

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Prot. Int. N. 46

Sede, li 16/02/2022

Oggetto: Affidamento diretto sotto soglia del servizio di mediazione sociale a chiamata, nel patrimonio di erp in gestione ad ACER, relativamente al periodo febbraio - dicembre 2022 rinnovabile di un ulteriore annualità. CIG: Z29345533F

Premesso:

- che da diverso tempo ACER Ferrara svolge attività di mediazione sociale e gestione dei conflitti, nei fabbricati erp in gestione;
- che per diversi anni è stato possibile fruire, in quanto partner della Coop. Camelot, di un finanziamento sui bandi Fei (fondi europei per l'integrazione), circostanza che ha consentito ad ACER, sino a giugno 2015, di risparmiare risorse del proprio bilancio, garantendo il servizio di mediazione sociale e dei conflitti con personale qualificato;
- che l'art 25 della L.R. 24/2001, come modificata dalla L.R.24/2013, ha introdotto tra i compiti del Comune la mediazione sociale, al fine di prevenire l'insorgere di conflitti e di tensioni nei rapporti di convivenza tra gli assegnatari degli alloggi;
- che ACER Ferrara, in forza della Convenzione/Concessione di gestione del patrimonio di erp, avente decorrenza 01/01/2015 ed attualmente prorogata fino al 31/12/2024, è stata delegata dai Comuni allo svolgimento della suddetta attività istituzionale (art. 14);
- che anche i dati ricavati dal monitoraggio delle problematiche di convivenza sull'intero patrimonio di erp confermano la necessità di mantenere attivo il servizio di mediazione sociale e dei conflitti, attraverso la collaborazione con mediatori professionisti in grado di fungere da supporto agli uffici aziendali;
- che dopo apposito indagine di mercato e trattativa sul MEPA, con determina del Direttore n. 74/2018 e a seguire n. 39/2019, si attribuì alla Cooperativa Sociale "Open Group" un incarico a chiamata, inizialmente per il periodo aprile-dicembre 2018, poi rinnovato sino al 31/12/2019;
- che con determinazione n. 68 del 18/03/2020 è stata avviata una indagine di mercato sul MEPA al fine di individuare il soggetto cui affidare il servizio di mediazione sociale a chiamata per il periodo aprile 2020 – dicembre 2021;
- che con determina n. 88 del 27/04/2020 il servizio è stato aggiudicato, per il periodo aprile 2020 – dicembre 2021 alla CIDAS Soc. Coop. A.R.L. Sociale Onlus;
- che con determina n. 100 del 20/05/2021 e per le motivazioni in essa indicate, si è disposto di affidare alcuni incarichi di mediazione sino al 31/12/2021, anche alla Cooperativa Sociale "Open Group" , che aveva presentato la seconda offerta migliore dopo la Coop.Cidas;
- che gli incarichi succitati sono scaduti il 31/12/2021, e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e affidamenti, con determinazione n. 4 del 11/01/2022 è stata avviata indagine di mercato al fine di individuare un nuovo fornitore anche per

- l'anno 2022, eventualmente rinnovabile di una ulteriore annualità;
- che l'indagine di mercato ha dato esito negativo in quanto la Cooperativa *Fratelli è Possibile* e l'Associazione *Equilibrio* hanno rifiutato la richiesta di preventivo, mentre la Cooperativa *L'Ovile* non ha mai fornito riscontro;
 - che data la necessita' di disporre senza ulteriore indugio del Servizio di Mediazione sociale a chiamata, è stata richiesta alla Cooperativa Sociale "Open Group" e alla CIDAS Soc. Coop la disponibilita' a svolgere l'incarico anche per l'anno 2022, eventualmente rinnovabile di un ulteriore annualità; alle stesse condizioni applicate nel 2021 , ma per un totale presunto di 150 ore annue, come previsto dal capitolato prestazionale 2022 oggetto di indagine di mercato;
 - che entrambe le cooperative hanno accettato di collaborare con Acer anche per l'anno in corso ;
 - che si ritiene opportuno avvalersi della collaborazione di entrambe le Cooperative per garantire tempestivita' di intervento, onde non ripetere l'esperienza del 2021 , che ha generato reclami di alcuni Comuni;
 - che l'ufficio ha provveduto a richiedere il CIG: Z29345533F;
 - che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 31, comma 10 del D.lgs 50/2016, risulta essere il Dirigente del Servizio Clienti, Dott.ssa Angela Molossi;

Tutto quanto premesso

IL DIRETTORE

- visto l'art 36, co. 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 s.m.i;
- vista la proposta tecnica formulata dal Dirigente del Servizio Clienti, dott.ssa Angela Molossi;
- viste le precedenti determinazioni n.88 del 2020 e n. 100 del 2021;
- vista la copertura economica e la regolarità contabile e fiscale attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini;
- preso atto che l'ufficio proponente ha provveduto a richiedere il CIG: Z29345533F;

DETERMINA

- 1) di affidare il servizio di mediazione sociale a chiamata, nel patrimonio di erp in gestione ad ACER, per il periodo febbraio 2022 – dicembre 2022 a Cidas Soc.Coop. A.R.L Sociale Onlus, Via Bologna 389 C.F. e P.IVA 00463980383 ed alla Cooperativa Sociale "Open Group" Via Milazzo 30 – 40121 Bologna;
- 2) di prevedere la copertura del costo derivante dall'affidamento del servizio di mediazione sociale per un importo presunto di €6.000,00 annui oltre IVA, per un totale stimato di 150 ore annue di servizio;
- 3) di dare atto che, ai sensi del comma 7, articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i, il presente incarico è soggetto alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 4) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE

(Dott. Diego Carrara)



Visto IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)

II DIRIGENTE del SERVIZIO CLIENTI
(Dott.ssa Angela Molossi)

Angela Molossi


Michele Brandolini


