

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Prot. Int. n. 21

Sede, li 17/01/2020

Oggetto: ORDINATIVO INTEGRATIVO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SERVIZI AGGIUNTIVI, PER IL PERIODO DAL 01/4/2017 AL 31/3/2020, DA SVOLGERE IN COMUNE DI FERRARA IN IMMOBILI DESTINATI A STUDENTI IN GESTIONE AD ACER FERRARA.

CIG: Z5A2C97C40

Premesso:

- che per il periodo 01/12/2015 – 31/01/2017 con la determina del Direttore Generale di Prot. n. 184 del 30/11/2015 il servizio di pulizia e servizi aggiuntivi in immobili siti in Ferrara destinati alla locazione per studenti, gestiti da ACER FERRARA era stato affidato ad AGESTE Soc. Coop. R.L con Sede in Ferrara, Via Due Abeti, 14-16;
- che per garantire la continuità del servizio, con determina dello stesso Direttore Generale n. 12 del 30/1/2017, era stato deciso di prorogarlo fino al 31/3/2017 anche per verificare le opportunità offerte dal mercato elettronico di INTERCENT e per approfondire le specifiche disposizioni in materia di procedure per gli acquisti in rete da parte della Pubblica Amministrazione;
- che valutate attentamente le convenzioni/accordi quadro presenti nel predetto sistema di acquisti telematici della Regione Emilia-Romagna, la convenzione più rispondente alle esigenze di che trattasi è quella denominata "Servizio di Pulizia e Sanificazione e Servizi Ausiliari 4" stipulata in data 24/05/2016 con il CNS con sede legale a Bologna, Via della Cooperazione, 3, risultata aggiudicataria della gara quale Impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante C.I.C.L.A.T con sede legale in Bologna Via della Villa, 17/19;
- che a seguito della richiesta preliminare di fornitura inviata da parte di ACER in data 17/2/2017 al CNS lo stesso, in data 3/3/2017, ha inoltrato il piano dettagliato degli interventi;
- che a seguito dell'accettazione da parte di ACER del predetto piano di interventi, avvenuta in data 13/3/2017, il CNS in data 17/3/2017 ha trasmesso il conseguente verbale tecnico;
- che si è ritenuto di approvare i contenuti del predetto verbale tecnico in quanto rispondenti alle condizioni e alle modalità di espletamento dei servizi a canone e ausiliari così come richiesto da ACER;
- che a seguito dell'accettazione del predetto verbale sono state poste in essere tutte le procedure idonee affinché fosse rilasciato l'apposito CIG derivato;
- che in data 27/03/2017 è stato sottoscritto ORDINATIVO PRINCIPALE DI

FORNITURA prot. PI022602-17 il cui incarico ha avuto decorrenza dal 1/4/2017 fino al 31/3/2020 per complessivi €. 87.359,55 più IVA di legge;

- che a seguito delle maggiori richieste pervenute nel periodo da parte dell'Università degli studi di Ferrara in merito alla disponibilità di alloggi destinati agli studenti universitari, Acer Ferrara ha ritenuto opportuno offrire nuove soluzioni abitative reperendo posti letto anche tra gli alloggi in gestione, determinando un incremento del costo del servizio originariamente previsto;
- che, per il motivo di cui sopra, in data 17/01/2020 è stata trasmessa a CNS richiesta di variazione in aumento del servizio per un importo di € 9.270,00 più IVA di legge pari al 20% delle "Prestazioni per servizi ausiliari/complementari" come consentito dalle disposizioni vigenti;

Tutto quanto premesso

IL DIRETTORE

- visto l'art. 18 dello Statuto;
- visto quanto disciplinato dal D. Lgs n. 50/2016 e dalle specifiche disposizioni in materia di procedure per gli acquisti in rete da parte della Pubblica Amministrazione;
- viste le Determinazioni citate in premessa;
- considerata l'opportunità di portare a compimento le procedure per l'integrazione delle prestazioni per servizi ausiliari/complementari per gli alloggi in gestione e destinati a studenti universitari, attraverso il ricorso al mercato elettronico di INTERCENT;
- visto il piano dettagliato degli interventi e il conseguente verbale tecnico fornito dal CNS e la loro rispondenza alle condizioni e alle modalità di espletamento dei servizi ausiliari così come richiesto da ACER;
- vista la copertura economica e la regolarità contabile e fiscale attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario, Dott. Michele Brandolini;

DETERMINA

- 1) di integrare la fornitura del servizio di pulizia e servizi aggiuntivi in immobili siti in Ferrara destinati alla locazione per studenti, gestiti da ACER Ferrara il cui aggiudicatario risulta il CNS, di cui all'ordinativo principale di fornitura prot. PI022602-17, con Sede Legale a Bologna, Via della Cooperazione, 3 per ulteriori € 9.270,00 più IVA di legge pari al 20% del valore dell'ordinativo "prestazioni dei servizi ausiliari/complementari";
- 2) di dare atto che i costi derivanti dall'affidamento della presente fornitura trovano la copertura negli specifici conti del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2020;
- 3) di dare mandato agli uffici di dare esecuzione alla presente determinazione.

PROPOSTA DEL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Michele Brandolini



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Diego Carrara

