

# AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA (ACER) FERRARA

Ente Pubblico Economico ex L.R. n. 24/2001

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Prot. int. n. **308**

Sede, **29 DIC. 2020**

**OGGETTO: rinnovo polizza RC Studentato per l'anno 2021.**

Premesso

- che alla data del 31/12/2020 è in scadenza la polizza RC Studentato, affidata ad UNIPOLSAI;
- che tale polizza copre la Responsabilità Civile derivante dalla conduzione da parte degli studenti di fabbricati adibiti a "Studentato" e da parte di subconduttori di appartamenti condotti in locazione da ACER nell'ambito del Servizio "Agenzia per la Casa", ex art. 41, co. 1, lett. c), della L.R. 24/2001;
- che in occasione della scadenza nel 2017, tale polizza non era stata rinnovata da UNIPOLSAI a causa dall'andamento tecnico negativo, ma beneficiò, al solo fine di garantire la copertura del rischio, della concessione di una proroga tecnica di un mese e, quindi, sino al 31.01.2018;
- che tale proroga tecnica ha consentito al broker dell'Azienda di compiere un'indagine di mercato;
- che tale indagine si è svolta nei seguenti termini:  
durata : dal 31.01.2018 al 31.12.2020;  
Importo a base d'asta annuo lordo non superabile 8.000,00 Euro  
Compagnie invitate: UNIPOLSAI, HELVETHIA, ITAS, REALE MUTUA, GENERALI;
- che solo ELVETHIA e UNIPOLSAI avevano dato riscontro, con offerte sintetizzate nel seguente raffronto:

Compagnia	Franchigia	Premio Lordo Annuo
HELVETHIA	1.500,00 Euro	10,000,00
UNIPOLSAI	250,00 Euro	8.500,00

- che , a fronte di tale indagine compiuta dal broker, UNIPOLSAI si era aggiudicata la Polizza in oggetto ,in quanto economicamente piu' vantaggiosa ;
- che per la scadenza del 31.12.2020, il broker AON ha ottenuto dalla stessa Compagnia il rinnovo della polizza RC Studentato per un'altra annualità e alle medesime condizioni;

- che il broker ha stimato tali condizioni le più adeguate per convenienza ed attualità del premio in corso, considerando anche il fatto che l'emergenza pandemica ha generato un forte irrigidimento del mercato assicurativo;
- che appare opportuno aderire alla proposta formulata da AON, sottoscrivendo con Unipol un rinnovo della polizza RC Studentato per un'altra annualità e alle medesime condizioni.

Tutto quanto premesso

### IL DIRETTORE

- visti gli atti;
- visto il riferimento della Dirigente del Servizio Clienti, Dr.ssa Angela Molossi;
- vista la copertura economica nonché la regolarità' fiscale e contabile attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario

### DETERMINA

- 1) di aderire, ai fini del rinnovo della polizza Responsabilità Civile Studentato per l'anno 2021, all'offerta individuata da AON e che prevede il rinnovo per un'ulteriore annualità da parte della Compagnia Unipol alle medesime condizioni normative ed economiche in corso;
- 2) di trasmettere la presente determinazione, per gli adempimenti necessari, agli operatori del Servizio Clienti.

**Il Direttore**  
(Dr. Diego Carrara)



### VISTO

La Dirigente  
del Servizio Clienti

(Dott.ssa Angela Molossi)



### VISTO

Il Dirigente  
del Servizio Finanziario

(Dott. Michele Brandolini)

