

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Prot. int. n. 194

Sede, lì 26/08/2021

Oggetto: Acquisto n°35 materassi singoli, a molle insacchettate ed ignifughi e n°35 reti a doghe in legno per la "*Residenza Putinati*" – Via Putinati, 149/A Ferrara e per gli alloggi per studenti siti in corso Porta Mare 98/100/104.

CIG attribuito: ZC032CDC83

Premesso:

- che Acer Ferrara da agosto 2013 è gestore della Residenza per studenti sita a Ferrara in Via Putinati 149/A composta da n. 53 posti letto e dal 2009 gestisce per conto del Comune di Ferrara gli alloggi siti in corso Porta Mare ai civici 98,100 e 104 destinati a locazione per studenti universitari;
- che, specialmente nell'ultimo anno accademico, sono pervenute ad Acer Ferrara diverse richieste da parte degli studenti circa la sostituzione dei letti e dei materassi che versano in cattivo stato a causa del normale deperimento d'uso;
- che, a seguito di tali segnalazioni, si è ritenuto necessario effettuare una ricognizione complessiva dello stato d'uso del mobilio, delle reti e dei materassi presenti nello studentato Putinati e negli appartamenti di corso Porta Mare;
- che per quanto riguarda il mobilio, la ricognizione è in corso di completamento, ma le decisioni di eventuale sostituzione, per quanto concerne lo Studentato di Via Putinati, sono legate anche ai tempi di manutenzione straordinaria dello stabile, considerati i casi di allagamento del pianterreno a seguito di intense piogge;
- che, per quanto concerne le reti ed i materassi, da tale verifica è emerso che circa la metà delle reti attualmente presenti allo studentato e negli alloggi per studenti non sono a doghe, ma sono piuttosto datate e dotate di un sistema a molle che ha causato –nel tempo- il danneggiamento e/o lo sfondamento di numerosi materassi, oltre alla presenza di talune condizioni igieniche precarie;
- che ACER FERRARA ha appurato che è necessario sostituire la dotazione di reti e materassi per n. 35 posti letto ad uso singolo;
- che per tali ragioni è stato richiesto un preventivo per l'acquisto di n. 35 reti singole a doghe in legno e n. 35 materassi singoli (80 x 190) ignifughi ed a molle insacchettate alla ditta 2MP s.n.c. di Roversi Paolo & C. che già lo scorso anno aveva provveduto ad effettuare una fornitura di n. 30 materassi e n. 30 reti con doghe in legno in quanto aveva presentato un preventivo più conveniente rispetto ad altri fornitori, come da determinazione 181 del 27/08/2020;

- che l'offerta presentata dalla ditta 2MP s.n.c. di Roversi Paolo & C. per la nuova fornitura ammonta ad € 7.000,00 oltre IVA di legge, confermando i costi, sia per le reti che per i materassi, della precedente fornitura;
- che si ritiene urgente provvedere alla fornitura dei prodotti citati, considerando che, allo stato attuale, l'attività universitaria pare riprendere in presenza e si sta registrando una intensificazione dei contatti con gli studenti per la commercializzazione dei posti letto;
- che nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, poiché il valore economico complessivo della fornitura non supera €. 40.000,00, è possibile procedere all'affidamento diretto della fornitura di cui trattasi.

Tutto quanto premesso

IL DIRETTORE GENERALE

- visto quanto indicato in premessa;
- visto l'art. 18 dello Statuto;
- visto l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- visto il vigente Regolamento interno dei procedimenti semplificati di acquisizione di lavori, servizi e forniture, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 5/2021;
- vista l'urgenza di acquistare la fornitura specificata in premessa per la Residenza per studenti di Via Putinati 149/A a Ferrara e per gli alloggi per studenti siti in corso Porta Mare 98/100/104;

DETERMINA

- 1) di affidare la fornitura di n. 35 reti e n. 35 materassi alla ditta 2MP s.n.c. di Roversi Paolo & C con Sede in Ferrara, Via Garibaldi 9 C.F./P.I. 00037670387, al prezzo di € 7.000,00 oltre IVA di legge comprensivi di trasporto, montaggio, ritiro e smaltimento della vecchia fornitura;
- 2) di dare atto che la fornitura di cui trattasi è inerente a beni di utilizzo pluriennale il cui costo verrà contabilizzato nella categoria patrimoniale dei "Mobili ed arredi" ed ammortizzato in base alle vigenti tabelle ministeriali; i costi di tali ammortamenti trovano copertura economica negli specifici conti del Bilancio di Previsione 2021 ed in quelli successivi;
- 3) di dare mandato all'Area Agenzia per la Casa/Commerciale del Servizio Finanziario di porre in esecuzione la presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Diego Carrara)


