

# AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERA N. 27/2021

riportata nel VERBALE n. 280 al punto 5)

**OGGETTO: Approvazione procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art 63 codice appalti (D.L. Semplificazioni convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120), per l'affidamento del servizio di pulizia della sede ACER per il periodo 01/09/2021 al 31/08/2022 rinnovabile di anno in anno fino a un massimo di anni tre. CIG SIMOG: 8769592042.**

Seduta in data 28 maggio 2021 ore 10:05  
convocata con e-mail di prot. n.10317 del 21 maggio 2021

All'atto dell'assunzione della delibera in oggetto risultano le seguenti presenze:

|                               |                              | PRESENTI | ASSENTI |
|-------------------------------|------------------------------|----------|---------|
| <u>Sig. DANIELE PALOMBO</u>   | Presidente                   | X        |         |
| <u>Sig. DANIELE BOTTI</u>     | Vicepresidente               | X        |         |
| <u>Dott.ssa ROBERTA ZIOSI</u> | Consigliere                  | X        |         |
|                               | <b>TOTALI</b>                | <b>3</b> |         |
| <u>Dott. FRANCO PAZI</u>      | Pres. Coll. Sindaci Revisori |          | X       |
| <u>Dott. LUCIANO PECORARI</u> | Sindaco Effettivo            |          | X       |
| <u>Dott. ANTONIO SUSCA</u>    | Sindaco Effettivo            | X        |         |

Presiede la seduta Sig. DANIELE PALOMBO

Assiste in qualità di segretario Dott. DIEGO CARRARA

Delibera approvata a VOTI UNANIMI PALESEMENTE ESPRESSI

Voti favorevoli 3

Voti contrari ---

Astenuti ---

**Oggetto: Approvazione procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art 63 codice appalti (D.L. Semplificazioni convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120), per l'affidamento del servizio di pulizia della sede ACER per il periodo 01/09/2021 al 31/08/2022 rinnovabile di anno in anno fino a un massimo di anni tre. CIG SIMOG: 8769592042.**

Premesso

- che l'attuale contratto per il servizio di pulizia dei locali della sede ACER di Ferrara è in scadenza al 31/08/2021;
- che è quindi necessario dare corso all'iter procedimentale finalizzato all'approvvigionamento del servizio in oggetto, con una durata contrattuale dal 01/09/2021 al 31/08/2022 eventualmente rinnovabile di anno in anno, fino ad un massimo di anni tre;
- che per l'affidamento del servizio in oggetto si intende ricorrere ad una procedura negoziata sotto soglia, disciplinata dal D.L. 76/2020 convertito in legge n.120/2020;
- che è disponibile la seguente convenzione Intercent-er "**Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5**" raffrontabile con quanto è oggetto di approvvigionamento tramite la presente procedura, ma si è valutato di non aderire alla suddetta convenzione, ritenendo di poter conseguire un miglior servizio soprattutto in termine di qualità/prezzo mediante l'attivazione di un'autonoma procedura di approvvigionamento, ottemperando a quanto previsto dall'art 19 del Regolamento interno;
- che il valore a base d'asta è pari ad €38.000,00 annui, e il valore stimato dell'appalto risulta essere pari ad €172.000,00, quindi inferiore ai 214.000 euro (soglia di rilievo comunitario) comprensivo di eventuali rinnovi di anno in anno per un massimo di anni tre, e dell'eventuale proroga tecnica di mesi sei;
- che, in conformità a quanto disposto dell'art. 51, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante non ha potuto effettuare una suddivisione in lotti, poiché il servizio di pulizia e relativa fornitura dei prodotti specifici a ridotto impatto ambientale, sono complementari e devono essere espletati da un unico soggetto affidatario;
- che trattandosi di contratto di servizio avente valore sotto soglia comunitaria, si applica per la relativa procedura di affidamento l'art 1 comma 2 lett b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, che comporta l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici;
- che la procedura sarà esplicita mediante la piattaforma telematica SATER, preceduta dalla consultazione degli operatori economici in possesso dei requisiti, ed individuati sulla base di un elenco qualificato definito da successiva determina del Direttore;
- che il contraente verrà selezionato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come stabilito dall'art 95, comma 3 lett. a);
- che si tratta inoltre di:
  - definire il nominativo del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31, comma 10 del D.lgs 50/2016;
  - di autorizzare il Direttore alla nomina della commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art 77 integrato dall'art 216 Codice Appalti
  - autorizzare il Direttore ad approvare con successiva determina gli atti della

presente gara.

Tutto quanto premesso

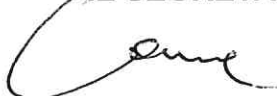
### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- visti il D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
  - visto il D.L 76/2020 convertito con modifiche nella L.n.120/2020;
  - visto il regolamento interno approvato con delibera n. 5/2021;
  - vista la proposta tecnica formulata dal Dirigente del Servizio Clienti Dott.ssa Angela Molossi;
  - dato atto della copertura finanziaria e della regolarità contabile e fiscale attestata dal dirigente del servizio Finanziario, Dott. Michele Brandolini;
  - preso atto del parere favorevole espresso dal Direttore Dott. Diego Carrara;
- Su proposta del Presidente, a voti unanimi palesemente espressi dai Consiglieri presenti

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del D.L 76/2020 convertito in legge n.120/2020 art 1 comma 2 lett b), per l'affidamento del servizio di pulizia della sede ACER per il periodo 01/09/2021 al 31/08/2022 rinnovabile di anno in anno fino a un massimo di anni tre;
- 2) di individuare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Direttore Dott. Diego Carrara, ai sensi dell'art 31 D.lgs 50/2016 s.m.i.;
- 3) di stabilire in €38.000,00 annui la somma da porre a base di gara;
- 4) di prevedere che il valore a base d'asta è pari ad €38.000,00 annui, ed il valore stimato dell'appalto è pari ad €172.000,00, comprensivo di eventuali rinnovi di anno in anno per un massimo di anni tre, e dell'eventuale proroga tecnica di mesi sei;
- 5) di disporre che l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 3 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, demandando agli uffici la fissazione dei criteri di valutazione;
- 6) di autorizzare il Direttore ad approvare con successiva determina gli atti di gara;
- 7) di autorizzare il Direttore alla nomina della commissione giudicatrice, mediante apposita determinazione dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 77 integrato dall'art. 216 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 8) di autorizzare il Direttore a variare – in aumento o diminuzione – l'importo suddetto in relazione ad eventuali esigenze sopravvenute;
- 9) di dare mandato al Direttore di curare l'attuazione del presente provvedimento.

**IL SEGRETARIO**



**IL PRESIDENTE**

