responsabilità che ne derivano, la Società si impegna comunque a trattare i dati comunicati secondo le prescrizioni del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n° 196 e del Regolamento 2016/679/UE con particolare riferimento alla liceità, alla correttezza, alla riservatezza nonché all'adozione delle prescritte misure di sicurezza.

I dati assunti dalla Società saranno utilizzati al solo fine della revisione contabile. Tali dati saranno conservati in parte su archivi cartacei ed in parte su archivi elettronici nel rispetto delle misure di sicurezza previste dal Codice e non saranno divulgati all'esterno salvo che a persone, organi ed enti che esercitano le funzioni di vigilanza sulla Società.

Tutti gli amministratori e dipendenti della Società sono tenuti al segreto previsto dall'articolo 2407 del Codice Civile.

Titolare del trattamento dei dati sarà ACER Ferrara e responsabile del trattamento sarà il Dott. Michele Brandolini.

FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere in merito alla validità, esecuzione, interpretazione, risoluzione del contratto, sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Ferrara.

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

La Società assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. L'inosservanza delle condizioni previste dall'articolo stesso rappresenta clausola risolutiva espressa del contratto in essere.

Ferrara, _____

ACER Ferrara
Il Direttore

Società di revisione

Spett.le
 A.C.E.R. di FERRARA
 Azienda Casa Emilia Romagna
 Provincia di Ferrara
 C.so V. Veneto 7
 44121 - FERRARA

**OFFERTA ECONOMICA RELATIVA AL SERVIZIO DI REVISIONE
 CONTABILE FINALIZZATO ALLA CERTIFICAZIONE DEL BILANCIO DI
 ESERCIZIO AI SENSI DELL'ART. 41 DELLA L. REG.LE 24/2001 E S.M.I. –
 CIG A01963AB60**

Il sottoscritto _____ nato a _____
 Il _____ residente in _____ via _____ n. _____,
 Tel. _____ nella sua qualità di _____
 dell'Impresa _____
 C.F. Impresa _____, P.IVA. Impresa _____,
 con sede legale in _____ Via _____ n. _____
 CAP _____ Tel. n. _____ Fax n. _____
 e-mail _____ PEC _____

DICHIARA

di presentare, per le prestazioni di cui all'oggetto, la seguente offerta:

PREZZO OFFERTO:

COMPENSO ANNUALE (IVA esclusa) In cifre: € _____	COMPENSO ANNUALE (IVA esclusa) In lettere: _____
--	--

DICHIARA INOLTRE

che il compenso su indicato risulta congruo al fine di assicurare il regolare svolgimento delle prestazioni richieste e consente di assicurare ai lavoratori eventualmente impiegati il trattamento economico e contributivo minimo previsto dal contratto collettivo nazionale di lavoro vigente. È escluso, dalla quantificazione di tale compenso, il rimborso annuo delle spese documentate per le trasferte presso la sede di ACER Ferrara che non potrà superare il 30% del compenso annuo.

Data, _____

Firma digitale del Legale Rappresentante

Si allega (se il sottoscrittore è diverso da colui che ha firmato il Modulo 1):

- Documento di identità del sottoscrittore
- (Se il sottoscrittore è diverso dal Legale rappresentante) copia della relativa procura notarile - generale o speciale - o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza